

محل اداره
مجلس شورای ملی
شماره تلفن : ۳۳۷۴۸
روزنامه یومیه
تک شماره ۴ ریال



بهای اشتراك
مدت كرات مجلس شورای ملی
سالانه ۳۰۰ ریال
آگهی ها
۶۰۰
مذاكرات مجلس و آگهی ها
۸۰۰

روزنامه رسمی کشور شاهنشاهی ایران

شامل کلیه قوانین مصوبه و مقررات - گزارش کمیسیونها - صورت مشروح مذاکرات مجلس - اخبار مجلس - انتصابات - آگهی های رسمی و قانونی

شماره ۳۴۹۶ ۵ شنبه ۱۱ بهمن ۱۳۳۵ سال دوازدهم

شماره مسلسل ۵۹
دوره نوزدهم مجلس شورای ملی

مذاکرات مجلس شورای ملی

جلسه ۵۹
صورت مشروح مذاکرات مجلس روز یکشنبه
هفتم بهمن ماه ۱۳۳۵

فهرست مطالب :

- ۱) تصویب صورت مجلس
- ۲) سؤال آقای عمیدی نوری راجع به چاه نفت قم و جواب آقای وزیر دارائی
- ۳) سؤال آقای مهندس اردبیلی راجع به دانشکده کشاورزی تبریز و جواب آقای وزیر فرهنگ
- ۴) سؤال آقای پرفسور اعلم راجع به بازار سیاه شیشه و جواب آقای وزیر بازرگانی
- ۵) اخذ رأی و تصویب گزارش کمیسیون نظام راجع بمقررات انضباطی دانشجویان دانشکده افسری و دانش آموزان آموزشگاههای دین افسری
- ۶) طرح و تصویب يك فوریت واصل گزارش کمیسیون کشاورزی راجع به تقسیم اراضی ضرابخانه
- ۷) تعیین موقع جلسه بعد ختم جلسه

مجلس يك ساعت و ۴۵ دقیقه پیش از ظهر بریاست آقای رضا حکمت تشکیل گردید

۱- تصویب صورت مجلس

رئیس - صورت اسامی غائبین جلسه قبل قرائت می شود (بشرح زیر خوانده شد)
غائبین با اجازه - آقایان : دکتر همکار ، کیکاوسی ، دکتر طاهری ، دکتر امیراصلان افشار ، ارباب عامری ، سالاربهزادی ، مجید ابراهیمی ، کاظم شبانی ، ذوالفقاری ، اکبر ، یارافشار

ممن زاده ، مهندس بهبودی ، سنندجی ، فرود ، خزیه علم ، غضنفری ، دکتر وکیل ، دکتر دیبا ، امامی خوئی ، عبدالحمید بختیار ، اردلان ، دولتشاهی ، دکتر آهی ، ابتهاج ، بهادری ، ثقة الاسلامی ، اورنگ ، دکتر فریدون افشار ، غائبین با اجازه - آقایان : پردلی ، اریه ، مهندس فروغی ، امید سالار ، دکتر هدایتی ، قراگزلو ، اسفندیاری

شادمان .
دیر آمدگان و زود رفتگان با اجازه -
آقایان : صدر زاده ، اعظم زنگنه ، مسمودی ، دکتر سعید حکمت ، دادگر ، دکتر جهانشاهی ، تجدد ، تیمورتاش ، رئیس - نسبت بصورت مجلس نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) صورت جلسه قبل تصویب میشود

۲- سؤال آقای عمیدی نوری راجع بچاه نفت قم و جواب آقای وزیر دارائی

عمیدی نوری - سؤال بنده راجع به نفت قم بود ، خاطر نمایندگان محترم مسبوق است که پس از پایان تعطیلات و تشکیل جلسات اولین مطلبی که از پشت این تریبون مورد توجه شغص جناب آقای نخست وزیر واقع شد فوران نفت چاه قم بود وقتی متذکر شدند که خوشبختانه این فوران باعث شده است که امیدوار هستیم که فوران همکاری مجلسین بادولت هم بهمین نحو باشد و این باعث مسرت و خوشوقتی همه واقع شد ، متأسفانه این فوران خاموش شد (یکی از نمایندگان - خوشبختانه) یا به عقیده آقای خوشبختانه چون دو دفعه جشن گرفته شد يك مرتبه برای فورانش و يك مرتبه هم برای خاموشیش و این مطلب مورد توجه واقع شد و من در یکی از مطبوعات و یکی از مجلات يك نظری دیدم راجع به طرز حفر این چاه که در آنجا تشریح شده بود که وقتیکه این چاه را حفر کردند نزدیک بقشر که برسد نفت آنجا از این لوله های چدنی یا جداری که بایستی از نظر فنی بکار ببرند نبردند و آنرا هم بنظر در خاک حفر کردند بهمین جهت وقتی که نفت فوران کرد باعث شد که این چاه ریزش کند و این باعث خاموش شدن نفت شد و این مطلب را بنده خواندم در روزنامه ها که چون از نظر تخصصی نقل شده بود باین جهت بنده این موضوع را سؤال کردم ، چون در نظر بنده مهم میباشد که آیا

حقیقه همین طور است اشتباهی در طرز حفر شده یا اینکه دلیل دیگری دارد چون مطلب بسیار مهم است و ما هم اولین دفعه ایست که در موضوع صنعت نفت خودمان داریم اقدام می کنیم ، چون این چاه نفت قم را شرکت نفت ایران در مدت پنج با شش سال که تأسیس شد شروع کرده بعد که شرکت ملی نفت ایران تشکیل شد شرکت نفت ایران ضمیمه شرکت ملی نفت شد و این قدم اولی که در امر نفت خوشبختانه خودمان شروع کردیم خودمان قدم برداشتیم و يك چاهی حفر شد که مورد توجه دنیا واقع شده و در حال حاضر هم تمام کسانی که وارد در امر نفت هستند متوجه نفت قم هستند باین جهت چون قدم اولی است که خوشبختانه در مملکت ما برداشته شده و بدست شرکت نفت ایران و با شرکت ملی ایران برداشته شد خوب نیست که يك همچو صحبتی بشود ، ما باید بدانیم حقیقت موضوع چیست ؟ آیا واقعا اشتباه فنی در حفرش شده یا دلیل دیگری داشته ، این بود که بنده در همان موقع این سؤال را کردم و حالا انتظار دارم که يك جواب قانع کننده ای بدهند که همه معتقد بشویم که بی ترتیبی واقع نشده باشد و بر حسب اتفاق واقع شده رئیس - آقای وزیر دارائی بفرمائید وزیر دارائی (فروهر) - عرض کنم این موضوعی که مورد سؤال جناب آقای عمیدی نوری واقع شده است يك مسئله صد درصد فنی است (صحیح است) نظر باینکه بنده شخصاً در امر فنی بالخاص در موضوع نفت هیچگونه اطلاعی ندارم برای اینکه بتوانم مجلس محترم شورای ملی را از موضوع این سؤال مستحضر کنم از شرکت ملی نفت و همان اشخاصی که در این کار بسیار بسیار مهم با موفقیت دخالت داشته اند تقاضا کردم توضیحاتی بدهند و توضیحاتی

مبن مذاکرات مشروح پنجاه و نهمین جلسه از دوره نوزدهم قانونگذاری

نوشته اند که هیئت با استحضار مجلس شورای ملی میرسد، عین توضیح را قرائت میکنم برای اینکه مطلب کاملاً روشن گردد باید مقدمه متذکر بود که در حفاری جاهای نفت عمل لوله گذاری و کندن چاه توأم انجام نمی شود بلکه معمولاً چند صد متر از چاه را بامته ای قطر معین حفر میکنند و پس از آنکه بطنه زیر زمین مورد نظر رسیده یک رشته لوله چداری که طول آن مساوی با عمق چاه و قطر آن بین ۵ الی ده سانتیمتر کوچکتر از قطر چاه است بهم پیچ کرده و بدرون چاه می فرستند سپس فاصله بین لوله و بدنه چاه را با سیمان پر می کنند تا بدین ترتیب عمل لوله گذاری از حق معین انجام گردیده و بدنه چاه از سطح زمین تا آن عمق از لوله فولادی پوشانیده شود.

نمکی و گچی شروع شده هدف این بود که پس از عبور از این طبقه و رسیدن بطبقات دریائی لوله ۷ اینچی در داخل سوراخ ۱۸ اینچ نوبتی نصب شود و بامته کوچکتری وارد طبقه نفت خیز شوند.

متأسفانه سستی طبقات نمکی و گچی در زیر زمین و ریزش دائم آنها کار حفاری را با اندازه ای مشکل کرده بود که برای حفر ۴۰۰ متر ۵ ماه تمام وقت صرف شد در صورتیکه ۲۲۶۰ متر اول را فقط در مدت ۲ ماه و نیم حفر کرده بودند و اگر شرایط فنی اجازه نصب لوله دیگری را می داد کار مهندسین به مراتب آسانتر می شد ولی این امر بدلائل عیدیه فنی جایز نبود اگر مهندسین میخواستند داخل طبقات نمکی و گچی هر چند متر یکبار یک رشته لوله دو هزار و چند صد متری نصب کنند صرف نظر از مخارج هنگفت و کمر شکن آن قطر چاه در همان صد متر اول آنقدر کوچک می شد که ادامه حفاری را غیر ممکن می ساخت مضافاً بر اینکه نصف لوله در طبقات نمکی و گچی بعثت اینکه سیمان دور لوله در مجاورت نمک و سولفید گچ سفت نمی شود از لحاظ فنی جایز نیست.

پس چاره ای نبود جز اینکه از طبقه مزبور رد شوند و بعد جلوی آن لوله بگذارند و دستور کار هم همین بود یعنی مهندسین زمین شناس مقیم در سرچاه که وظیفه آنها بررسی دائم طبقات زیر زمین است دستور داشتند که بمجرد مشاهده اولین اثر سنگواره های دریائی فوراً بخفاها اطلاع دهند تا نسبت بنصب لوله ۷ اینچی که در کنار چاه آماده برای اینکار گذاشته شده بود اقدام شود و شیرهای اطمینان اضافی بر سر چاه نصب و حفاری در اعماق مخزن مجدداً شروع گردد.

ولی همانطور که بارها در طی ۳ ماه اخیر توسط مهندسین شرکت ملی نفت توضیح داده شده فشار خارق العاده و غیر منتظره مخزن نفت البرز که بمجرّد برخورد مته حفاری بآن باعث فوران ناگهانی و بیسابقه ای شد مانع از انجام هر گونه عملی گردید.

باید دانست که هنگام حفاری جاهای عمیق وقتی مته از طبقه ای عبور کرد و بطنه جدیدی وارد شد برای اطمینان خاطر لافلاقل ۱ متر در داخل طبقه پائین میروند بعد برای اطمینان بیشتری چند متر از آن طبقه را با وسائل مخصوص نمونه می گیرند و پس از اثبات ظهور طبقه جدید در اعماق چاه نسبت بلوله گذاری یا هر گونه عمل دیگری که از لحاظ فنی لازم باشد اقدام می نمایند.

ولی در مورد چاه شماره ۵ پس از حفر ۵ سانتیمتر در داخل طبقه آهکی صکار روز اول فروردین ماه ۱۳۳۵ بوده از اول سال جاری حفاری در طبقات

معمولاً این ده الی بیست چاه حفر می کنند تا یکی از آنها بنفت برخورد کند و برای اینکار میلیونها دلار خرج میکنند.

مثلاً در یکی از مناطق همجوار کشور ما یکی از شرکت های بزرگ در طی دو سال گذشته متجاوزاً از ۱۰ میلیون دلار خرج کرده و هنوز یک قطره نفت هم بدست نیاورده است پس چاه دارد که ما از این موفقیت بزرگ شکر گزار باشیم و نباید از اهمیت عملی که انجام شده است بکاهیم به بسیاری از جهات این موفقیت صفحه جدیدی را در تاریخ صنعت نفت باز میکند بالآخر آنکه کشف این منبع پراهمیت با سرمایه دولتی عملی شده و ما را مالک یکی از سرشارترین منابع نفت نموده است.

امکنون قسمتهای تابعه شرکت ملی نفت مشغول طرح نقشه های متعددی برای بسط و توسعه میدانهای مرکزی ایران هستند و امیدوارم پس از آنکه طرح های مزبور صورت قطعی بخود گرفت نسبت با توضیح کافی بر عرض نمایم.

دیگر این اندازه از خود گذشته گی و فداکاری را از طرف کارکنان يك شر کتی مشاهده نکرده است زیرا در سایر نقاط همیشه برای انجام این قبیل وظایف خطرناک باید در ازماء یاداش هنگفتی داوطلب گرفت در صورتیکه در مورد چاه شماره ۵ البرز همگی بدون چون و چرا تا سرحد توانائی خود با دل و جان وظایف خطرناک را عهده دار میشدند.

ترددی نیست که این روحیه قابل تقدیر معلول این امر بود که نفت قم پس از چند سال زحمت و با دشواری با سرمایه ایرانی توسط یک نگاه سدید درصد ملی کشف شده و نگهداری آن با حیثیت کشور سرور و کارداشت و هر يك از افراد ایرانی مبارزه با دشمنان نفت چاه را وظیفه ملی خود میدانست.

