



سه شنبه
 ۱۹ بهمن ماه ۲۵۳۵ شاهنشاهی
 ۱۹ صفر ۱۳۹۷ هجری
 ۸ فوریه ۱۹۷۷ میلادی

مذاکرات مجلس شورای ملی

صورت مشروح مذاکرات مجلس شورای ملی روز سه شنبه (۱۹) بهمن ماه ۲۵۳۵ شاهنشاهی

فهرست مطالب :

- ۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل.
 ۲- بیانات قبل از دستور آقایان : عباسمیرزائی - دکتر فروزین .
 ۳- طرح و تصویب گزارش کمیسیون امور اقتصادی و دارائی راجع به الحاق یک تبصره بماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری و ابلاغ بدولت .
 ۴- تقدیم دو لایحه بوسیله آقای دکتر شادمان وزیر مشاور و معاون پارلمانی نخست وزیر (۱) لایحه اصلاح مواد ۲ و ۳ قانون اصلاح قانون سازمان دفاع غیر نظامی کشور (۲) لایحه الحاق یک تبصره بماده ۲۱۲ قانون مالیاتهای مستقیم .
 ۵- تقدیم لایحه اساسنامه شرکت سهامی بازرگانی دولتی ایران بوسیله آقای زعیمی معاون وزارت بازرگانی .
 ۶- طرح و تصویب گزارش یک فوریتی کمیسیون دادگستری راجع به اصلاح ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاه اطفال بزهدکار و ابلاغ بدولت .
 ۷- طرح گزارش شورای اول کمیسیون امور اقتصادی و دارائی راجع به جبران خسارات وارده از انفجار مریات یا مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی .
 ۸- قرائت دستور و تعیین موقع جلسه آینده - ختم جلسه .

مجلس ساعت نه صبح بریاست آقای عبدالله ریاضی تشکیل شد

- ۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل.
 رئیس - اسامی غائبین جلسه قبل قرائت میشود.
 (بشرح زیر خوانده شد)
 آقایان : آستانه ای - آشوریان - جعفربای - اجاق - اردلان - اسدی - اشرفی - سیف الله افشار - اهری - بارکزی - باقری - دکتر برومند - بسیج خلخالی - دکتر بهادری - بهره مند - پردلی - تدین - تقوی لاریجانی - توتونچیان - دکتر چهارزی - دکتر دادفر - دهقان - ذوالفقاری - رحیم زاده خوئی - کریم لاریجانی - رضوانی - سترک دره شوری - سرهنگ زاده - سعادت قدس نیا - کریم بخش سعیدی - باقر سعیدی - سیدی - شهرستانی - رحیم شیخ الاسلامی - لطیف شیخ الاسلامی - نوذر صادقی - طرفی - ظفری - عابدی - دکتر عادل - قرائی - قوامی - کسرائی - ماحوزی - مافی - ستولی - محمد خانلو عشایری - مظهري - معتضدی - دکتر مهر - دکتر نصیری - واحدی - هرزندی - دکتر شیروانی - بانوان : برومند - سلیلی - داودی - هاشمی .

۲- بیانات قبل از دستور آقایان : عباس میرزائی -
دکتر فروزین .

رئیس - نطقهای قبل از دستور را شروع می‌کنیم
آقای عباس میرزائی تشریف بیاورید .

عباس میرزائی - جناب آقای رئیس ، نمایندگان
محترم مجلس شورای ملی . ابتدا اجازه میخواهم بمناسبت
اربعین حسین(ع) که اشب مصادف با آن می‌باشد ،
یعنی اربعین سیدالشهدا (ع) سرور آزادگان و فدائی راه
حق و حقیقت و عدالت و انسانیت چند کلمه‌ای بعرض
ساحت مقدس مجلس شورای ملی برسانم و بعد اگر خداوند
عمری داد و وقتی باقی بود بقیه مطالب را عرض خواهم
کرد مطلبی که باید درباره اربعین عرض کنم با توجه به
این مطلب که زبان من قاصر است و هیچ فردی در عالم
بشریت قادر نیست که بتواند درباره قیام امام حسین علیه
السلام مطلبی که در خور آن قیام باشد بازگو کند البته
هر کسی باندازه قدرت و توانائی و درک و فهمی که
داشته و دارد درباره این موضوع سخن رانده و مطالبی را
نوشته است ولی اصل شناسایی حسین علیه السلام و قیام
مردانه سیدالشهدا علیه السلام همان فرمایش رسول اکرم
است که می‌فرماید «حسین منی و انامن حسین» پیغمبر
اکرم وقتی که می‌فرماید انامن حسین -
این آن کلامی است که انسان قانع
می‌شود در باره شخصیت اباعبدالله الحسین علیه السلام
و بعد از آن باید تشکر کرد از مطالبی که بزرگان قلم و
دانشمندان زمان مرقوم فرموده‌اند که بقدر توانایی قلم
و فکر و علم خودشان در این زمینه سخن رانده‌اند و ما هم
در این مجلس محترم می‌گوئیم و از خدا میخواهیم و دعا
می‌کنیم به پادشاه مسلمان شیعه مذهب اثنی عشری محمد
رضاشاه پهلوی که برای عظمت و اعتلاء نام حسین علیه
السلام و درک مردم از رفتار حضرت سیدالشهدا علیه السلام
هر سال مجلس عزائی بامر مبارکشان برپا میشود و شخصاً
شرکت می‌فرمایند (صحیح است) و ساعتها در آن مجلس
تشریف دارند و تمام مردم هم با وجود اینکه هر چه
توانسته‌اند عزاداری کرده‌اند باز هم علاقه دارند که
بیایند در مجلس عزائی که شاهنشاه ایران برای
اباعبدالله الحسین برپا کرده و افتخار شرکت داشته باشند
و روی مبارک شاهنشاه را ببینند و دعا کنند به شاهنشاه و
آمین بگویند، آمینی که از گلوی چند صد هزار نفری که در آن
مجلس شرکت دارند اعم از نخست‌وزیر، وزراء، شخصیت‌های