وایان چندماه میگذرد ولیکن میخواهم عرض کنم متخصصین و مسئولین امر در این مشغول مطالعه هستند که این نفت را برای مصرف و برای استفاده مردم در دسترس هموطنان عزیز بگذارند و هم بتوانیم بخارج صادر کنیم که وجوه حاصله آنرا در دسترس هموطنان عزیز بگذاریم (بوربور) عمل حفاری دنبال میشود یا نه؟ میخوانند بکنند هنوز تا آن جائیکه اطلاع داریم شروع نکرده اند ولی شروع خواهد شد و ضمناً این راهم خواستیم عرض کنم که حفاری جدید مثل سابق نخواهد بود و در وضع حفاری آبیسهل تر خواهد بود چون وضع طبقات تحت الارضی را تا ما میگردانند و در دسترس گذاشته اند و آن اشکالات قبلی را نخواهد داشت (احسن)

رئیس - آقای عیدی نوری

عیدی نوری - بنده بسیار خوشوقت شدم از توضیحات کثیر شرکت ملی نفت که روشن کرد این مطلب را که اگر يك چنین جریانی پیش آمده يك امر غیر مترقبه ای بوده که خارج از تصور و تقوه فکر متخصصین حفر نفت بود در ضمن این گزارش محقق شده که در آن طبقه نمکین که بعد چاه را حفر کرده اند لوله گذاشته نشده منتظر این البته امری بود که حالا در گزارش گفته شد خارج از حیطه اقتدار و تصورشان بود باین جهت لوله گذاشته نشد این يك قسمت راهی است برای آینه که در جاهای دیگر البته يك چنین جریانی پیش نیاید برای اینکه حالا مستحضر شدند که در این چاه وضع تحت الارضی معادن نفت کوبی قم باین کیفیت است بنا بر این شایعانه که در مطبوعات و اخبار حاکی از این بود که در این جایک تصور و با یک نظری بوده خوشبختانه با این گزارش مدلل که مبتنی بر اطلاعات فنی مهندسین بنده گفته اند اصلاً پیش بینی های دنیا را راجع بمخازن نفتی و ذخایر نفتی تغییر داده است (صحیح است) حالا باید چند کار کرد یعنی بحر حله اکتشاف رسیدیم و گذشتیم و می دانیم نفت بمقدار کافی در این منطقه برای بهره برداری و تجارتی موجود است این کار دو قسمت است يك قسمت برای رفع احتیاجات داخلی و قدرتمتین در محوطه و تواجی شمالی و يك کار برای صادر کردن این نفت بیازارهای دنیا ولی تصدیق فرمائید این مسأله محتاج بيك مطالعات بسیار دقیقی است که فرضاً اگر تصفیه خانه ساخته بشود در کجا چه جور با ظرفیت باجه مشخصات و اگر بتوانیم که فقط ما هم میخواهیم که این نفت را بهره برداری کنیم و بخارج بدهیم از کجا خارج کنیم و لوله را بچه طریق بکشیم این را تصدیق فرمائید يك موضوعی نیست که در ظرف مدت دوسه ماه بشود بيك نتیجه قطعی از اش گرفته این نفت در روز سوم شهریور امسال شروع بفوران کرده است

چون پیش بینی چنین فشار و مقدار نفت قبلاً غیر ممکن بوده جلو گیری از فوران در عمل حفاری این چاه صد در صد طبق اصول و موازین فنی انجام شده و همه مراقبتهای ممکنه بعمل آمده است که در این منطقه حفر خواهد شد همان روش قبلی را توصیه کرده اند منتظریم با این تفاوت که در جاهای بعد مشخصات شیرهای اطمینان سرچاه و وزن مخصوص گل حفاری با توجه بفشاری که اکنون از آن اطلاع حاصل کرده ایم طوری تعیین خواهد شد که از فوران جلو گیری نماید و فرصت دهد که لوله گذاری قسمت آخر چاه نیز عملی شود.

آقایان نمایندگان محترم روشن شده باشد که عدم مراقبتهای درکار نبوده است جمع مخارجیکه برای حفر چاه شماره ۵ و جلو گیری از فوران آن از هر حیث تا کنون انجام شده در حدود یکصد میلیون ریال است و در مقابل شرکت بیش از ۱۰۰۰۰۰۰ بشکه نفتی که از چاه مزبور بیرون آمده ذخیره کرده و روزانه در حدود ده هزار بشکه آن را بفروش می رساند که از این باب من حیث المجموع بیش از ۱۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال عاید شرکت خواهد شد که به مراتب بیش از هزینه چاه مزبور است مضافاً بر اینکه اصولاً این چاه بمنظور اکتشاف حفر شده بود نه بهره برداری و اینک با فوران عظیم و غیر مترقبه آن آینه بسیار درخشانی را برای بیابانهای مرکزی ایران میتوان پیش بینی کرد و حوزه واقع بین قم و کاشان و جندق و شاهرود و سمنان در حداد بزرگترین حوزه های نفت خیز جهان قرار گرفته است همین امر بتنهايي چندین هزار میلیون ارزش دارد.

باید گفت که اجرای این عملیات خطرناک مستلزم فداکاری و تقبل مخاطرات بود که از حدود وظایف عادی کارمندان کارگران و متخصصین مربوطه خارج بود و هیچ چیز جز حسن انجام وظیفه و علاقه مند بکار نمی توانست محرك کسانی باشد که چاه خود را در این راه بکارت بمخاطره انداخته اند.

مایرون کینلی کارشناس معروف برای مبارزه با این چاه سرکش از طرف شرکت ملی نفت دعوت شده بود پس از خاتمه کارها مراجعت با مدیرکادوموضوع را گوشزد کرد اول آنکه مهار کردن چاه شماره ۵ مشکلی نیست خطرناکترین کاری بوده است که در عرض شهر پیور امسال شروع بفوران کرده است

رئیس - آقای عیدی نوری

عیدی نوری - بنده بسیار خوشوقت شدم از توضیحات کثیر شرکت ملی نفت که روشن کرد این مطلب را که اگر يك چنین جریانی پیش آمده يك امر غیر مترقبه ای بوده که خارج از تصور و تقوه فکر متخصصین حفر نفت بود در ضمن این گزارش محقق شده که در آن طبقه نمکین که بعد چاه را حفر کرده اند لوله گذاشته نشده منتظر این البته امری بود که حالا در گزارش گفته شد خارج از حیطه اقتدار و تصورشان بود باین جهت لوله گذاشته نشد این يك قسمت راهی است برای آینه که در جاهای دیگر البته يك چنین جریانی پیش نیاید برای اینکه حالا مستحضر شدند که در این چاه وضع تحت الارضی معادن نفت کوبی قم باین کیفیت است بنا بر این شایعانه که در مطبوعات و اخبار حاکی از این بود که در این جایک تصور و با یک نظری بوده خوشبختانه با این گزارش مدلل که مبتنی بر اطلاعات فنی مهندسین بنده گفته اند اصلاً پیش بینی های دنیا را راجع بمخازن نفتی و ذخایر نفتی تغییر داده است (صحیح است) حالا باید چند کار کرد یعنی بحر حله اکتشاف رسیدیم و گذشتیم و می دانیم نفت بمقدار کافی در این منطقه برای بهره برداری و تجارتی موجود است این کار دو قسمت است يك قسمت برای رفع احتیاجات داخلی و قدرتمتین در محوطه و تواجی شمالی و يك کار برای صادر کردن این نفت بیازارهای دنیا ولی تصدیق فرمائید این مسأله محتاج بيك مطالعات بسیار دقیقی است که فرضاً اگر تصفیه خانه ساخته بشود در کجا چه جور با ظرفیت باجه مشخصات و اگر بتوانیم که فقط ما هم میخواهیم که این نفت را بهره برداری کنیم و بخارج بدهیم از کجا خارج کنیم و لوله را بچه طریق بکشیم این را تصدیق فرمائید يك موضوعی نیست که در ظرف مدت دوسه ماه بشود بيك نتیجه قطعی از اش گرفته این نفت در روز سوم شهریور امسال شروع بفوران کرده است

بنابر این مسلم است که هر رشته لوله ای که در چاه نصب می شود لافلاقل ده الی ۱۵ سانتیمتر از قطر چاه کم میکنند حال بانوجه باینکه معمولاً قسمت اول چاه بامته هائی حداکثر ۴۰ الی ۵۰ سانتیمتر حفر می شود واضح می شود که اگر بخواهند عمل لوله گذاری را بیش از سه چهار بار تکرار کنند قطر چاه آنقدر کوچک خواهد شد که ادامه حفاری غیر ممکن و در هر حال بلا نتیجه خواهد ساخت.

بنابر این متخصصین حفاری برنامه عمر يك چاه را بانوجه بوضع طبقات الارضی ناحیه باید طوری تعیین کنند که لوله گذاری در چاه بیش از دو الی ۳ بار تکرار نشود و همین امر نیز در مورد چاه شماره ۵ طبق موازین فنی مراعات شده است ۵ حفاری چاه شماره ۵ در ۱۵ دیماه ۱۳۳۴ بامته ۱۸ اینچی شروع شد و لوله اول را در عمق ۱۸۰ متری بقطر ۱۳ اینچ و سه چهارم اینچ نصب کردند و جدار آنرا تا سطح زمین سیمان نموده اند بعد زیر این لوله را تا عمق ۲۲۶۰ متر که اول طبقات نمکی و گچی است بامته ای بقطر ۱۲ اینچ حفر کرده اند و سپس يك لوله بقطر ۱۹ اینچ و هفتم اینچ از آن عمق تا سطح زمین در داخل لوله اولی نصب و مجدداً جدار فی مابین را با سیمان پر کرده اند تاریخ انجام این صکار روز اول فروردین ماه ۱۳۳۵ بوده از اول سال جاری حفاری در طبقات

بنابر این مسلم است که هر رشته لوله ای که در چاه نصب می شود لافلاقل ده الی ۱۵ سانتیمتر از قطر چاه کم میکنند حال بانوجه باینکه معمولاً قسمت اول چاه بامته هائی حداکثر ۴۰ الی ۵۰ سانتیمتر حفر می شود واضح می شود که اگر بخواهند عمل لوله گذاری را بیش از سه چهار بار تکرار کنند قطر چاه آنقدر کوچک خواهد شد که ادامه حفاری غیر ممکن و در هر حال بلا نتیجه خواهد ساخت.

بنابر این متخصصین حفاری برنامه عمر يك چاه را بانوجه بوضع طبقات الارضی ناحیه باید طوری تعیین کنند که لوله گذاری در چاه بیش از دو الی ۳ بار تکرار نشود و همین امر نیز در مورد چاه شماره ۵ طبق موازین فنی مراعات شده است ۵ حفاری چاه شماره ۵ در ۱۵ دیماه ۱۳۳۴ بامته ۱۸ اینچی شروع شد و لوله اول را در عمق ۱۸۰ متری بقطر ۱۳ اینچ و سه چهارم اینچ نصب کردند و جدار آنرا تا سطح زمین سیمان نموده اند بعد زیر این لوله را تا عمق ۲۲۶۰ متر که اول طبقات نمکی و گچی است بامته ای بقطر ۱۲ اینچ حفر کرده اند و سپس يك لوله بقطر ۱۹ اینچ و هفتم اینچ از آن عمق تا سطح زمین در داخل لوله اولی نصب و مجدداً جدار فی مابین را با سیمان پر کرده اند تاریخ انجام این صکار روز اول فروردین ماه ۱۳۳۵ بوده از اول سال جاری حفاری در طبقات

سؤال آقای مهندس اردبیلی راجع بدانشکده کشاورزی تبریز و جواب آقای وزیر جنگ

رئیس - آقای مهندس اردبیلی - سؤالی که بنده از دولت کرده ام راجع بدانشکده کشاورزی تبریز است البته آقایان نمایندگان محترم اطلاع دارند که کشور ما يك كشور

رئیس - آقای مهندس اردبیلی - سؤالی که بنده از دولت کرده ام راجع بدانشکده کشاورزی تبریز است البته آقایان نمایندگان محترم اطلاع دارند که کشور ما يك كشور

رئیس - آقای مهندس اردبیلی - سؤالی که بنده از دولت کرده ام راجع بدانشکده کشاورزی تبریز است البته آقایان نمایندگان محترم اطلاع دارند که کشور ما يك كشور

تفکر میکنم که واقعا در این قسمت توجه مخصوصی میدول داشته اند و از هیچگونه کومکنی مضایقه نفرمودند امیدوارم بازم بیشتر از این کرمک بفرمایند و هر چه زودتر معلمین خارجی که در نظر دارند استخدام بکنند استخدام کنند بلکه این دانشگاههای که اعلی حضرت لطف فرمودند یعنی عنایت فرمودند و در تبریز افتتاح شده است تشکیل گردد (دکتر امین - بودجه میخواند - ساختمان میخواند) آنها هم فلاحه شود

رئیس - آقای وزیر فرهنگ (دکتر مهران) -

مطالبی که نماینده محترم راجع با اهمیت کشاورزی برای کشور مقرر فرمودند کاملاً مورد تأیید بنده است باید گوش کنیم که مدارس کشاورزی توسعه پیدا بکنند به همین جهت هم هست که در ظرف این چند سال اخیر هده زیادی دبستانهای کشاورزی و دبستانهای کشاورزی تأسیس شده است در سال گذشته هم که بر حسب تالیفات آقایان و امربارک شاهنشاه اقدام تأسیس دانشگاه کشاورزی در تبریز شد برای همین منظور بود (مهندس اردبیلی - خیلی ممنون هستیم) البته این را لازم است بعرض نماینده محترم برسانم که ایجاد یک دانشگاه کشاورزی محتاج یک وسائل بیشتری است (صاحب است) البته در این خصوص یک قدری عجله و شتابزدگی بعقیده بنده جایز نیست دانشگاه

محتاج بساختن است و محتاج زمین و اراضی مرزوهی است و محتاج بازمایشگاه های متعدد است (صاحب است) محتاج این است که معلمین صلاحیت داری برای آنجا در نظر گرفته بشود در این قسمت ها همان طوریکه باستخبار آثار سیده قلاهدی یک اقداماتی شده و فعلا هم مشغول هستیم محل مناسبی را در نظر بگیریم و ساختن آن هم برای این کار بکنیم و وسائل و آزمایشگاه هم فراهم بکنیم، اما معلم و متأسفانه معلم در این رشته ها خیلی کم در ایران هست و سعی کردیم و تا حدود ممکن معلمین را در نظر گرفتیم و انتخاب کردیم و از همای از معلمین دانشگاه کشاورزی تهران هم استفاده کردیم و با آنها هم مأموریت داده ایم که بعضی دروس را در آنجا عهده دار خواهند شد و وسائل آزمایشگاه و ماشین آلات کشاورزی هم بتدریج فراهم می شود البته بنده از آن میگویم دانشگاهی که فعلا هست آن صورتی که باید باشد نیست و علت آن هم این است که یک قدری در تأسیس عجله شده است ولی امیدوار هستم بتدریج این نواقص رفع بشود در نظر داریم چند نفر مهندس دبلیه کشاورزی عالی مقام هم از خارج استخدام کنیم هم برای آنجا لازم است هم برای دانشگاه های دیگری که در شهرستانها داریم امیدوارم که سعی کنیم این نقائص هر چه زودتر برطرف بشود (احسن)

رئیس - آقای مهندس اردبیلی - بنده از این بذل توجه جناب آقای وزیر فرهنگ تشکر مینمایم ، البته تصدیق میفرمایند آوردن از خارج مثل دکتر پزشکی نیست که مشکل باشد ، اگر جناب آقای وزیر فرهنگ توجه بفرمایند قانون هم که در اختیارشان هست یک نفر متخصص بفرستند ممکن است چند نفر از متخصصین کشاورزی را فوراً بیاورند ایران و مشغول باشند ، و راجع بساختن هم هر چه زودتر توجه بفرمایند و امیدوارم این توجهی را که وزارت فرهنگ تا کنون کرده بازم در آتیه بکنند این که آقای عیدی نوری فرمودند نفت ما بکشور های خارج حمل شود ممکن است این نفت برای ماشین آلات کشاورزی مصرف بشود که هوش ارسال نفت مواد اولیه کشاورزی بخارج ارسال داریم و نسبت بدانشگاه تبریز هم خواهش میکنم توجه بفرمایند برای این که یک دانشگاه جوانی است و فعالیتهای خیلی خوبی هم میکنند و هر روز هزار نفر مریض سرپائی در بیمارستانهای آن مراجعه میکنند ۵۰۰ تخت خواب در بیمارستانهای آنجا دارد و با این بودجه ناقص نمیتواند درست کار کنند مخصوصاً خواهش میکنم نسبت بودجه دانشگاه تبریز هم یک توجهی بفرمایند خیلی متشکر میشوم بیش از این هم عرضی ندارم (احسن)

۴ - سوال آقای پرسور اعلم راجع بازار سیاه شیشه و جواب آقای وزیر بازرگانی

رئیس - آقای پرسور اعلم
پرسور حمید اعلم - خاطر محترم آقایان نمایندگان مستعضر است که امروز بازار سیاهی در شیشه وجود آمده (صحیح است) سوال بنده از وزارت بازرگانی برای خاطر همین بازار سیاه است که چرا وجود آمده ؟ چه طور شده که این بازار وجود آمده ؟ و چرا بیش بینی لازم دارد فعلی که مردم خیلی احتیاج شیشه دارند نکرده اند چون آقایان محترم مستعضرند که اگر تابستان یک شیشه ای بشکنند مردم چندان اهمیتی نمیدهند ولی در اول فصل زمستان باید حتماً این شیشه بیفتد برای اینکه سرما نفوذ نکنند و بنده خیلی خوشوقت می شوم اگر جناب آقای وزیر بازرگانی توضیح بفرمایند که چه طور شده این بازار سیاه ایجاد شده

رئیس - آقای وزیر زرگانی (کاشانی) - در

سهماهه سال ۱۳۲۴ که در اواخر سال ۱۳۲۳ تنظیم شده بود و در شیشه برای اشخاص متنوع شده بود و در ظرف سال ۲۳۴ شیشه به مملکت وارد نشد (پرسور اعلم - چنانچه) برای

اینکه عرض کردم در سه ماهه سال ۲۳۴ در اواخر سال ۲۳۳ تنظیم شده بود و در شیشه برای اشخاص متنوع شده بود به همین دلیل وارد نشده بود در اواخر سال ۲۴ احساس شد که وضع شیشه خوب نیست کم است ، به همین دلیل در سه ماهه سال ۲۵ که در شیشه با وضع شیشه خارجی شیشه باندازه کافی بمملکت بیارند و شیشه هایی هم که در گمرک بود آنها را هم مرخص کند ، سفارشات زیادی در ظرف امسال شرکت معاملات خارجی برای شیشه داده است که مجموع آن سفارشات ۸۵۰ هزار متر مربع است ، باید به عرض آقایان نمایندگان محترم برسانم که مصرف شیشه در مملکت ما بین ۹۰۰ الی یک میلیون و یکصد هزار متر مربع است سفارشی که شرکت معاملات خارجی داده برای ۸۵۰ هزار متر مربع است و سفارش را هم در خرداد دادند با پیش بینی اینکه در فصل خودش برسد و توزیع بشود و طبق قراردادی که بسته شده بود بانمایند بازرگانی شوری اولین پارتی شیشه ای که باید برسد که در حدود ۶۰۰۰ صندوق است این باید از ۲۵۰ مرداد تا ۹ آبان تماماً برسد ، بنابراین همان فصلی بود که احتیاج بشیشه بواسطه احواس می شده متأسفانه در همین موقع کارخانه شیشه سازی ایران که اینجا وجود دارد در حدود ۸۰۰ هزار متر مربع در حال تولید میکند تعطیل شد و هم اینکه پارتی اول شیشه که باید از ۲۰ مرداد تا ۹ آبان که ۱۲۰ هزار متر مربع می شد نرسید علت اینکه نرسید از دست دولت و شرکت معاملات خارجی خارج بوده قرار دادی داشتیم با دولت خارجی و باید آنها می دادند و بر حسب اتفاق نرسید ، الان تمام رسیده و پارتی های بعد هم که بشکلور های دیگر سفارش داده شده دارد بتدریج میرسد در همین مدت شرکت معاملات خارجی ۶۹۲۰ صندوق یعنی ۱۴۰ هزار متر مربع شیشه به قیمت متری ۱۰۵ ریال و ۱۱۰ ریال بکسانی که مراجعه کرده اند اعم از مغازه های شیشه فروشی و کسانی که احتیاج شیشه وجه اشخاصی که برای خانه های شان احتیاج داشته شیشه فروخته است این اقدامی است که شرکت معاملات خارجی کرده (پرسور اعلم - قیمت بازار ۳ برابر این قیمت است) متأسفانه باید عرض کنم اینکه غالباً گفته می شود که قیمت شیشه ۴ برابر است و ۳۰ تومان است و ۶۰ تومان است و از این حرف ها ولی اگر صورت قیمتهای بانک ملی ایران را که قیمتتها را تعیین میکنند و هر شیشه در روزنامه ها درج می کند ملاحظه بفرمایند ۳ برابر نیست ، حداکثر قیمت هر متر شیشه رسیده است به ۱۷۰ ریال بنابراین ۴ برابر نبوده است الان شرکت معاملات خارجی متری ۱۰۰ ریال می فرود شد شیشه ۴ میلی متری که قیمتش گران است و درودش آزاد است و هر کس میتواند بیارند البته بواسطه قطر

زیادتری که دارد قیمتش گرانتر است و تومان است این است که اغلب آشنایان می کنند شیشه ۴ میلی متری را که متری ۳۰ تومان میفرسند با شیشه ۲ میلی متری که شرکت معاملات خارجی می فرودند خیال میکنند که تفاوت قیمت دارد در همانطور که عرض کردم مطابق قیمتتهای بانک ملی ایران هر هفته اعلام می کنند جناب آقای پرسور صحیح میفرمایند مقرر شد شیشه احساس شد بخصوص اناس و هشتت همانطور که عرض کردم دو چیز بود یکی تعطیل کارخانه داخلی و یکی طبق قرارداد رسمی که ما بسته بودیم مقدار شیشه ای که قبل از این پارتی باید بمبارج بماند رسیده متأسفانه قیمت بالاتر ولی الان مؤسسه معاملات خارجی شیشه در دست دارد و هر کس که میل داشته باشد شیشه هر قدر که میخواهد متری ۱۱۰ ریال می فرود شد

رئیس - آقای پرسور اعلم

پرسور اعلم - آنچه که از فرمایش جناب آقای وزیر بازرگانی استنباط می این است که در سال ۳۴ یا در سال ۳۲ شیشه را قدفن فرمودند بنده میخواهم همین را سؤال کنم که چرا قدفن کرده (وزیر بازرگانی - در سال ۱۳۳۳ قدفن کردند ما نکرديم) اجازه بفرمایند شما آمدید صحبت کردید من چیزی عرض نکردم بعد بپایید صحبت بفرمایند شما کردید یا نکرديد اينكار را دولت كرد است مطلب سراين است که امروز شکر گران است و شیشه ۲ میلی متری هم متری ۱۲ تومان فروخته میشود (صحیح است) اگر جنابالی از بانک تعقیب کرده اند بانک سند نمیشود بنده اگر گرفتن قبول خریدم آن سند است والا بانک میگرد ۱۲ تومان و من می بینم که توی بازار را دهند اگر ندادند من بیایم ریش شمار بجسم (صحیح است) اینکه نمیشود آن که من تعقیب کردم اینطور بنظر من کارخانه ای بود میخواسته اند رونقی بی کنند (صحیح است) (احسن) قنات آباد منظورشان تشویق صنایع داخلی بود تشویق صنایع داخلی ؟ ولی تشویق صنایع داخلی نباید باعث رنج مردم کشور بشود (صحیح است) این یک حدودی دارد که هم کارخانجات داخلی را میخواهند بکنند باید ببینند این کارخانه چقدر بهتر شیشه بدهد آنوقت مازادش را از بازار بیاروند و این کارخانه هم آن قسمت را بیاروند بعقیده من اینجا وزارت بازرگانی زده و نفعش بجنب یک هدای میرود من از جواب شما قانع نشدم (بهجهانی سؤال بفرمایند که چرا نسبت باجانب

اینکار را نکرده؟) يك وزیرى باید پیش بینی اینکار را بکند دستوری که می دهد طوری باشد که آن دستور زحمت مردم را فراهم نکند شما خیلی چیزها داشته که در این مملکت بود با وجود این وارد میکردید و خیلی چیزها که در این مملکت لازم بود وارد نکردید بطور شد این یکی را کردید بنده از جواب شما قانع نشدم

رئیس - آقای وزیر بازرگانی
وزیر بازرگانی - در ۱۷ فروردین ۱۳۲۴ بنده انتقار عضویت هیأت دولت را پیدا کردم و این تصویرنامه قبلاً گذشته بود یعنی قبل از فروردین ۲۴ این تصویرنامه گذشته بود (عیدی نوری - کاری نداشت با يك تصویرنامه لغوش می کردید) آقا اینکه می فرمایند از بانک ملی ایران شیشه بنده عرض نکردم که بانک ملی شیشه فروش است بنده عرض کردم اگر می گویند به ۳۰ تومان رسیده قیمتتهای بانک ملی ایران که برای همه چیز تعیین میکنند شاهد است که این قیمتتهایست بعد هم عرض کردم که هر کس هر قدر شیشه میخواهد به قیمت متری ۱۰۵ ریال و ۱۱۰ ریال می تواند از شرکت معاملات خارجی بفرود چون دونوع است يك نوع متری ۱۰۵ ریال و يك نوع متری ۱۱۰ ریال بفرمایند که برای احتیاجش میخواهد بشرکت معاملات خارجی مراجعه بکند و شرکت معاملات خارجی خواهد فروخت و اگر آقایان محترم اطلاعی دارند که يك کسی مراجعه کرده با او فروخته اند بنده بفرمایند بنده بازخواست می کنم البته برای احتیاجش نه برای اسیکرولسیون (صادق بوشهری - همیشه دو میلی متری می خواهیم می گویند سه میلی متری و چهار میلی متری هم باید ببرد)