مکن تا بماند نام نیکش برقرار . باید یادآوری کنم کسانی
که این کتابخانه را بنیان گذاشتند و از دنیا رفتند در این
عصر و زمان ، من کارگر که بیمن رهبرهای پادشاه
محبوب در پی علم و دانش هستم از آنها استفاده می‌کنم
همچنین از آنهاییکه در عصر دودمان پهلوی زحمت
کشیدند و این کتابخانه را تأسیس و تکمیل کردند و بعد
بمرور آن کسانی که باینجا کتاب اهدا کرده‌اند و از
ارث و میراثی که باید برای فرزندان خود بگذارند صرف نظر
کردند و این کتابها و آثار نفیس را بکتابخانه مجلس
هدا کردند روحشان شاد و روح کسانی که بنیان‌گذاری
این کتابخانه را کردند شاد باشد (احسن است) در اینجا
لازم است که از ریاست محترم تشکر کنیم .
نوربخش اشاره کردند .

البته آقای دکتر اسفندیاری و آقای نوربخش این
رامتذکر شدند که بایستی از رئیس مجلس بیشتر تشکر
بکنیم حق هم همین است چون رئیس مجلس در واقع
زبان همه ما است و نماینده همه مردم است شما
هم که نمایندگان مردم ایران هستید و ایشان را بارای
خودتان به ریاست مجلس شورای ملی برگزیده‌اید حق
اینست که بگوئیم ، ریاست مجلس از روزی که به این
مجلس پانهاده و در کرسی ریاست مجلس به انتخاب
شما نمایندگان قرار گرفته همانطور که در سایر قسمت‌ها
کوشش کرده ، این کتابخانه را هم آنچنان درباره اش
خدمت کرده و کتابهای خطی نفیس گردآوری کرده و
آثار و نقاشیهای خیلی نفیس که شاید نظیرش در دنیا نباشد
در اینجا حفظ و حراست کرده که امروز یک چنین گنجینه
گرانهای علمی و هنری برای ملت ایران و اولاد ملت
ایران ، نسل اندر نسل فراهم گشته و باقی خواهد ماند
رئیس - این کارها را آقایان کارپردازان و
شورای کتابخانه انجام داده‌اند .

عباس میرزائی - ولی خود شما میل داشته‌اید و با
این فرمایش خودتان میخواهید که از آقایان کارپردازان
محترم تشکر بکنید ما هم تشکر می‌کنیم ولی جناب رئیس
من سه چهار دقیقه بیشتر به پایان ۱۰ دقیقه و قتم باقی
نمانده استدعا دارم اجازه بدهید راجع به روز ششم بهمن
که گذشت و خدماتی که کارگران عزیز کردند ذکر
بکنم از موضوع کتابخانه رد بشوم بار دیگر عرض می‌کنم
تشکر جنابعالی از آقایان کارپردازان و از آنهایی که شما
در گزارشتان یاد فرمودید و تشکر کردید متهم در این
ساحت مقدس جادارد از شخص مهندس عبدالله ریاضی
تشکر بکنم و رسماً از زبان نمایندگان مجلس بگویم آفرین

واحسن است به شما که به پیروی از منویات شاهنشاه در حفظ
آثار ملی کوشش کرده‌اید کوشش هم می‌کنید (صحیح
است) و اما مطلب دیگری را که اجازه فرمائید به عرض
مبارکتان برسانم ، خانمها و آقایان گوش دادید رادیو و
تلویزیون را دیدید کسانی که اغفال شده بودند
و پشیمان شده‌اند و شاهنشاه محبوب عزیز ملت ایران که
اینگونه کارهایش از حساب یک آدم و یک انسان
معمولی جداست نمایندگان محترم اصولاً غضب در
خلقت هست این پادشاه غضب در مورد خودش درباره
حق خودش اصلاً ندارد اگر نسبت به یک موضوعی غضب
کند آن حقی است که از ملت ایران ضایع میشود و در
آنجا از حق ملت ایران صرف نظر نمی‌کند و نمی‌بخشد ولی
درباره شخص خودش به کرات و مرات همه شاهدیم که
در ۱۵ بهمن آن اتفاقی افتاد چه در این زمان که می‌بینید
در مصاحبه‌هایی که این افراد نا بخرد که الحمدالله
پشیمان شده‌اند و من انشاءالله امیدوارم خداوند به اینها
چنانکه عنایت و توجه کرده و توبه کردند و شاهنشاه هم
عفو می‌فرماید و مورد بخشش قرار میدهند کسی که از
گناهش نادم شد مثل کسی است که گناهی نکرده
شاهنشاه ما همیشه الهام از دین مبین و سرور آزادگان
می‌گیرد و عاصیان را وقتی نادم و پشیمان شدند و توبه
کردند می‌بخشد پادشاه عزیز ما حق خودشان را این
چنین می‌بخشد برای همین است که در مصاحبه‌ها
می‌گویند من نسبت به شهبانوی ایران ، والله می‌لرزیدم ،
وقتی این مصاحبه را می‌خواندم و می‌دیدم که این چه روح
باعظمتی است که پادشاه ما دارد شهبانوی ایران دوست
دارد یکی شهبانوی مملکت است و یکی عیال پادشاه
است خائنی که سوء قصد داشته ، درباره ولیعهد که اولاد
فرزند ملت ایران است و فرزند پادشاه ایران است آنها که
می‌خواستند ولیعهد را ببرند به بینید که پادشاه ما چطور
آنها را می‌بخشد به خداوند مو بر تنم سیخ میشود از
چنین رفتاری از چنین بزرگواری که شاهنشاه نشان میدهد
خدایا این پادشاه را برای ملت ایران علی‌الدوام مستدام
بدار (آمین) خودت دشمنانش را برای ابد از بین ببر ،
پادشاهی که میگردد از این افراد خودتان ملاحظه
می‌فرمائید چگونه در مصاحبه تلویزیونی یکی از افراد
پشیمان برگشت گفت ما می‌خواستیم در کارگران رخنه
بکنیم در کارخانجات رقتیم به ذوب آهن رقتیم در
چیت‌سازی رقتیم هیچ کاری نتوانستیم بکنیم این پادشاهی
که آنقدر به کارگران عنایت می‌فرماید بی دلیل نیست
پادشاه در قلبشان نور ایمان است تحقیق فرمائید کارگران

بدون چون و چرا وبدون هیچ دلیل و مدرکی درباره شاهنشاهی ایران وشخص محمدرضا شاه سرازپا نمی شناسند والسلام ، آنها به وظیفه خود آشنا هستند ملاحظه کنید بنده این عرضی را که می کنم بی دلیل نیست آن فرد گمراه می گوید من پارچه را خراب کردم که تولید کم بشود و کارگران طغیان بکنند ولی کارگر مرا زد وگفت مگر وجدان نداری که پارچه را خراب می کنی ؟ این روح کارگری است که در این مملکت است نمایندگان محترم جناب دکتر شادمان وقتی به نخست وزیر میگویند بیا ریاست شورای عالی سازمان کارگران را قبول کن می گوید ای به چشم افتخار می کنم من اطاعت از رهبریهای شاهنشاه می کنم . ایشان کارگران را دوست دارند و شما می گوئید بیا ریاست را قبول کن افتخار می کنم وقتی رأی میگیرند می بینیم که در شورا به اتفاق به ایشان رأی میدهد و آنجا جلوس می فرمایند وقتی رئیس سازمان کارگران استعفا میدهد و به پیشنهاد یک کارگر قربانی نسب پیشنهاد می شود برای ریاست سازمان کارگران مشاهده میشود که از شور و هیجان زلزله می افتد ملاحظه بفرمائید یک کارگری نماینده مجلس شورای ملی شده جوان و پر قدرت پر حرارت است در انتخاب ایشان به ریاست سازمان ، تمام نمایندگان باتفاق به او رأی دادند و به ریاست او را برگزیدند و گل و قاب عکس تمثال مبارک شاهنشاه را بایشان بعنوان تبریک آوردند باز همین آقای پوربردباری که معاون سازمان است یک عده ای دعوت کردند که ایشان گزارش به سازمان کارگران را بدهند در جلسه ای که غیر از کارگر و نماینده کارگران نبودند مثل اینکه در دانشگاه وارد شده بودند منظم و مرتب نه کسی حرف میزد نه کسی سیگار میکشید و دو ساعت ایشان گزارششان را میدادند و همه سراپا گوش بودند و وقتی گزارش تمام شد همه مثل اینکه پرزدند رفتند بدون اینکه غلغله ای باشد این کارگران در تمام حرکاتی که می کنند الهام از پادشاه میگیرند رهبری او است و آزادی او است و کارگران این الهامات شاهنشاه را به روی چشم خودشان می گذارند در گزارش راجع به مسافرت به بوشهر عرض کنم مانیروگه اتمی را دیدیم باور کنید دو مهندس جوان که یکی اسمش احسانی و اسم دیگری در خاطر من نیست این مهندسین جوان آنقدر مطلع و دلسوز بودند که هفته به هفته کارشان را گزارش می کردند در عرض چند هفته چند هزار مترمکعب ساختمان کرده بودند و آن آلمانیها و

فرانسویها که در آنجا کاری کردند می گفتند این کارگران ایرانی بنام یک کارگر و مهندس کار نمی کنند بنام یک عاشق سرازپا نمی شناسند در راه ترقیات کشورشان زحمت می کشند بنده به شمامی گویم اسامی ملاحظه کردید که روز ششم بهمن کارگران نظمشان ، احساساتشان و کارشان چقدر قابل توجه بود و این بیشتر برای اینست که هر سال بهتر از سالهای قبل از ترقیات این مملکت مطلع میشوند و از رهبریهای رهبر مملکت برخوردار میشوند در این رژه و این فداکاریهاییکه به عهده شان گذاشته میشود ساعتی تر و فداکارتر میشوند (احسن است) مطلب دیگری که باید عرض کنم مربوط است به این صنایع نظامی . در بازدیدی که شاهنشاه از قسمت های مختلف این سازمان فرموده بودند فرمایشی شاهنشاه فرمودند در مورد مسکن کارگران آن سازمان گرچه تیمسار ایلیخان مفسلا در این باره گزارشی دادند ولی اجازه بدهید من تکرار کنم اعلیحضرت فرمودند خانه هائی برای کارگران باز نشده بسازند که ملک خود کارگران باشد و باید تهیه کنند و به طریقی باشد که صاحبان کارگاهها به آن ها واوم بدهند به طریقی که ۲ ساله و ۳ ساله بتوانند این وام را برگردانند . و صاحب ملک باشند ۱۸۰۰ خانه و آپارتمان برای این کارگران باز نشده از طریق سازمان صنایع نظامی ساخته شده که هر کدام به مبلغ صد هزار تومان برآورد شده و قرار شده دولت کمک کند و قیمت آن ساختمان ها را به اقساط ۲ ساله از کارگران باز نشده بگیرند ببینید صد هزار تومان به اقساط ۲ ساله چقدر میشود؟ این عنایتی است که خود پادشاه فرمودند و ارتشبدطوفانیان هم دستور اجراء دادند و دوبار هم تشریف آوردند که ببینند این خانه ها به کجا رسیده چون باید در سال ۳۰۳۰ این خانه ها را تحویل بگیریم و الا آن آمده اند این خانه ها را از کارگران باز نشده تا ۴۰۰ هزار تومان پیش خرید می کنند و این ها می گویند که این اهدائی شاهنشاه است و هرگز نمی فروشیم باید به بیجه هایمان بدهیم اگر این بیجه ها از همان دوران کودکی با خون شاهنشاه و ایرانی تربیت بشوند همان وزیران و وکیلان و دانشمندان می شوند که امروز در اقصی نقاط مملکت زحمت می کشند و این سربازانی هستند که از حدود و ثغور مرزهای این کشور دفاع می کنند و این افراد وظیفه شناسی هستند که در حفظ امنیت کشور فعالیت می کنند (احسن است) بنده به شما عرض می کنم روز ۱۰ بهمن اسامی را شما همه دیدید، خانم ها و آقایان بخدا سال ۱۳۲۷ که من کارگر بودم و ۲۷ سالم بود یک کارگر آمد و گفت که به