رئیس - آقای وزیر بازرگانی

وزیر بازرگانی - در ۱۷ فروردین ۱۳۲۴ بنده انتقار عضویت هیأت دولت را پیدا کردم و این تصویرنامه قبلاً گذشته بود یعنی قبل از فروردین ۲۴ این تصویرنامه گذشته بود (عیدی نوری - کاری نداشت با يك تصویرنامه لغوش می کردید) آقا اینکه می فرمایند از بانک ملی ایران شیشه بنده عرض نکردم که بانک ملی شیشه فروش است بنده عرض کردم اگر می گویند به ۳۰ تومان رسیده قیمتتهای بانک ملی ایران که برای همه چیز تعیین میکنند شاهد است که این قیمتتهایست بعد هم عرض کردم که هر کس هر قدر شیشه میخواهد به قیمت متری ۱۰۵ ریال و ۱۱۰ ریال می تواند از شرکت معاملات خارجی بفرود چون دونوع است يك نوع متری ۱۰۵ ریال و يك نوع متری ۱۱۰ ریال بفرمایند که برای احتیاجش میخواهد بشرکت معاملات خارجی مراجعه بکند و شرکت معاملات خارجی خواهد فروخت و اگر آقایان محترم اطلاعی دارند که يك کسی مراجعه کرده با او فروخته اند بنده بفرمایند بنده بازخواست می کنم البته برای احتیاجش نه برای اسیکرولسیون (صادق بوشهری - همیشه دو میلی متری می خواهیم می گویند سه میلی متری و چهار میلی متری هم باید ببرد)

پرسور اعلم - بنده طبق ماده ۸۲ عرض دارم

رئیس - طبق ماده ۸۲ پرسور اعلم - حرف من را تعریف کردند بنده نگفتم که بانک ملی شیشه میفرود شد بنده گفتم سندی که بانک ملی ایران می دهد که قیمت شیشه ۲۵ تومان متری است ، وجود قیمت ها مدرک است

۵ - اخذ رأی و تصویب گزارش کمیسیون نظام دانشجویان دانشگاه افسری و دانشگاههای دوت

رئیس - در جلسه قبل گزارشی راجع بدانش آموزان دانشگاههای نظامی مطرح بود چون يك فوریتش تصویب شده بود يك شوری شده بود حالا باید رأی نهایی

گرفته شود چون پیشنهادی هم ندارد آقایان توجه بفرمایند گزارش کمیسیون یکدفعه دیگر قرائت می شود بعد رأی می گیریم

۶ - طرح و تصویب يك فوریت و اصل گزارش کمیسیون کشاورزی راجع بتقسیم اراضی ضرابخانه

رئیس - گزارش کمیسیون کشاورزی مربوط بتقسیم اراضی ضرابخانه بین کارمندان و کارگران از کمیسیونها رسیده قرائت می شود
(بشرح زیر خوانده شد)
گزارش از کمیسیون کشاورزی به مجلس شورای ملی
کمیسیون کشاورزی در جلسات ۱۷ تا ۱۹ دیماه ۳۵ لایحه شماره ۳۶۷۴ دولت راجع بتقسیم اراضی ضرابخانه بین کارمندان و کارگران اداره ضرابخانه - سیلو - دخانیات و کارمندان وابسته به وزارت دارائی که دارای تمکن نیستند را با حضور آقای وزیر کشاورزی و نماینده وزارت دارائی مورد رسیدگی قرارداد و پس از شور و مذاکره با اصلاحی آنرا تصویب و اینک گزارش آن را به مجلس شورای ملی تقدیم میدارد :

ماده واحده - بوزارتین دارائی و کشاورزی اجازه داده میشود اراضی ضراب خانه را که تا این تاریخ در تصرف وزارت دارائی میباشد بکارمندان و کارگران اداره ضرابخانه - سیلو - دخانیات و کارمندان وابسته بوزارت دارائی که دارای تمکن نیستند و خانه شخصی ندارند با رعایت حقوق تقدم برای کارمندان و کارگران کثیرالاولاد که جریان قرعه کشی و مقدمات تقسیم آن بواجدین شرایط فراهم شده است قباله فروش تنظیم و مبادله گردد
۱ - از هر متر مربع زمین ده ریال بابت بهای اراضی باقسط پنج ساله بحساب فروش خالصجات و ده ریال بابت هزینه احداث خیابان و سایر مصارف عمرانی کوی مزبور دریافت می شود از ده ریال اخیر صدی بیست و پنج نقداً قبل از ازا گذاشت زمین و بقیه باقسط متساوی دوساله وصول خواهد گردید

۲ - خریداران اراضی نامبرده تا ده سال حق فروش بدیگری نخواهند داشت
۳ - شرایط انتقال و طرز تقسیم و مبادله اسناد واگذاری اراضی مزبور به کارمندان و کارگران بدون تمکن را وزارت دارائی بعهده کمیسیونی مرکب از سه نفر از اعضاء وزارت دارائی معول مینماید

مخبر کمیسیون کشاورزی - سعید مهدوی

گزارش از کمیسیون دارائی به مجلس شورای ملی
کمیسیون دارائی در جلسه ۲۴ دیماه ۳۵ لایحه شماره ۲۶۷۴ دولت راجع

تقسیم اراضی ضرابخانه بین کارمندان و کارگران اداره ضرابخانه - سیلو - دخانیات و کارمندان وابسته بوزارت دارائی که دارای تمکن نیستند را با حضور آقای معاون وزارت دارائی مطرح و مورد رسیدگی قرارداد و وزارت دارائی و کمیسیون کشاورزی را تأیید و اینک گزارش آنرا به مجلس شورای ملی تقدیم میدارد

مخبر کمیسیون دارائی - مشایخی

رئیس - راجع باین گزارش از طرف ۱۵ نفر از آقایان تقاضای فوریت شده پیش نهاد قرائت می شود
(بشرح زیر خوانده شد)
ریاست محترم مجلس شورای ملی - امضا کنندگان ذیل تقاضا داریم گزارش مربوط بتقسیم اراضی ضرابخانه بین کارمندان و کارگران اداره ضرابخانه سیلو و دخانیات بقیه يك فوریت مطرح گردد

بهجهانی - طباطبائی و چند اعضاء دیگر
رئیس - آقای بهجهانی راجع به فوریت توضیحی دارید بفرمایند

بهجهانی - بطوریکه آقایان محترم مستعضر هستند مدت سه سال است که این لایحه تقسیم اراضی ضرابخانه از طرف دولت تقدیم مجلس شده برای اینکه بتصویب نهائی برسد و بین کارمندان بطور رسمی این اراضی را تقسیم بکنند چون این آقایان باید این اراضی را بسازند و کارگر هستند و کارگر ها باید زمینشان را بگیرند و بانک بگذارند و پولی از بانک بگیرند و بسازند از این جهت بنده يك عده از آقایان تقاضا کردیم که لایحه در دستور قرار بگیرد و از آقایان استدعا میکنم که اجازه بفرمایند این لایحه بتصویب نهائی برسد که بین کارمندان و کارگران این اراضی تقسیم شود و تکلیفشان روشن بشود (صحیح است)

رئیس - آقای خرازی با فوریت

مخالفید؟ خرازی - بنده موافقم
رئیس - آقای صادق بوشهری مخالفید بفرمایند

صادق بوشهری - مخالفت بنده با فوریت روی این لایحه بخصوص نیست بنده روی دلایلی که عرض می کنم تصویب گرفته ام

رئیس - آقای مهران اگر صحبت میخواهد بکنید بفرمایند بنشینید بعد صحبت کنید
مهران - خیلی معذرت میخواهم **صادق بوشهری -** بنده تصویب گرفته ام با تمام لوايح دولت که بقیه فوریت در مجلس میاید مخالف باشم آقایان نماینده کان محترم بدانند مجلس شورای ملی

باجه حسن نبی نسبت بلوایح دولت همیشه جدیت کرده است و رأی داده است حتی در بعضی از لایحه که فوریت نداشته نمایندگان فوریت پیشنهاد کرده اند با اگر دولت با يك فوریت لایحه را آورده بود پیش نهاد دو فوریت و سه فوریت مگر در آن لایحه تصویب شده بنده می بینم این عمل و این حسن نیت مجلس شورای ملی عوض اینکه مورد تقدیر و تشکر دولت واقع شود نتیجه بکسر گرفته میشود . لایحه ترمیم حقوق یزندگان که آمد بمجلس آقایان میدانند که با چه پشتکاری مجلس شورای ملی این لایحه را تصویب کرد و فرستاد بمجلس سنا در مجلس سنا حال آنکه چه اصلی بنده فلاح سکوت می کنیم و اینجا صحبت نمیکنم آن مربوط بکارهای داخلی مجلس سنا است این لایحه را نگاه داشت سه ماه یا چهار ماه نیدانم چند ماه تا بهداری روی همین اصل استفا داده و گار بجائی رسید که جناب آقای وزیر بهداری روی همین اصل استفا داده و اطباء هم در نظر گرفته بودند . . . (بهبهانی رئیس - آقای بهداری در فوریت عرض بفرمائید

صادق پوشهري - در فوریت عرض میکنم و بالاخره مجلس سنا این لایحه را آمد در دست و قرار داد و تصویب کرد با همه آردانی که بنده بشخص آقای وزیر بهداری دارم از ایشان گله بندم ایشان بجای اینکه وقتی که این لایحه در سنا تصویب شد از مجلس سنا تشکر بکنند در وقت پشت تریبون فرمودند چون این لایحه در مجلس شورای ملی با عجله گذشت و درش دقت لازم و کافی نشد من از این جهت از آقایان سنا و شما تشکر میکنم که دقت لازم را کردند لایحه تصویب شد (وزیر بهداری - من هم چه حریفی زدم) صورت جلسه مجلس سنا هست بآورد از این جهت من از آقایان نمایندگان تقاضا میکنم برای اینکه ما را متهم بعمله و عدم دقت در لایحه نکند تصمیم بگیرند لوایح دولت را اگر فوریت دارد بفرزیتش رأی ندهند و با کمال دقت و فرصت مطالعه بکنند که بعد آقایان وزراء از آقایان تشکر بکنند که دقت کردند والا بنده با اصل این لایحه که باید حتماً تصویب بشود و فوریت داشته باشد مخالف نیستم مخالفت بنده روی این اصل است (صحیح است)

رئیس - آقای خرازی

خرزانی - بیانات نماینده محترم جناب آقای بهداری در این مورد که در اصل قبول دارم ولی اگر آقایان توجه کرده باشند از چیز هایی که بنام حداقل زندگی در تمام دنیا برای تمام طبقات لازم میدانند بکسب موضوع مسکن است این آقایان کارگران کارخانجات وابسته بوزارت دارائی هستند که سه سال پیش این اراضی را تقسیم

کردند و با آنها داده اند و آنها با سستی بروند از بانک رهنی و با در دست داشتن سند مالکیت پول قرض بگیرند لایحه برای خودشان بسازند و مسکن بکنند این است که این لایحه جریش در مجلس خیلی طول کشیده و آقایان توجه کرده اند این يك کار انجام شده است تا فرمالت آن انجام بشود آنها هم سند بگیرند می شود اول سال اول سال ساختمان بکنند و علاقمند بشوند . یکی از عدم رضایتها این است که مردم مسکن ندارند بنده تمی میکنم آقایان باین فوریت رأی بدهند که این قرضه زودتر تمام بشود (صحیح است)

پرفسور اعلم - شیشه اش را از کجا بیآورند ؟

رئیس - آقای وزیر بهداری

وزیر بهداری (دکتر صالح) - بنده از لطاف نماینده محترم آقای بهداری خیلی متشکرم ولی يك سوء تفاهمی شد سوء تفاهم برای این بود که بنده تشکر خودم را روزی که این قانون از مجلس شورای ملی گذشت خدمت آقای رئیس هم خود بنده و هم آقایان اطباء عرض کردیم صحبتی که شد و بنده در مجلس سنا عرض کردم بعجله شد موضوع تبصره ای بود که خود آن شخصی که آن تبصره را پیشنهاد کرده بود البته با حسن نیت داده بود ولی چون تبصره خلق السامه بود و واقفان با قانون مغایرت داشت نمیتوانست اساساً مورد اجراء قرار بگیرد تشکر بنده از این جهت بود که آن تبصره حلاجی شد و مطابق میل خود آقایان نمایندگان و آقایان سنا و شما عرض شد والا بنده هیچوقت فراموش نمیکنم که آن لایحه موقعی بمجلس داده شد که درختها ناز را گزند لایحه تصویب شد (وزیر بهداری - من هم چه حریفی زدم) صورت جلسه مجلس سنا هست بآورد از این جهت من از آقایان نمایندگان تقاضا میکنم برای اینکه ما را متهم بعمله و عدم دقت در لایحه نکند تصمیم بگیرند لوایح دولت را اگر فوریت دارد بفرزیتش رأی ندهند و با کمال دقت و فرصت مطالعه بکنند که بعد آقایان وزراء از آقایان تشکر بکنند که دقت کردند والا بنده با اصل این لایحه که باید حتماً تصویب بشود و فوریت داشته باشد مخالف نیستم مخالفت بنده روی این اصل است (صحیح است)