اعلیحضرت سوء قصد شده تو خبر داری؟! خدا رحمت کند آن روز خسرو هدایت، هم وکیل مجلس بود و هم در مقابل حزب توده خائن مبارزه میکرد در آن هنگام من گفتم برو ببینیم این چه خبری است گفتند، هیچ نگو بحمدالله شاهنشاه ما سلامت است و ساعت ۶ الی ۶ بعد از ظهر هم در رادیو شخصاً صحبت خواهند کرد و آنوقت هم مثل حالا زندگی مردم اینقدرها مرفه نبود که هر جا در گوششان، دردستان در جیبشان و در خانه هایشان در اتومبیلشان همیشه همراهشان رادیو باشد که همه بتوانند در هر جائی رادیو را گوش کنند آن روز فقط پولدار ها بودند که رادیو داشتند آن روز همه مادور هم جمع شدیم که صدای عزیز شاهنشاه را گوش بدهیم و وقتی گوش دادیم دیدیم که بحمدالله خداوند مرحمت فرمودند و شاهنشاه سلامت هستند و شکر می کنیم، خانمها و آقایان نمایندگان به آن آیات قرآن که در آن بالا هست سوگند می خورم که در آن زمان حکومت نظامی بود و مردم حق جمع شدن و اجتماع کردن نداشتند و ماهمه باهم به حکومت نظامی می نوشتیم که مامی خواهیم در مساجد جمع بشویم، در کارخانه ها جمع بشویم، و برای ذات شاهنشاهمان دعا و نیایش کنیم، پول گذاشتیم و کارگران چلو پختند، پلو پختند و وسایل را فراهم کردند و بیجه های پرورشگاهها را دعوت کردند و همین علما و آقایان بودند که خدا شاهد است می آمدند و می رفتند و دعا می کردند همین وعظ درجه یک با منت آمدند و دعا کردند گفتند وجود این سلطان برای مملکت لازم است، این نیایش ریشه دار است این نیایش از ناحیه کارگران این مملکت است که سرایت کرده به تمام مردم این مملکت والحمدلله یک پارچه به جان شاه دعا می کنند و آن حزب توده و آن خائنین معدوم شدند و من در آخر کلام خدمتان عرض کنم که وقتی من در بوشهر بودم یک کشاورزی در غرقه کشاورزی که بمناسبت تجلیل از پنجاهمین سال سلطنت دودمان پهلوی نمایشگاهی برپا شده بود شعری خواند که من آن شعر را می خوانم و عرایضم را خاتمه میدهم و از جناب آقای رئیس که وقت دادند بنده صحبت کنم بسیار متشکرم (احسن است)

عنوان شعر «کشاورز» است :

ازبیل و کلنگ و رنج بسیار

بی بهره و خسته از بد کار

از آفت فقر و برده بودن

بی توش و توان و جسم بیمار

دهقان گذشته بد در آزار

من گفتم کاش این فرد را به تهران می آوردند.

اینک به رفاه و امن و آزاد

از بهره کار خویش پر بار

دوران شهان پهلوی را

این است یک از هزار آثار

همواره خدایشان نگهدار (احسن است)

رئیس - آقای دکتر فروزین بفرمائید .

دکتر فروزین - ریاست محترم مجلس شورای ملی

همکاران محترم ، قبل از آنکه سخن اصلی خود را آغاز

کنم لازم میدانم روح بلند و اوقیانوس بیکران بخشایش

و عفو را که در قلب شاهنشاه ما وجود دارد بستایم و

از اینکه معظمله با عفو تعداد دیگری از هموطنان ما که

در راهی سواى سیهن مقدس گام نهاده بودند و ما در وطن

را فراموش کرده بودند آنان را مورد بخشایش قرار دادند

و قدرت بخشندگی و اغماض وسیع خود را به جهانیان

نشان دادند در برابر معظمله سرتعظیم فرود آورم و

داشتن اینهمه بزرگواری ، عفو ، بخشایش و عظمت روح

را به رهبر بزرگ خویش تبریک بگویم و از خداوند آرزو

نمایم که این منبع بزرگ فیض و برکت و بخشندگی را

همیشه برای ما محفوظ بدارد . (احسن است)

سخن اصلی من پیرامون امر مسکن ، کمبود آن و

تلاش هائی است که گاهی به غلط از طرف بانک رهنی

آن هم در جهت خراب تر کردن وضع مسکن بعمل میآید .

مادر سرشماری اخیر متوجه شدیم که در سراسر

کشور بیش از دو میلیون واحد مسکونی کم داریم .

در تهران ، شمیران و شهرری این کمبود مسکن کمی

بیش از دویست هزار است . یعنی در حدود دویست هزار

خانوار هستند که تا بحال نتوانسته اند برای خود و

خانواده شان مسکن تهیه کنند و بناچار این گروه با

گروههای دیگر که در مسکنی سکنی دارند منتهی

بافشردگی زیادتری در هر واحد مسکونی همزیستی

مسالمت آمیز می نمایند (احسن است) بهمین جهت نیز

سیاست اصلی دولت تأمین مسکن برای همین گروه است

که من لازم میدانم آنرا بستایم و به این برنامه ارزنده

دولت ارج نهم . اما با کمال تأسف بانک رهنی که

در حقیقت یک بانک دولتی است و باید مجری سیاست

دولت در امر مسکن باشد خود سیاستی جدا و مستقل از

دولت در پیش گرفته و عملاً به گران کردن مسکن کمک

میکند .

لازم است قبل از آغاز این استدلال من از مدیر عامل

بانک رهنی سخن بمیان آورم که جوانی تحصیل کرده ،

علاقمند، پرکار، فعال و بسیار باهوش است. من در اینجا به سیاست این بانک کاردارم نه به رئیس یا کارمندان زحمتکش آن.

اگر شما جزوه برنامه پنجم را که در کمیسیون برنامه مجلس شورای ملی تصویب شده است ملاحظه فرمائید می بینید که در آن پیش بینی شده است که باید در مساحت زیربنای واحدهای مسکونی انقلابی بوجد آید و ترتیبی داده شود که واحدهای مسکونی در حدود ۸۰ متر تا ۱۰۰ متر وسعت داشته باشند کما اینکه متوسط مورد قبول جهانی نیز امروز همان هشتاد متر است و میلیونها خانواده در سراسر جهان یافت میشود که حتی در مساحتی در حدود دو سوم این زندگی میکنند خود من سالها پیش که باتفاق همسر و فرزندم در انگلستان دوره تکمیلی جراحی را می گذراندم ماهها و فصلها همه در یک آپارتمان ۳۴ متر مربعی زندگی میکردیم منتهی روزها تختخوابها به دل دیوار میرفت و شبها از درون دیوارها بیرون کشیده میشد. حال بانک رهنی چند روزی است که مرتب آگهی میکند که تعداد ۲۶۶۲ دستگاه آپارتمان از ۱۲۲ متر تا از ۱۶۲ متر در کوی آپادانا میسازد حق بود که در اینجا همین بانک سیاست مسکن دولت را رعایت میکرد و به متوسط متر از مورد احتیاج قناعت میکرد.

ایراد دوم من به قیمت متر مربع این آپارتمان است که از ۲۹۰۰ تا ۳۳۰۰ تومان تغییر میکند که متوسط آن ۳۱۰۰ تومان میشود.

دکتر شیرین — توجه داشته باشید که این حداقل قیمتی است که برای فروش عرضه شده آپارتمانهای گران قیمت متری ۷ و ۸ هزار تومانی باید تعدیل شود.

دکتر فروزین — آقای دکتر شیرین شما بانکیه هستید بعداً میتوانید نظر خودتان را بیان فرمائید، آیا بعقیده شما یک بانک دولتی که سرمایه اش را یا دولت داده و یا پس انداز مردم تأمین کرده در یک زمین خارج از محدوده باید آپارتمانی که متری ۳۱۰۰ تومان قیمت دارد بسازد؟ فراموش نکنیم که چند ماه پیش در همین جای یک بخش خصوصی برای آپارتمانهای خود قیمتی در حدود ۲۷۵۰ تومان با کلیه وسایل عرضه کرد و در روزنامه اطلاعات دیشب می بینیم که یک بخش خصوصی که باز در نزدیکی تهران مسکن میسازد و قیمت های عرضه کرده خود را حدود متری ۱۹۰۰ تومان آنهم با تأمین مدرسه، دبیرستان، فروشگاه، زمین ورزش، بانک، هنرستان، خیابان بندی،

آب، پارک، داروخانه و خیلی چیزهای دیگر عرضه کرده است. تازه همین بخش خصوصی که متوجه ضعیف بودن بنیه مالی طبقه بدون مسکن بوده متر از زیربنای خود را از ۴۶ متر تا ۱۱۰ متر قرارداد و الحق که کار شایسته ای انجام داده است آیا یک حقوق بگیر بخش عمومی یا بخش خصوصی که تا بحال نمیتوانسته است برای سکونت خود و خانواده خود مسکنی تهیه کند قادر است آپارتمان متری ۳۱۰۰ تومان برای سکونت خویش خریداری نماید؟

چنانچه دقت نماید قیمت این آپارتمانها بین ۳۵۰ تا ۵۰۰ هزار تومان است که متوسط آن میشود ۴۵۰ هزار تومان و خریدار باید از هنگام تقاضا تا تحویل ساختمان ۱/۲ آنرا که ۲۲۵۰۰۰ تومان میشود نقداً بپردازد. آیا پرداخت چنین مبلغی که ۳۰۰ هزار تومان آن در هنگام تقاضا و بقیه اش تا پنجاه درصد کل بها در حدود یک سال یک سال ونیم انجام میگیرد، برای یک حقوق بگیر عملی است؟ ایراد دیگر من به بهره بانکی این آپارتمانها است آیا یک بانک که بهر صورت ادعا میکند با ارزانترین بهره به مردم وام میدهد باید میزان بهره اش ده درصد باشد که لابد با کارسزد و پرداختی های در دفترخانه و غیره به سیزده چاره در صد خواهد رسید آیا در هیچ جای دنیا شنیده اید که یک بانک با چنین وظیفه ای که کارش در حقیقت بانک مادر برای تأمین مسکن مردم باشد با چنین بهره ای ب مردم وام بدهد؟ در بسیاری از نقاط دنیا این بهره از چهار پنج درصد آنهم استهلاکی تجاوز نمی کند نه اینکه با پرداخت هر قسط یعنی از اصل و فرع بهره پرداختی بانک برای مدتی ثابت بماند.