رئیس - آقای خرازی

خرزانی - بیانات نماینده محترم جناب آقای بهداری در این مورد که در اصل قبول دارم ولی اگر آقایان توجه کرده باشند از چیز هایی که بنام حداقل زندگی در تمام دنیا برای تمام طبقات لازم میدانند بکسب موضوع مسکن است این آقایان کارگران کارخانجات وابسته بوزارت دارائی هستند که سه سال پیش این اراضی را تقسیم

خلاصه زمین را از دست آنها بیکه مستحق هستند درمی آورند بنا بر این بنده باز منی که بکارمند همینطور داده بشود زیاد موافقت ندارم چون اوقدرت ساختمانش را ندارد بانک ساختمانی و بانک رهنی بهش کمک بکنند که يك خانه ای برای خودش بسازد اینک ایجاد معبر و کابل و سیم کشی و تانین سایر حوائج و غیره و غیره که بیکو بیکو بنده وارد نمیشوم و در این خصوص عرض نمیکنم عملی نمیشود و عملاً ما می بینیم بار دوش دولت می شود یعنی خانه هایی که درست میشود بعد از مدتی نه برق دارد نه اتوبوس دارد يك پیغوله هایی بگمش خانه های فلوک توی بیابان و بیخس و بیلا ساخته می شود بنا بر این دولت باید از طریق بانک ساختمانی و بانک رهنی خانه های بزرگ و چند طبقه و از آن قیمت بسازد بصورت خانه هائیکه الان در اروپا هست و آنجا باین نتیجه رسیده اند که آپارتمان بسازند و قبالة اش را بدهند دست مردم اقساطش را بگیرند نه اینکه زمین بین کارمندان تقسیم بشود و بنده هم کارمندان دولت نتوانند بسازند باین که اگر خانه ای بسازند توی بیابان بمانند و ندانند چکار بکنند هر ماه راجعه بکنند که اتوبوس نیست وسیله کم است تازه بنده حالامی بینم بگم چه شده است تهران پیدا شده اند که زمین را اختکار کردند و اندو آمده اند بصورت کارهای عمرانی شهرهای ام - از سو - مونترال - تهران کوی خورشید و غیره متاسفانه شده و پول مردم را بانک زمین های ام - انطودراز دستشان خارج کرده اند حالاً که این نقاط تمام شد بگم کانه ای جدیدی دارند و باز می کنند و کارخانه سازی درست می کنند و بنده شنیده ام که يك تابلویی هم زودی در می آید که خانه های گریشی و چه نمی دانم بسازند بنده باصل هم کاری ندارم که این آقایان میان بنده خانه بسازند بانه این شادان می آیند با اشخاص بگم قرارداد می بندند و ساخته و نساخته نمی دانم باز هم می مانم و دو ات (بو - بو - بنده همی آیند يك کارخانه خانه خراب کن می سازند) تازه این خانه ها هم ساخته شود مردم مراجعه می کنند که ما اتوبوس نداریم باید جاده آنجا را اسفالت بکنند باید آب و برق بیآورند و بالتیجه خانه برای مردم نمیشود بنده خواستم توجه مخصوص دولت را باین مطلب جلب بکنم که این رویه کهنه و ورشکسته ساختن خانه های کوچک و بیخس شده در بیابانها و روی زمین های وسیع را کنار بگذارید باید از مساحت کم بکنید و ارتفاع بفرزاید و بهیج قسم بصاحبان شرکت های عمرانی فلان خانه سازی یا زمین بیخس کنی کمک از بودجه دولت از طریق بانک ساختمانی یا بانک رهنی نشود و بآنها پول قرض ندهند اینها اگر لیاقت داشتند تا عمل اپنکارا درست میکردند

تست زمینی هم موجود نیست فعلاً هم چهار یا پنج سال است که در اختیار يك عده ای هست و در آنجا هم يك بناهای مخصصی کرده اند و بهتر اینستکه زودتر تکلیف این را معلوم بفرمائید (صحیح است)

رئیس - آقای خرازی - موافقت فرمائید

خرزانی - گرچه نماینده محترم آقای مهندس فروهر در آخر بیاناتشان با این لایحه موافقت کردند و تفرقاتی هم که دادند از نظرفنی و اصول بسیار مفید و بجای بود ولی بنده اینجا خدمت آقایان عرض میکنم ما در مملکت اگر بشوایم اخلاقات طبقاتی مرتفع بشود باید تمام مردم این مملکت مخصوصاً طبقه کارگر و زارع این پنج چیز حداقل زندگانی را داشته باشد یعنی همه باید غذای خوب بفرورند لباس خوب بپوشند مسکنی داشته باشند بهداشت داشته باشند و فرهنگ داشته باشند و اینکه فرمودند که این خانه ها برق ندارد تلفن ندارد مگر خود شهر تهران برق دارد ؟ این دیگر این رویه را کنار بگذارند بیانیتهایم يك کاری بکنیم طبق اسلوب مدرن که مردم صاحب خانه و زندگی مجهز بوسایل زندگی آنچه که در خارج مردم دارند همان دارا باشند (صحیح است ، احسنت)

رئیس - آقای مهندس همدانی (مفسر کمیسیون کشاورزی این لایحه) - که الان مطرح است راجع به زمین های ضرابخانه آقایان باید در نظر بگیرند که این يك چیز تازه ای نیست در دولت سابق در دولت سیمه گذاری این زمینها در اختیار کارمندان دولت گذاشته شده است و در آن موقع يك موجات ایجاد کرده است که باین اشخاص زمین داده شود و زمین هایی که داده شده است پیش از دولت متر نیست و همانطور که در لایحه ذکر شده همه آنها معمل هستند و حتی المقدور سعی شده اشخاصیکه بیشتر اولاد دارند مقدم باشند و پیش از این مقدار زمین هم در حدود شراب خانه در اختیار ندارد در کمیسیون هم که مطرح شد سعی شد اگر متعده بخواهند زمین بدهند البته همانطور که آقای مهندس فروهر فرمودند داده شود و آقای ذوالفقاری هم میگفتند که در هیئت دولت این قضیه مورد توجه واقع شده و من بعد همانطور در مساحت کم آپارتمانیها چهار طبقه درست میکنند برای اینکه شهر وسعت زیاد پیدا نکند اما بنظر بنده يك قدری بی انصافی شد راجع بشرکتها ما نباید این موضوع را بطور عام حساب کنیم عمران شهر يك چنین دستگاههایی را لازم دارد که ساختمان بکند ولی البته شهرداری باید مراقبت بکند که بین آنها طریق بانک ساختمانی یا بانک رهنی نشود و بآنها پول قرض ندهند اینها اگر لیاقت داشتند تا عمل اپنکارا درست میکردند تصویب بفرمائید این لایحه چیز تازه ای

باجه بنده بفرمائید شما آقای قنات آبادی در رشته های خودتان اظهار نظر بکنید بنده مطالعه دارم (قنات آبادی - فکر جیب پر کردن است) جیب پر کردن نیست ، بنده میگویم ما حاضر هستیم (قنات آبادی - چی چی را حاضر هستید) (زنك رئیس) **رئیس - آقای بگنارید** صحبت بکنند

دکتر عمل - اصل چهار خدمت کرده

خرزانی - من نمیگویم خدمت نکرده کم کم کرده من میگویم خارجها خوب لای چرخ ما میکنند ، ما بخیر آنها امید نیست ، شرمسارند ما باید سعی داشته باشیم نقشه تهیه کنیم که مردم این مملکت مخصوصاً بشهرستانه توجه بشود ، خلاصه تمام مردم این مملکت مسکن داشته باشند اینهم همانطور که گفته شد این اراضی را سه سال قبل تقسیم کردند بین کارگران و کارمندان ضرابخانه میخواستند قبالة آنرا بدهند که صاحبان آن باستناد قبالة بتوانند از بانک رهنی و ساختمانی پول بگیرند و برای خودشان يك مسکنی بسازند

رئیس - آقای مهران موافقت فرمائید

(مهران - موافقم) آقای قنات آبادی - موافقت فرمائید ؟ (قنات آبادی - موافقم) بنا بر این مخالفتی نیست حالا بفرورد در ماده رای می گیریم اگر آقایان نظری هم داشته باشند بعد نمیتوانند صحبت بکنند . رأی گرفته میشود فرورد در ماده آقایانیکه موافقت فرماید بفرمائید

پرفسور اعلم - اینکه گفته شد ما روی طلائش هستیم و احتیاج نداریم (قنات آبادی - بسیار غلط است) نمیخواهم بگویم غلط ولی اشتباه است (فضایی - نسخجه) اشتباه است (قنات آبادی - کدام طلا ؟)

رئیس - من تعجب میکنم که بیجهت يك عده ای اظهاراتی میکنند شما عقیده خودتان را بپاکوید

پرفسور اعلم - بنده عقیده خودم را میگویم . ما روی طلا هستیم ولی برای استخراج این طلا احتیاج بکمک داریم روزی که این طلا در آمد آنوقت بی نیاز میشوم تمام ممالک دنیا بهم محتاجند (صحیح است)

قوی ترین مملکت دنیا بضعیف ترین مملکت دنیا محتاج است و باید دست به دست هم بدهند تا کاری در دنیا انجام بگیرد بسیار از اصل چهار متشکریم و امیدواریم که کمک های خود را بیشتر بکنند (حشمتی - ما فقیر ترین مردم دنیا هستیم بر رویه این ره پای بدیخت را ببینید که چطور با برهنه راه میروند)

رئیس - آقای قنات آبادی موافقت فرمائید

قنات آبادی - بنده بعنوان موافق

با این ماده واحد صحبت میکنم خواهش می کنم حالا که این مطلب مطرح شده آقایان نمایندگان محترم باین مطلب توجه فرمائید من معتقدم که چون نیک نظر کرد بر خوبش در آن دیدم - گفتار که نالیکم که ازماسم که بر ماست - الان عقلای هر کشوری و هر ملت نشسته اند شب و روز کارشان اینست اساساً باید این مطلب را در این مملکت بازو روشن کرد تا تمام مردم کوچه و بازار هم این مطلب را بدانند همانطور که آقای پرفسور فرموده اند مردم ایران اساساً باید بدانند که امروز هیچ مملت و هیچ قومی در دنیا کجای دنیا وجود ندارد که بلبل دیگر احتیاج نداشته باشند این مطلب کهنه و یوسیده و بسیار هم یوسیده است امروز هیچ قومی هر چند قوت داشته باشد نمیتواند دور تادور خودش را حصار بکشد بگیرد من خودم روی پای خودم زندگی میکنم چون اقتصادیات دنیا امورات سیاسی و سایر امورات مردم کیتی چنان بهم دیگر مخلوط شده که فکر قابل انفکاک است (صحیح است) و عاقل ترین زمامداران و دولسو ترین زعما ، نسبت بقوم و ملت خود آن افراد و آن رجال و شخصیتها می هستند که بتوانند از این موقعیتی که در دنیا بوجود آمده نشود اگر منظور این باشد که بطور قطع در مالکیت اشخاص باقی بماند اصلاً زومی نداشت بگوئیم ده سال و یا بیست سال میتوانستیم بگوئیم مطلقاً حق فروش نخواهند داشت یعنی همیشه باید متعلق باین شخص باشد که سند مالکیت بنام او صادر شده بنا بر این اگر بخواهیم خیلی در این موضوع عیق و دقیق باشیم و بگوئیم که این اراضی از دست آن خریدار خارج نشود بهتر این بود که در این گزارش نوشته شود که مطلقاً حق انتقال نخواهد داشت اما چاره ده سال را گذارده ایم بنده عرض میکنم که ممکن است وقایعی پیش آمد کند که خریدار این زمین اضطراراً مجبور بشود این زمین را بفروشد و وقایعی پیش آمد بکنند که وضع زندگی این کارمندان بهتر بشود و يك قدرتی پیدا کند که در يك محل مناسبی يك خانه بهتر برای خودش و خانواده خودش

رئیس - حق شما محفوظ است دیگر کسی اجازه صحبت نخواسته است پیشنهاداتی رسیده است که قرائت میشود .