آیا عرضه کردن چنین واحدهای مسکونی بی بازار باعث بالا بردن قیمت متر مربع واحدهای مسکونی نمیشود؟ چه وقتی یک بانک دولتی با متر مربعی ۳۱۰۰ تومان مسکن بسازد از بخش خصوصی انتظار دارید مسکن ارزان قیمت بسازد؟ و اصولاً ساخت مسکن ارزان قیمت با چه دستگاهی است و کدام بانک یا اداره یا مؤسسه ای مسئولیت آن را قبول میکند؟

مشکل دیگر اقساط ماهیانه این واحدهای مسکونی است که اگر فرض کنیم قیمت یک آپارتمان آن ۴۵۰۰۰۰ تومان بشود خریدار باید ۲۲۵۰۰۰ تومان آنرا در بیست سال بپردازد که ۲۴۰۰۰۰ تومان ربح آن میشود که بادر نظر گرفتن اصل وام ماهیانه خریدار باید مبلغ ۴۶۰۰۰۰ تومان به بانک پرداخت نماید که پرداخت

این مبلغ برای طبقه بدون مسکن و حقوق بگیر خیلی زیاد است. (صحیح است) ممکن است گفته شود بخش خصوصی با قیمت های خیلی بیشتری آپارتمان میسازد. ولی نباید فراموش کرد که بخش خصوصی بیشتر در زمین های داخل محدوده که متری پنج شش هزار تومان است مسکن میسازد نه زمین متری ۱۰ تا ۱۲۰ تومان و در ثانی بخش خصوصی از پس انداز مردم و کمک دولت استفاده نمیکند و بهر حال سرویس بیشتری به خریدار میدهد.

ایراد دیگر من نحوه دریافت تقاضا است که ذکر شده از ۲۳ بهمن تا آخر وقت اداری سی ام بهمن است آیا کسی که تقاضای خود را به پست میاندازد میتواند طوری کار پست را تنظیم کند که زودتر از موعد مقرر بدست بانک برسد و نیز اگر احیاناً پست تأخیر کند و تا هفت روزگی که تعیین شده آنرا به بانک نرساند باز به تقاضای بعدی ترتیب اثر داده نمیشود و در این وسط عده ای چوب کارگران ویا کند کار کردن پست را خواهند خورد.

دلم میخواست بدانم این آپارتمانها برای بانک چقدر تمام شده؟ چه من قیمتی را که بانک بایک شرکت خصوصی قرارداد بسته میدانم و برای من تعجب آور است که بانک رهنی هم در صد بالا بردن سود خالص خویش بهنگام ارائه ترازنامه سالیانه است.

من امیدوارم که بانک رهنی اصولاً خانه سازی رارها کند و این را به بخش خصوصی یا سازمان مسکن ویا بانک های ساختمانی بسپارد و خود صرفاً هدفتش تأمین اعتبار لازم برای تأمین مسکن خانواده های بدون مسکن باشد و تحت ضوابطی برای پرداخت وام به آنها که مسکن ندارند اولویت قائل شود. و چنانچه روی ساخت مسکن اصرار دارد فقط مسکن در آن قیمت آنها با متر از کم برای هر واحد مسکونی اقدام نماید. متشکرم (احسنت).

۳- طرح و تصویب گزارش کمیسیون امور اقتصادی و دارائی راجع به الحاق یک تبصره بماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری و ابلاغ بدولت.

رئیس — گزارش کمیسیون امور اقتصادی و دارائی راجع به الحاق یک تبصره بماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری مطرح است قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش از کمیسیون امور اقتصادی و دارائی بمجلس شورای ملی کمیسیون امور اقتصادی و دارائی در جلسه روز روز چهارشنبه ۱۳/۱۱/۳۵ با حضور آقای علی اصغر طباطبائی معاون پارلمانی وزارت امور اقتصادی و دارائی

لایحه شماره ۸۱۸۶ مورخ ۲۶/۳/۳۵ راجع به الحاق یک تبصره بماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری را که قبلاً در مجلس شورای ملی تصویب گردیده و مجلس سنا تغییراتی در آن بعمل آورده است مورد رسیدگی قرار داد و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

قانون الحاق یک تبصره بماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری

ماده واحده — تبصره زیر بعنوان تبصره بماده ۲۶

قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۷/۹/۳۴ شمسی (۲۵۲۷ شاهنشاهی) اضافه میشود.

تبصره ۵ — خانه ها و اماکنی که در تصرف یا مالکیت اشخاص حقیقی یا حقوقی است و طبق قانون حفظ آثار

ملی مصوب آبانماه سال ۱۳۰۹ شمسی (۲۴۸۹ شاهنشاهی)

یا ماده واحده قانون مصوب آذرماه ۱۳۵۲ شمسی (۲۵۳۲

شاهنشاهی) در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده

یا میرسند در صورتیکه محل کسب و پیشه و تجارت نباشد

از پرداخت عوارض و حق مرغوبیت موضوع این قانون

معاف میباشند.

مخبر کمیسیون امور اقتصادی و دارائی — محمد علی ادیب مجلسی

رئیس — نسبت به گزارش کمیسیون نظری نیست؟

(اظهاری نشد) باین لایحه باورقه اخذ رأی میشود.

(اسامی نمایندگان به ترتیب آتی وسیله منشی

«آقای مهندس صائبی) قرائت و در محل نطق رأی

گرفته شد)

آقایان: شادلو — صدر — عباس میرزائی — قدسی —

صدری کیوان — دکتر رئیسی — شادمان ولوی — دکتر

صدیق اسفندیاری — دکتر عدل — قرائی — لیقوانی —

رئیس اردکانی — سترک دره شوری — شریعت —

صدیق زاده — بانو عدیلی — قراچورلو — لیوانی — دکتر

ستوده — شریفی — بانو صنیع — عطارد — قراگزلو شجاعی

رحیم زاده خوئی — سرهنگ زاده — شهابی — غضنفری

قربانی نسب — مافی — رحیمی لاریجانی — سعادت فرد —

شهبازی — دکتر ضیائی — دکتر رشید یاسمی — سعادت قدس

نیا — شهرستانی — طباطبائی — دکتر فرزاد امیری —

متولی — رضوانی — دکتر طبیب — فرمان — کاسمی —

مجتبائی — رضوی نژاد — مهدی شیخ الاسلامی — طرفی

دکتر فروزین — کاشفی — مجتهدی — دکتر رفعت —

محمد باقر سعیدی — رفعتی — بانوسلیلی — ظفری —

فلاح مقدم — محمد صادق کاظمی — رهبر — سلیمانی —

سیدعلی صائب - عابدی - دکتر فیروزآبادی - کبیری
 دکتر محمدی کوشکی - ریاضی - سلیمانی سواد کوهی -
 صائبی - قائمی - محمودیان - ریگی - سلیمی -
 منصور صادقی - قادری - بانو کمالی آزاد - سید کلان -
 ابوالحسن عاملی - قاسم زاده - کمیلی زاده - دکتر مشیر
 زرگرزاده - صبوری یزدی - کهن - ساری اصلانی -
 سیفی اینانلو - صحرایی - عباس عطائی - جهانشاه افشار
 پیر - سید محمد کاظم جزایری - خزیمه - آزموده -
 ادیب مجلسی - سیف الله افشار - دکتر بقائی یزدی -
 پیرزاده - جعفری - خسروی دارانی - اربابی اناری -
 بنکدارپور - پیشوائی - جلالیان - آستانه ای - اردلان
 الداغی - بنی احمد - دکتر تجدد - جندقی - خلیل زاده
 شیرازی - آشوریان - اسحق کاهکش - الموتی - تدین
 خورشید - آصف - اسحق نژاد - بهار - تربتی - سعید
 جوادی - عبدالهادی آقایان - محمد اسدی - بهارلو -
 تژده - جوکار - بانو اسدی - بهبهانی - بانو جهانبانی -
 ملک منصور اسفندیاری - ایلخانی - تقی زاده منظری -
 جهانشاهی - بانو داودی - آموزگار - اسکندری -
 بانو بان - بهنیا - توتونچی افشار - چلاجور - درودی
 بانو باصلتی - اسکویی - بیات - توتونچیان - دلخوش
 فومنی - اشرفی - باقرزاده - پارسا - توکلی - حاتمی
 دولتی - ابطحی فهلیانی - دکتر اعتمادی - باقری -
 حجتی - ابوالهدی لنگرودی - اعظمی باوندپور - دکتر
 برومند - پزشکپور - حریری - دهقان نژاد - محمد
 صادق افتخار - پزشکی - جاری - حیدرزاده امین -
 جواد افتخاری - پوربردباری - سید محمد جزایری -
 حیدری - راشدی - معززی - دکتر مهر - نصیری زادم
 وزیری - معینی چاغروند - مهرزاد - نظمی - معینی
 قراگزلو - میرزالو - نواب صفا - وکیل گیلانی -
 میرعربرضی - نوربخش دماوندی - منتظری - میرلاشاری
 محمد نوری - دکتر منصور - بانو نائینی طبا -
 منصوریان - ناظمی - یاسینی - بانو نجیمی نائینی -
 موسوی ماکوئی - بانو وحیدی - پروفیسور یغمائی -
 یگانه - شادلو - صدر - عباس میرزائی - قدسی - صدری
 کیوان - دکتر رئیس - شادمان ولوی - دکتر صدیق
 اسفندیاری - دکتر عدل - قرائی - لیقوانی - رئیس
 اردکانی - سترک دره شوری - شریعت - صدیق زاده -
 بانو عدیلی - قراچورلو - لیوانی - دکتر ستوده -
 شریفی - بانو صنیع - عطارد - قراگزلوشجاعی -
 رحیم زاده خوئی - سرعنگ زاده - شهابی - محمد حسین
 غضنفری - قربانی نسب - مافی - رحیمی لاریجانی -
 سعادت فرد - شهبازی - دکتر ضیائی - دکتر رشید
 یاسمی - سعادت قدس نیا - شهرستانی - طباطبائی -
 دکتر فرزاد امیری - متولی - رضوانی - دکتر طبیب -
 فرمان - کاسمی - مجتبائی - رضوی نژاد - مهدی
 شیخ الاسلامی - طرفی - دکتر فروزین - کاشفی -
 مجتهدی - دکتر رفعت - محمد باقر سعیدی - رفعتی -
 بانو سلیمی - ظفری - فلاح مقدم - محمد صادق کاظمی -
 رهبر - سلیمانی - سیدعلی صائب - عابدی - دکتر فیروز
 آبادی - کبیری - دکتر محمدی کوشکی - ریاضی -
 سلیمانی سواد کوهی - صائبی - قائمی - محمودیان -