(شرح ذیل قرائت شد)

پیشنهاد میکنم مدت ده سال مندرج در قسمت ۲ ماده واحد به بیست سال افزایش یابد - مهندس جفرودی

رئیس - بفرمائید آقای مهندس جفرودی

پیشنهاد میکنم مدت ده سال مندرج در قسمت ۲ ماده واحد به بیست سال افزایش یابد - مهندس جفرودی

مهندس جفرودی - بنده پیشنهاد میفرماید که این اراضی را در زمان ساختن باید به دو طبقه تقسیم کرد تا بتواند در هر طبقه مسکن ساختمانی را در هر طبقه مسکن ساختمانی بسازد و در هر طبقه مسکن ساختمانی بسازد و در هر طبقه مسکن ساختمانی بسازد و در هر طبقه مسکن ساختمانی بسازد

رئیس - آقای مهران موافقت فرمائید

(مهران - موافقم) آقای قنات آبادی - موافقت فرمائید ؟ (قنات آبادی - موافقم) بنا بر این مخالفتی نیست حالا بفرورد در ماده رای می گیریم اگر آقایان نظری هم داشته باشند بعد نمیتوانند صحبت بکنند . رأی گرفته میشود فرورد در ماده آقایانیکه موافقت فرماید بفرمائید

پرفسور اعلم - بنده عقیده خودم را میگویم . ما روی طلا هستیم ولی برای استخراج این طلا احتیاج بکمک داریم روزی که این طلا در آمد آنوقت بی نیاز میشوم تمام ممالک دنیا بهم محتاجند (صحیح است)

قوی ترین مملکت دنیا بضعیف ترین مملکت دنیا محتاج است و باید دست به دست هم بدهند تا کاری در دنیا انجام بگیرد بسیار از اصل چهار متشکریم و امیدواریم که کمک های خود را بیشتر بکنند (حشمتی - ما فقیر ترین مردم دنیا هستیم بر رویه این ره پای بدیخت را ببینید که چطور با برهنه راه میروند)

رئیس - آقای قنات آبادی موافقت فرمائید

قنات آبادی - بنده بعنوان موافق

مشایخی

باز این ماده واحد صحبت میکنم خواهش می کنم حالا که این مطلب مطرح شده آقایان نمایندگان محترم باین مطلب توجه فرمائید من معتقدم که چون نیک نظر کرد بر خوبش در آن دیدم - گفتار که نالیکم که ازماسم که بر ماست - الان عقلای هر کشوری و هر ملت نشسته اند شب و روز کارشان اینست اساساً باید این مطلب را در این مملکت بازو روشن کرد تا تمام مردم کوچه و بازار هم این مطلب را بدانند همانطور که آقای پرفسور فرموده اند مردم ایران اساساً باید بدانند که امروز هیچ مملت و هیچ قومی در دنیا کجای دنیا وجود ندارد که بلبل دیگر احتیاج نداشته باشند این مطلب کهنه و یوسیده و بسیار هم یوسیده است امروز هیچ قومی هر چند قوت داشته باشد نمیتواند دور تادور خودش را حصار بکشد بگیرد من خودم روی پای خودم زندگی میکنم چون اقتصادیات دنیا امورات سیاسی و سایر امورات مردم کیتی چنان بهم دیگر مخلوط شده که فکر قابل انفکاک است (صحیح است) و عاقل ترین زمامداران و دولسو ترین زعما ، نسبت بقوم و ملت خود آن افراد و آن رجال و شخصیتها می هستند که بتوانند از این موقعیتی که در دنیا بوجود آمده نشود اگر منظور این باشد که بطور قطع در مالکیت اشخاص باقی بماند اصلاً زومی نداشت بگوئیم ده سال و یا بیست سال میتوانستیم بگوئیم مطلقاً حق فروش نخواهند داشت یعنی همیشه باید متعلق باین شخص باشد که سند مالکیت بنام او صادر شده بنا بر این اگر بخواهیم خیلی در این موضوع عیق و دقیق باشیم و بگوئیم که این اراضی از دست آن خریدار خارج نشود بهتر این بود که در این گزارش نوشته شود که مطلقاً حق انتقال نخواهد داشت اما چاره ده سال را گذارده ایم بنده عرض میکنم که ممکن است وقایعی پیش آمد کند که خریدار این زمین اضطراراً مجبور بشود این زمین را بفروشد و وقایعی پیش آمد بکنند که وضع زندگی این کارمندان بهتر بشود و يك قدرتی پیدا کند که در يك محل مناسبی يك خانه بهتر برای خودش و خانواده خودش

رئیس - آقای مهران موافقت فرمائید

(مهران - موافقم) آقای قنات آبادی - موافقت فرمائید ؟ (قنات آبادی - موافقم) بنا بر این مخالفتی نیست حالا بفرورد در ماده رای می گیریم اگر آقایان نظری هم داشته باشند بعد نمیتوانند صحبت بکنند . رأی گرفته میشود فرورد در ماده آقایانیکه موافقت فرماید بفرمائید

پرفسور اعلم - بنده عقیده خودم را میگویم . ما روی طلا هستیم ولی برای استخراج این طلا احتیاج بکمک داریم روزی که این طلا در آمد آنوقت بی نیاز میشوم تمام ممالک دنیا بهم محتاجند (صحیح است)

قوی ترین مملکت دنیا بضعیف ترین مملکت دنیا محتاج است و باید دست به دست هم بدهند تا کاری در دنیا انجام بگیرد بسیار از اصل چهار متشکریم و امیدواریم که کمک های خود را بیشتر بکنند (حشمتی - ما فقیر ترین مردم دنیا هستیم بر رویه این ره پای بدیخت را ببینید که چطور با برهنه راه میروند)

رئیس - آقای قنات آبادی موافقت فرمائید

قنات آبادی - بنده بعنوان موافق

باید چون فقط فقط مایلکش این خانه است میخواهد بعد از ده سال بفروشد این که عیب ندارد و بابرعکس اگر زنده گیش مرفه شد خواست بعد از ده سال این خانه را بفروشد زنده گی دوست متری در شهران برایش مشکل است از این جهت که به هاشم میخواند از شهران بتهران بیایند و درس بیخوانند و نمیتوانند اگر توانستند در تهران خانه دیگری بفروشد و آنرا بفروشد اشکالی ندارد از این نقطه نظر است که مدت ده سال بفروشد متناوب است و میخواهم مرض کنم آقایانیکه میخواهند رای بدهند در نظر بگیرند که این مدت ده سال بهصلت نزدیکتر خواهد بود.

اما راجع باصل موضوع منظور صاحب خانه شدن است همیشه مجلس شورای ملی قیافه مساعد نسبت به کارمندان نشان داده است و علاقند است که زندگی کارمندان خوب باشد و جدا کنتر استفاده از زندگی را داشته باشند و راجع به کمکهای آنی که باید از خارج استفاده کنیم مخصوصاً با وضع فعلی که در دنیا هست امید داریم که دولت امریکام کمکهای بیشتری بماند (صحیح است) (حشمتی - اگر هم نکنند گله مند هستیم).

رئیس - یک پیشنهاد دیگری هم ایشان کرده اند که کله واگذاری هم علاوه شود فعلاً پیشنهاد بمدت بیست سال رای گرفته می شود (مشایخی - ده سال) اگر رای ندادند که ده سال میشود ترس ندارد آقایانیکه با پیشنهاد آقای مهندس جفرودی موافقت قیام کنند (عده کمی برخاستند) تصویب نشد.

پیشنهاد دیگری قرائت میشود.

(شرح ذیل قرائت شد)

پیشنهاد میکند در بند و ماده واحده کله واگذاری قبل از کله فروش اضافه شود.

مهندس جفرودی
رئیس - آقای مهندس جفرودی توضیح بدهید.

مهندس جفرودی - در بند ۲ نوشته شده است خریداران اراضی نامبرده تا ده سال حق فروش بدیگری نخواهند داشت اگر آقایان معتقد هستند که با این قید در فروش نظر دولت و مجلس تأمین میشود بنظر بنده باید کله واگذاری را هم اضافه کرد چون اگر حق داشته باشد واگذار کند دیگر این بند در اینجا مفهومی نخواهد داشت یا اینرا بردارید آزاد بگذارید کارمند دولت را زمینگی که با او میدهد آزاد باشد بفروشد اگر این نظر واقعی مجلس شورای ملی است بسیار خوب ولی اگر غیر از این باشد که آزاد نباشد اصلاً اورا ممنوع بذارید از اینکه واگذار کند.

رئیس - آقای قنات آبادی مخالفید بفرمائید.

قنات آبادی - جناب آقای مهندس جفرودی من استدعا میکنم شخصاً این موضوع توجه بفرمائید اساساً این عمل و این موافقتی که مجلس شورای ملی میکند بطور کلی یک کمکی است طبقه بی بضاعت و کارگران و آنهایکه در این مورد در این لایحه نامبرده شده من نمیخواهم بگویم که این کارگر یارین کارمند بی بضاعتی که زمین باروا گذار میشود برای تهیه مسکن آنها بفروشد نمیخواهم اینرا بگویم اما این مطلب را میگویم که اگر مصالح اقتصادی اینجا و وجود زندگی اینجا ایجاب کرد که یک نقل و انتقالی بدهند با این دقت و مواظبتی که جناب عالی میفرمائید جلوی این نقل و انتقال که مسلماً بفتوح هست گرفته میشود چون یک آدم هافل و بالغ وقتی زمین دارد موقعی این زمین را واگذار میکند که یک منفعت بیشتر و بهتری ببرد چه اشکالی میدید این کار را بکنند در خلاف این اجازه بدهید باین شخص یا این فرد یا این افراد که اگر یک وقتی مصالح او و منفعت شخصی او در این باشد چون مدار مقام قضاوت کلی هستیم روی مصادیق و مفاهیم فردی نمی توانیم قضاوت کنیم هر آدمی مصالح خودش را بهتر می تواند قضاوت کند چه عیب دارد اگر توانستند واگذار کنند مآل ما بیائیم باین خانه ای که یک اطاق دارد ما بیائیم را سد کنیم این نقض غرض است و من از شما استدعا میکنم که این پیشنهاد رایس بگیریید.

رئیس - آقای مشایخی بفرمائید؟

مشایخی - آقای مهندس جفرودی عرض کنم مطابق قانون مدنی طبقه انتقال در قانون مدنی بصیغ مختلف و بمقود مختلف تحقق پیدا میکند یکی از آنها بیع است طبق دیگر یکی هم است مانند بیع صلح و سایر قسمتها که البته آقایان حقوقه آنها بهتر میدانند در این مورد ما پیش بینی کرده ایم که تا ده سال حق فروش نداشته باشند بنابراین آقایان تصویب فرمودید اما بنظر بنده این پیشنهادیکه آقای مهندس جفرودی میکنند جامع تر است زیرا در ظرف ده سال ما میگوئیم حق فروش ندادن ما محقق صلح دارد یک حد افلی ما قائل شدیم جناب آقای قنات آبادی که تا ده سال در مالکیت این شخص باقی بماند.

رئیس - یا باید فروش را هم برداشت مشایخی - برای این که در مالکیت قطعی این شخص تا ده سال باقی بماند کله فروش تأمین نمیکند کله واگذاری تأمین میکند حق و اگر کله نداشته باشد البته این کله واگذاری ناظر بر اجازه نخواهد بود اجازه جزو عقود نیست که انتقال مالکیت بدهد انتقال مالکیت بنحوی از انحاء بغیر از سیغه عقد و بصیغ دیگر در ظرف

ده سال اجازه داده نشود برای تأمین این منظور ده سال در مالکیت خریدار باقی بماند بهتر است و من با این کلمه موافقت می کنم.

رئیس - آقای مهدوی (مخبر کمیسیون کشاورزی) - هر نوع که اضافه بکنیم بکم مضیق است برای دارنده گان زمین که ما آمده ایم از نقطه نظر مساعدت با آنها که یک عده ای صاحب خانه بشوند این کار را کرده ایم این را هم در نظر بگیرید که آنجا تا اندازه ای محل سکونی نیست این ها میگویند احتیاج مارا وادار کرده که بیائیم در دروازه خانه زمین قبول کنیم شما مجبور میکنید که برای مدت ۲۰ سال ۳۰ سال در آنجا بماند فرض بفرمائید یک زمین که در نزدیکی دختاب است یا در نزدیکی سیلو است اگر بکارمندی دادند او نباید زمین خود را تعویض با زمین دیگری که نزدیک تر به سیلو است بنماید چه مانعی دارد کسی که این زمین را با زمین دیگری معاوضه کند منتقل کند نظر ما این بود و خود دولت هم همین نظر را داشته بنظر بنده خود فروش هم بعد از ده سال در این لایحه زیادی است چه مانعی دارد یک کارگری که بایک مبلغ کمتری زمین با او میدهند زمین خود را بیک مبلغ بیشتری بفروشد مسلماً کار گهرم خودش بیشتر علاقند است که خانه وزندگی داشته باشد خوب خانه در جای دیگری تهیه میکند بنابراین اگر این قید باشد مضیق است برای آنها.

رئیس - آقای قنات آبادی پیشنهادی کرده اند بعنوان حذف حذف نمیشود میتوانند تجزیه بفرمایند آنهم در موقع رای آقای طباطبائی قمی موافقت با کله واگذاری یا مخالفید؟ (طباطبائی قمی - موافقت بفرمائید.)

طباطبائی قمی - اصلاً امتحان داریم در بعضی موارد دیده شده است اشخاصی که ملکشان را وقت اولاد میکنند و بعضی ورته را ممنوع میکنند از واگذاری و فروش این ملک و این محل همیشه بمن بخش ازین میروند ورته با کمال فلاکت و بدبختی زندگی میکنند و میمیرند و یک ملک بقریمتی از دستشان مافت بیرون میروند (صحیح است) ما اگر یک تیکه زمین واگذار می کنیم بیک مستقیمی باید حساب کنیم ارزشش چیست و بنائی که این مستخدم در این ملک میکند چه ارزشی دارد؟ البته همیشه بنائی که در آن می کنند بیشتر از زمین است که باو میدهند آنوقت آیم برای یک چیز جزئی او بگرییم آخر آقایان یک روزمکن است مریض بشود ناخوش بشود یک روزمکن است مستخدم سرطان بگیرد (احسن است) این خانه را نداشته باشد ما علاقه مان بجان او او بیشتر است یا بجان او؟

رئیس - شما موافقت با واگذاری یا نه؟

طباطبائی - بنده با واگذاری موافقت می کنم بخواهد زمین خود را واگذار کند بتواند.

رئیس - در پیشنهاد واگذاری یک نفر مخالف کرد شما باید بنام موافق صحبت کنید.

طباطبائی - بنده بنام موافق آمدم اینجا باید تشریح کنم.

رئیس - پس باید فروش را هم در نظر بگیرید؟

طباطبائی - بلای بردارند تا مدت ده سال وقتی که این خانه را بسازند بعد توش بنشیند بعد مالکش است خانه اش را بفروشد بفروشد نمیتواند بفروشد؟ (پرسو و اعلام بنده پیشنهاد سکوت میدهم.)

رئیس - آقایانی که با کله واگذاری موافقت قیام میکنند یعنی نتواند واگذار کند تا ده سال (عده ای برخاستند) تصویب نشد پیشنهاد دیگری قرائت میشود (شرح ذیل قرائت شد)

پیشنهاد میکند بنده ماده واحده به صورت زیر درآید

ماده ۲ - خریداران اراضی نامبرده پیش از انجام یک دستگاه ساختمان قابل سکونت حق واگذاری و فروش آن را بدیگری نخواهند داشت. مهندس جفرودی

قنات آبادی - کارگران اصلاً می گویند ما می خواهیم

رئیس - آقای مهندس جفرودی بفرمائید.

مهندس جفرودی - عرض کنم نظرا اکثریت همیشه محترم است آنچه را که اکثریت مجلس شورای ملی رایج بفرموی و رای بدهد مطاع و محترم است ولی هر کسی نظری داشته باشد باید در مجلس ابراز کند (صحیح است) اینجا کوسه وریش بهن که میشود اگر کمیسیون می نویسد پیشنهاد می کند که تا ده سال آنها ممنوعیت دارند باید این نظر را تأمین کرد یا این که برداریم اما این که اینجا بعضی از آقایان در پشت این تریبون مدعی هستند که این زمین مال کارگر با مال کارمند است همچو چیزی نیست این زمین مال ملت ایران است اگر شما بخواهید اراضی را بین تمام کارگران تقسیم بکنید ما هیچ حرفی نداریم اما این که بیائید خاصه و خرجی کنید هر روز یک لایحه ای بیاورید و اراضی مربوط بتمام ملت ایران را بیاید بیک عده معین اختصاص بدهید باید این قیود باشد نباید زمین ها تقسیمش بالا می رود اینها یک عده معینی در ریاست مملکت مزایای داشته باشند و در اقصی نقاط ایران مردم از گرسنگی بمیرند این صحیح نیست (احسن است)

رئیس - آقای جلیلی - یکسال و نیم بیشتر دولت یک

لایحه ای داده مجلس برای اینکه بکارمندان که خانه ندارند کومکی کند با کمالی است می گوید که یک کسی شیشه پارا لافی کرده بود میرفت یک کس دیگری رسید وبک چوبی بان زد گفت چیست؟ گفت اگر یکی دیگری بی هیچ حالا پیشنهادی که آقای مهندس جفرودی داده اند اگر تصویب کنیم مثل اینست که دست یک چیزی هم از مستخدمین دولت خواهیم گرفت در این پیشنهاد می نویسد خریدار پیش از ساختن یک دستگاه ساختمان قابل سکونت حق واگذاری و فروش نخواهد داشت حالا تشریح قابلیت سکونت با کیست اینکه نمی شود یک کسی بادو تا اطاق زندگی میکند این پیشنهاد آقا اگر تصویب شود با بسبب زحمت می شود برای مردم یک صد دینار سه شاهی هم که بیاید کند و بیاورد آنجا را بسازند آنرا هم گرفتاری نمی کنید مردم را گرفتار کرده اند راحتشان کنید بهتر است که بگوئیم یک تکه زمین دادیم مردم که نتوانستند خودشان بسازند و برای زندگیشان استفاده کنند از دستشان گرفته بمانان بکنند کارمندان را استدعا می کنم این رایس بگیریید

رئیس - آقای قنات آبادی مخالفید؟

قنات آبادی - موافقت می کنم باید موافق حرف بزیند (قنات آبادی چشم) نمی شود بنام موافق مخالفت کرد.

قنات آبادی - این پیشنهاد جناب آقای مهندس جفرودی بسیار بسیار پیشنهاد خوبی است بشرط اینکه کله اضافه کنند به آن که بهر کدام از صاحبان آنها ۱۰ هزار تومان بدهند جناب آقای مهندس جفرودی این کارگران و کارمندان که به آنها زمین داده میشود قوم و خویش بنده هستند نه قوم و خویش هیچکدام از آقایان این ملت ایران که جناب عالی میفرمائید خود همین ها ملت ایران هستند و اگر هم ملت وجود دارد همین ها هستند چه فرمودید بنابراین بازم تکرار می کنم که ما بخواهیم به آنها کومکی بکنیم دست وبال اینها را بنده می و در موارد بخصوص اینها نتوانند بیک استفاده بیشتری از این زمین بکنند نتیجه چه می شود؟ این می شود که یک زمینی به آنها داده اند و یک کومکی غیر مستقیم کرده اند ولیکن این قیود پیش می آید و اثر آن کومک از بین می رود اینها زحمت کشیده اند چون کار میکنند و از حقوق خودشان این متری ۱ تومان را میدهند و در مدت پنج سال مستهلک میکنند یعنی از نان خودشان و هائلشان کم می گذارند و پول این را میهند و در ظرف این مدت تازه مالک و صاحب اختیار باشند.

رئیس - آقایانیکه با این پیش نهاد موافقت قیام فرمایند (عده ای برخاستند) تصویب نشد پیشنهاد دیگری قرائت میشود (شرح ذیل قرائت شد)

پیشنهاد می شود در ذیل قسمت ۲ اضافه شود.

دگر آنکه بمنظور تبدیل زمین بسکن دیگر باشد.

فضائلی - آقای فضائلی (مهمه نمایندگان) یک مرتبه دیگر قرائت میشود (بشرح سابق مجدد قرائت شد)

فضائلی - آقایان توجه بفرمائید اصولاً تقسیم زمین بین کارمندان دولت و باکارگران بخاطر اینست که سعی شود اینها دارای مسکن بشوند و اگر قیدی برای فروش یعنی جلو گیری از فروش در مدت معینی می شود که فروش نداشته باشد برای اینست که اطمین خاطر بیشتری برای دستگاه ما برای مجلس ایجاد شود که این زمینی که به آنها داده می شود مضیق مسکن را در شهر تهران کم میکند این اساس این کار است البته در پیشنهاد های مختلف طرفداران رای معلوم شد که غالب آقایان نظر دارند که در عین حال که کومک میشود بانها و در عین حال که میخواهند آنها دارای مسکن باشند ولی قید و شرط حتی الامکان کمتر باشند این نظر آقایان روی هر مرتبه استنباط می شود اگر چه این پیشنهادی که بنده داده ام اینطور بنظر میرسد که قیود را زیادتر خواهد کرد ولی حقیقت اینست که قید آنها را کمتر میکنند. باین معنی که پیشنهاد می کنم صورت ماده ۲ در واقع باین صورت تغییر کند خریداران اراضی نامبرده تا ده سال حق فروش بدیگری نخواهند داشت مگر آنکه بمنظور تهیه زمین دیگر و با تبدیل مسکن دیگر باشد یعنی اگر این آقا خواست این زمین را بفروشد و یک زمین دیگری یا یک خانه دیگری بخرد در تهران جلوی رانگیرند و او اینک یکسال باشد یعنی این قید ده سال را (مهمه نمایندگان) اجازه بفرمائید آقایان این قید ده سال را از روی فروش بمنظور تبدیل زمین دیگر مریدارد بطوریکه اگر بلافاصله بعد از خرید جای دیگر را بسندید و خواست بفروشد و تبدیل کند بتواند.

رئیس - آقای پرفسور اعلم - عرض کنم در اینکه تمام آقایان حسن نیت دارند و میل دارند یک کله کار صاحب خانه و مسکن بشوند شکی نیست ولی باین پیشنهاد ها کم کم کارگران میخواهند بگویند عطایات را به لقایت بخشیدیم آقا بقدری این بیچاره ها را دارید در مضیق میکنید که ممکن است بگویند ما اصلاً زمین نمیخواهیم یک قانونی است آمده اینجا این اگر یک تبصره بیا یک پیشنهاد به آن اضافه شود دوم تر بر میرسد بستا و ۶ ماه طول می کشد تا بر گردد اینجا شما که حسن نیت دارید شما که نظرات لطف دارید اجازه بفرمائید

پیشنهادات رایس بگیریید و این قانون همینطور تصویب شود و یک کله بیچاره امیدوار بشوند.

رئیس - آقای طباطبائی قمی موافقت؟

طباطبائی - با پیشنهاد آقای فضائلی مخالفم.

رئیس - آقای بهبهانی - بنده مخالفم

رئیس - آقای حشمتی - مخالفم

رئیس - آقای دکتر جهانشاهی - مخالفم

رئیس - آقای علامه وحیدی - مخالفم

رئیس - رای گرفته میشود فضائلی - اگر آقایان مخالفند بنده پس میگیرم

علامه ای از زنده ایید گان - استرداد کردند قرائت می شود.

رئیس - بنا بر این پیشنهاد دیگری قرائت می شود (شرح زهر قرائت شد)

پیشنهاد مینماید عبارت حق فروش تبدیل بشود بنحوی از انحاء حق انتقال بغیر ندارد.

عمیدی نوری (مهمه نمایندگان)

رئیس - آقای عمیدی نوری

عمیدی نوری - اجازه بفرمائید بنده تعجب میکنم از وضعی که پیش آمده همه آقایان معتقد هستند زمین می دهیم باین اشخاص که تا ده سال نفروشد بکسی برای چه؟ برای اینکه این زمین مال خودشان باشد این عقیده مجلس است این لایحه ای است که آمده ما این عقیده را داریم و باین شکل میخواهیم تصویب کنیم اجازه بدهید که این عبارت تصحیح شود الان بسیاری از اراضی یوسف آباد را اشخاصی گرفته اند و بعد فروخته اند اسیکو لا سیون شده و از دست کارمندان دولت خارج شده یک انتفاعی گرفته و بدیگری داده اند.

رئیس - آقای پرفسور اعلم - عرض کنم در اینکه تمام آقایان حسن نیت دارند و میل دارند یک کله کار صاحب خانه و مسکن بشوند شکی نیست ولی باین پیشنهاد ها کم کم کارگران میخواهند بگویند عطایات را به لقایت بخشیدیم آقا بقدری این بیچاره ها را دارید در مضیق میکنید که ممکن است بگویند ما اصلاً زمین نمیخواهیم یک قانونی است آمده اینجا این اگر یک تبصره بیا یک پیشنهاد به آن اضافه شود دوم تر بر میرسد بستا و ۶ ماه طول می کشد تا بر گردد اینجا شما که حسن نیت دارید شما که نظرات لطف دارید اجازه بفرمائید

پیشنهادات را رایس بگیریید و این قانون همینطور تصویب شود و یک کله بیچاره امیدوار بشوند.

رئیس - آقای طباطبائی قمی موافقت؟

طباطبائی - با پیشنهاد آقای فضائلی مخالفم.

رئیس - آقای حشمتی - مخالفم

رئیس - آقای دکتر جهانشاهی - مخالفم

رئیس - آقای علامه وحیدی - مخالفم

رئیس - رای گرفته میشود فضائلی - اگر آقایان مخالفند بنده پس میگیرم

علامه ای از زنده ایید گان - استرداد کردند قرائت می شود.

رئیس - بنا بر این پیشنهاد دیگری قرائت می شود (شرح زهر قرائت شد)

پیشنهادات را رایس بگیریید و این قانون همینطور تصویب شود و یک کله بیچاره امیدوار بشوند.

رئیس - آقای طباطبائی قمی موافقت؟

طباطبائی - با پیشنهاد آقای فضائلی مخالفم.

رئیس - آقای بهبهانی - بنده مخالفم

رئیس - آقای حشمتی - مخالفم

رئیس - آقای دکتر جهانشاهی - مخالفم

رئیس - آقای علامه وحیدی - مخالفم

رئیس - رای گرفته میشود فضائلی - اگر آقایان مخالفند بنده پس میگیرم

علامه ای از زنده ایید گان - استرداد کردند قرائت می شود.

رئیس - بنا بر این پیشنهاد دیگری قرائت می شود (شرح زهر قرائت شد)

پیشنهاد مینماید عبارت حق فروش تبدیل بشود بنحوی از انحاء حق انتقال بغیر ندارد.

عمیدی نوری (مهمه نمایندگان)

رئیس - آقای عمیدی نوری

عمیدی نوری - اجازه بفرمائید بنده تعجب میکنم از وضعی که پیش آمده همه آقایان معتقد هستند زمین می دهیم باین اشخاص که تا ده سال نفروشد بکسی برای چه؟ برای اینکه این زمین مال خودشان باشد این عقیده مجلس است این لایحه ای است که آمده ما این عقیده را داریم و باین شکل میخواهیم تصویب کنیم اجازه بدهید که این عبارت تصحیح شود الان بسیاری از اراضی یوسف آباد را اشخاصی گرفته اند و بعد فروخته اند اسیکو لا سیون شده و از دست کارمندان دولت خارج شده یک انتفاعی گرفته و بدیگری داده اند.

رئیس - آقای پرفسور اعلم - عرض کنم در اینکه تمام آقایان حسن نیت دارند و میل دارند یک کله کار صاحب خانه و مسکن بشوند شکی نیست ولی باین پیشنهاد ها کم کم کارگران میخواهند بگویند عطایات را به لقایت بخشیدیم آقا بقدری این بیچاره ها را دارید در مضیق میکنید که ممکن است بگویند ما اصلاً زمین نمیخواهیم یک قانونی است آمده اینجا این اگر یک تبصره بیا یک پیشنهاد به آن اضافه شود دوم تر بر میرسد بستا و ۶ ماه طول می کشد تا بر گردد اینجا شما که حسن نیت دارید شما که نظرات لطف دارید اجازه بفرمائید

پیشنهادات را رایس بگیریید و این قانون همینطور تصویب شود و یک کله بیچاره امیدوار بشوند.

رئیس - آقای طباطبائی قمی موافقت؟

طباطبائی - با پیشنهاد آقای فضائلی مخالفم.

رئیس - رای گرفته میشود فضائلی - اگر آقایان مخالفند بنده پس میگیرم

علامه ای از زنده ایید گان - استرداد کردند قرائت می شود.

هم مردم بروند با استاد دیگر بفروشد من از نظر قضائی از نظر حقوقی پیشنهاد داده ام اگر اراده مجلس براینست که تا ده سال مال خودشان باشد این فروش باید تبدیل شود بنحوی از انحاء حق انتقال بغیر ندارد اگر معتقدید باین این فروش باید تبدیل شود اگر این اعتقاد ندارید حذف کنید خلاصه مطلب را حل کنید باین شکل صحیح نیست بآن کله واگذاری بنده هم رای ندادم برای اینکه واگذاری مبنای حقوقی و قانونی ندارد اما عبارت انتقال بغیر بنحوی از انحاء کافی است. حالا بنده با اراده آقایان است اگر ارادهتان این است که نتواند بفروشد این رای را بدهید و گرنه حذف کنید

رئیس - آقای مهران موافقت؟

مهران - مخالفم

رئیس - بفرمائید

مهران - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - آقای علامه وحیدی موافقت؟

علامه وحیدی - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - آقای علامه وحیدی موافقت؟

علامه وحیدی - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - آقای علامه وحیدی موافقت؟

علامه وحیدی - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - آقای علامه وحیدی موافقت؟

علامه وحیدی - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - آقای علامه وحیدی موافقت؟

علامه وحیدی - عرض کنم این قضیه واگذاری زمین در این مجلس کارش یک دفعه رفت سیاست بین المللی تکیه کرده آقایان وارد مسائلی شدند که من فکر میکنم خیلی خیلی این قضیه ساده تر و آسان تر از این است که ما داریم در این موضوع پیشنهاد می کنیم اولاً بنده خدمت آقایان همکاران محترم عرض کنم این زمین ها تا امروز میخواهند تقسیم کنند خود کارمندان اصلاً حفظش کرده اند توجه بفرمائید اصلاً اینها نگاهدار این زمین ها بوده اند و الا یکی از آقایانی که میخواستند این زمین ها را برده خورد بود (عده ای از نمایندگان - کی بود؟ معرفی کنید) من نمی شناسم اتفاقاً نظری آقای قنات آبادی داند که بنده صد درصد موافقم با حذف این سکله ملاحظه بفرمائید که این مطالب محبتی که میخواهید بکنید چه طور میشود موقعیکه گفتگو از کومک بکارمندان و کارگران میشود همه آقایان متفق القولند حالا که موقع عمل رسیده خواهش می کنم که علامت نشان بدهند که این موافقت را دارند و ضمناً بقدر پیشنهادات مختلف بنده و اجازه بدهید قدری آزادی عمل داشته باشند و شرایطی در این لایحه نوشته شده که امیدواریم وزارت دارائی این شرایط را دقیقاً بررسی و ملحوظ بدارد و این زمین ها داده شود حق بجناب برسد و باشخص شایسته و مستحق برسد و این شرایط را خیلی مشکل نباید گرفت اجازه بفرمائید این ماده ۲ را منظور بکنید نظر به آقای قنات آبادی است حذف شود و امر و ما که از این در بیرون میرویم آنها می که صیغ اعلامیه خدمت آقایان میدادند و آن از این کار خوش باشد (صحیح است)

رئیس - پس مخالفید آقای فخر طباطبائی (فخر طباطبائی - مخالفم) آقای و کتر رضائی

کتر رضائی - بنده کاملاً واقف هستم که باغلب احتمال این هراپنی که بنده این جا عرض خواهم کرد مورد قبول آقایان واقع نخواهد شد چون بنده می بینم که متأسفانه آقایان آنطوری که باید و شاید در اینجا اصول را در نظر نمیگیرند و در این (تیمورتاش - بادی - این حرفتان صحیح نیست) تیمورتاش این چه حرفی است آقایان این حرف را بپذیرید؟

رئیس - آقای تیمورتاش

تیمورتاش - این آقایان بگویند آقایان وقتی رأی میدهند اصول را در نظر نمیگیرند رئیس - شاید مربوط به خودشان باشد، شما پیغود مصبانی نشوید بگذارید صحبت کنند بفرمائید

کتر رضائی - عرض کنم در این لایحه منظور اصلی دولت اینست که کارگران صاحب مسکن بشوند من فکر می کنم که تمام آقایان این را قبول دارند که منظور اصلی دولت از تقدیم لایحه اینست که کارگران صاحب مسکن بشوند (صحیح است) ما در اینجا می بینیم که منظور اصلی اینست که این از اراضی بکارگران داده شود نه اشخاص غنی و ثقی و نفی (احسن است) پس از آقایان اجازه می گیرم و تقاضا میکنم که طوری این لایحه را تصویب بفرمایند که وسیله ماندن این زمینها در دست کارگران فراهم بماند هر آینه این پیشنهاد جناب آقای عبیدی نوری تصویب شود این نظر که نظر همه آقایان و دولت است تأمین خواهد شد ولی هر آینه تغییر از این باشد و ماحق فروش ندیم نتیجه همان نتیجه ای است که در یوسف آباد بود (صحیح است) و بنده برای این که رفع تمام سوء تفاهات بقود در این جا عرض می کنم که به هیچوجه بنده منظور توهمین بهیچکس نداشتم جناب آقای تیمورتاش هر کس صاحب عقیده ای

است منظور بنده این بود که آقایان باید همیشه اصول را در نظر بگیرند بیننده منظور چیست منظور لایحه چیست و بعداً روی آن رأی بدهند و بنده باید اضافه کنم که کاملاً تصدیق می کنم وضع تمام کارگران تمام کارمندان بسیار بد است دولت باید تمام مساهمی خود را صرف کند که وضع این کارگران و کارمندان را بهتر کند ولی وسیله اش این نیست طریقه اش این نیست که بیاییم یک زمینی باورده ایم و بگوئیم برود بفروشد (قنات آبادی - مگر پولش را ما می دهیم؟ پولش را خودش می دهد) جناب آقای قنات آبادی بنده هیچوقت در ضمن فرمایشات جنابعالی صحبت نمی کنم و از جناب عالی هم تقاضا میکنم که جناب عالی هم متقابلاً این عمل را بفرمائید پس من فکر میکنم برای اینکه نظر خود آقایان تأمین بشود و لایحه دولت هم اطوری که نظر خود دولت است در مجلس تصویب شود اجازه بفرمائید که پیشنهاد آقای عبیدی نوری که در اینجا نقطه نظر حقوقی هم بسیار خوب شرح فرمودند تصویب شود (صحیح است)

رئیس - دو نفر مخالف و موافق صحبت کردند آقای مهران مخالف و ایشان موافق البته اگر رأی بحذف دادید این پیشنهاد هم از بین میرود حالا توجه بفرمائید این پیشنهاد مجدداً خوانده میشود (مجدداً بشرح سابق قرائت شد)

رئیس - بایدرای گرفت

عمیدی نوری - من میخواهم یک توضیحی بدهم که آقایان مطمئن باشند پیشنهاد بنده در مدت ده سال است نه زائد بر ده سال

رئیس - پیشنهاد هائی رسیده که اصولاً تجزیه شود و اگر تجزیه رأی دادید اینهم از بین میرود آقایانی که با این پیشنهاد موافقت فرمایند (عده ای برخاستند) تصویب نشد ۴۲ نفر بلند شدند در حالی که عده حاضر ۸۹ نفر است پیشنهاد دیگری رسیده قرائت میشود (بشرح زیر قرائت شد)

پیشنهاد می نمایم بصره زیر اضافه

شود دولت مکلف است بکارمندان مقیم شهرستانها که فاقد مسکن شخصی هستند از زمین هائی که در محل در اختیار دارد طبق مفاد این لایحه واگذار نماید - مهندس اردبیلی

رئیس - این پیشنهاد خرج است یعنی تکلیف معین میکنید که دولت اموالش را بدهد اگر دولت خودش لایحه ای آورد صحیح است والا وکیل نمیتواند پیشنهاد بدهد - رأی نمیشود گرفت (مهندس اردبیلی - توضیحی دارم دولت که نمی آورد) توضیح بدهید ولی رأی نمیشود گرفت

مهندس اردبیلی - این تمام مزیت را برای تهران قائل شده است علاوه بر اینکه اهالی همه هجوم میآورند بتهران حالا ما درین دولت هم اینکار را میکنیم مگر به آقایان مراجعه نمیکند که بیایند تهران میگویند در تهران همه چیز میدهند مسکن میدهند زمین می دهند لباس میدهند و حتی خوار بار هم میدهند نتیجه این می شود که در شهرستانها مردم محروم میمانند در اینجا دو کار میشود یکی اینست که مراجعه کارمندان به آقایان کم می شود یکی اینست که در شهرستانها بک آبادی شروع می شود و جای دیگر ما اصلاً نمی توانیم ریش دولت را بدست بیاوریم (قنات آبادی - دولت ریش ندارد) در همین قانون باید این کار را کرد والا لایحه نخواهند داد

رئیس - پیشنهاد دیگری رسیده قرائت می شود (بشرح زیر قرائت شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی پیشنهاد میکنم قسمت ۲ بشرح زیر اصلاح شود

۲ - خریداران اراضی نامبرده تا ده سال حق صلح و انتقال قطعی بدیگری نخواهند داشت فخر طباطبائی

رئیس - نظیرش رد شده دیگر پیشنهادی فرسیده است

مهندس اردبیلی - بنده پیشنهاد خرج نکردم بوم تقاضای عایدی بود که دولت زمینش را بفروشد و پولش را بگیرد بنده تقاضای عایدی کرده بوم

رئیس - بفروشد شاید شما پیشنهاد میکنید که دولت کارخانه هایش را هم بفروشد و پولی هم گیرش می آید اما اینکه نمیشود حالا این پیشنهاد تجزیه را توضیح میدهم که اشتباهی بیش نیاید بنده اول رأی می گیرم بجزء اول ماده واحد و بعد رأی می گیرم بجزء دوم اگر بآن رأی ندادید حذف می شود حالا قسمت دوم را جزو رأی که می گیریم نمی گذاریم چون تقاضای تجزیه شده قسمت دوم را بخوانید (بشرح زیر قرائت شد)

خریداران اراضی نامبرده تا ده سال حق فروش بدیگری نخواهند داشت

رئیس - من بدون این رأی میگیرم چون تقاضای تجزیه از طرف آقای د کتر جهان شاهی شده است رأی می گیریم بماده واحد قسمت اول آن آقایانیکه موافقت بقیام کنند (اکثر بر - استند) تصویب شد حالا قسمت دوم رأی گرفته می شود اگر تصویب نشود حذف می شود

قنات آبادی - اگر راجع قسمت دوم نماینده گان بایستند تصویب میشود؟

رئیس - بلی اگر رأی مثبت دادند تصویب میشود والا حذف می شود حالا مجدداً قسمت دوم قرائت میشود

(قسمت دوم مجدداً بشرح سابق قرائت شد)

رئیس - راجع باین قسمت دوم اگر آقایان بایستند تصویب میشود اگر رأی ندادند حذف میشود آقایانی که با این جزء موافقت بقیام بفرمایند (عده ای برخاستند) تصویب نشد بنابراین ماده واحد اجازه اول و جزء سوم که بجای جزء دوم قرار میگردد بمجلس سنا فرستاده میشود

۷ - تعیین موقع جلسه بعد - ختم جلسه

رئیس - جلسه را ختم میکنیم جلسه روز سه شنبه خواهد بود (مجلس نیم ساعت بعد از ظهر ختم شد)

رئیس مجلس شورای ملی رضا حکمت