ریگی - سلیمی - منصور صادقی - قادری - بانو کمالی
 آزاد - سید کلان - ابوالحسن عاملی - قاسم زاده -
 کمیلی زاده - دکتر مشیر - زرگرزاده - صبوری یزدی -
 کهن - ساری اصلانی - سیفی اینانلو - صحرایی - عباس عطائی .
**ع- تقدیم دولا یحه بوسیله آقای دکتر شادمان وزیر
 مشاور و معاون پارلمانی نخست وزیر**
 رئیس - آقای دکتر شادمان فرمایشی دارید بفرمائید .
 دکتر شادمان (وزیر مشاور و معاون پارلمانی
 نخست وزیر) - با کسب اجازه از ریاست معظم مجلس
 شورای ملی ، لایحه اصلاح مواد ۲ و ۴ قانون اصلاح
 قانون سازمان دفاع غیر نظامی کشور و همچنین لایحه
 الحاق یک تبصره بماده ۲۱۲ قانون مالیاتهای مستقیم را
 جهت بررسی و تصویب تقدیم میکنم .
 رئیس - لوائح به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود .
**ه- تقدیم لایحه اساسنامه شرکت سهامی بازرگانی
 دولتی ایران بوسیله آقای زعیمی معاون وزارت بازرگانی**
 رئیس - آقای زعیمی بفرمائید .
 زعیمی (معاون وزارت بازرگانی) - با اجازه مقام
 ریاست ، باستناد ماده ۷ قانون تشکیل وزارت بازرگانی
 مصوب ۳۰ تیرماه ۲۵۳۳ اساسنامه شرکت سهامی بازرگانی
 دولتی ایران برای تصویب کمیسیونهای مربوط تقدیم
 میشود .
 رئیس - لایحه به کمیسیونهای مربوط ارجاع میشود .
**۴- طرح و تصویب گزارش یک فوریتی کمیسیون
 دادگستری راجع به اصلاح ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاه
 اطفال بزهکار و ابلاغ بدولت .**
 رئیس - گزارش یک فوریتی اصلاح ماده ۱۵ قانون
 تشکیل دادگاه اطفال بزهکار مطرح است قرائت میشود .
 (بشرح زیر خوانده شد)
 گزارش از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی
 کمیسیون دادگستری در جلسه روز چهارشنبه
 ۲۵۳۵/۱۱/۱۳ با حضور آقای هنرمندی معاون وزارت
 دادگستری لایحه شماره ۶۷۳۳ مورخ ۲۵۳۵/۱۰/۱۲
 دولت راجع به اصلاح ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاه
 اطفال بزهکار تقدیمی به مجلس سنا را که در جلسه
 روز سه شنبه ۲۵۳۵/۱۱/۱۲ وصول آن با قید یک فوریت
 اعلام و فوریت آن در همان جلسه به تصویب رسیده است
 و به شماره ۵۰۳ چاپ گردیده مورد رسیدگی قرار داد و
 مصوبه مجلس سنا را عیناً تأیید و تصویب کرد .
 اینک گزارش آن را به شرح زیر به مجلس شورای
 ملی تقدیم می‌دارد .
 لایحه قانون اصلاح ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاه
 اطفال بزهکار
ماده واحده - ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاه اطفال
 بزهکار مصوب آذرماه سال ۱۳۳۸ (۲۵۱۸) شاهنشاهی
 بشرح زیر اصلاح میشود .
ماده ۱۵ - ۱- تصمیمات دادگاه اطفال و دادگاه
 جنحه قائم مقام آن در مورد بند یک ماده ۱۷ این قانون
 و بند یک ماده ۳۳ قانون مجازات عمومی قطعی است و
 در مورد بند ۲ ماده ۱۷ این قانون فقط از طرف متهم قابل
 پژوهش است .
 نسبت با طفالی که سن آنها بیش از ۱۲ سال تمام
 است تصمیم دادگاه اعم از برائت یا محکومیت در مورد
 خلاف قطعی و در مورد جنحه و جنایت قابل پژوهش و
 فرجام است .
 مواعد و ترتیب تقاضا و رسیدگی پژوهشی فرجامی
 همانست که در قانون آئین دادرسی کیفری مقرر است .
 ۲- قرارهای عدم صلاحیت محلی و منع یا موقوفی
 تعقیب صادر در مورد جرائم طفالی که سن آنها بیش از
 ۱۲ سال است در حدود مقررات قانون آئین دادرسی کیفری
 قابل پژوهش و فرجام است .
 ۳- در هر حال رسیدگی بجرائم مربوط باطفال در کلیه
 مراحل تابع مقررات مذکور در ماده ۹ قانون تشکیل
 دادگاه اطفال بزهکار خواهد بود .
 مخبر کمیسیون دادگستری - عنایت الله قائمی
 رئیس - کلیات لایحه مطرح است نظری نیست ؟
 (اظهاری نشد) بورود در شور ماده واحده رأی میگیریم
 خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند
 (اکثر برخاستند) تصویب شد در ماده واحده نظری
 نیست ؟ (اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری
 نیست ؟ (اظهاری نشد) بماده واحده و کلیات آخر آن
 رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم
 قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد لایحه بدولت
 ابلاغ میشود .
**۷- طرح گزارش شورا اول کمیسیون امور اقتصادی و
 دارائی راجع به جبران خسارات وارده از انفجار مریبات
 یا مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی .**
 رئیس - گزارش شورا اول جبران خسارت وارده از
 انفجار مریبات یا مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی
 مطرح است قرائت میشود .

(شرح زیرخوانده شد)

گزارش شور اول از کمیسیون امور اقتصادی و دارائی
بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور اقتصادی و دارائی در جلسه روز
شنبه ۲ بهمن ماه ۲۵۳۵ با حضور تیمسار سپهبد کاتوزیان
معاون وزارت جنگ لایحه شماره ۶۳۵۲ مورخ ۳۵/۹/۱۷
راجع به جبران خسارات وارده از انفجار مرمیات یا
مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی را که در جلسه روز
یکشنبه ۲۵۳۵/۱۰/۵ بمجلس شورای ملی تقدیم و
بشماره ۴۸۴ چاپ گردیده است مورد رسیدگی قرار داد و
بشرح زیر تصویب کرد:

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

لایحه قانون جبران خسارات وارده از انفجار مرمیات یا
مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی

ماده واحده - بوزارت جنگ، ژاندارمری کشور
شاهنشاهی و شهربانی کشور شاهنشاهی اجازه داده میشود
زیانهای مالی و خسارات ناشی از صدمات بدنی و جانی را که
از انفجار مرمیات و مهمات نیروهای مسلح شاهنشاهی در
خارج از میدانهای تیر باشخاص وارد میشود حسب مورد
از محل اعتبار خود جبران نمایند. ضوابط و نحوه جبران
خسارات بر آئین نامه ای که وسیله وزارت جنگ و وزارت
کشور تنظیم و به تصویب کمیسیونهای مربوط مجلسین
میرسد تعیین خواهد شد.

مخبر کمیسیون امور اقتصادی و دارائی - محمدعلی ادیب مجلسی

گزارش شور اول از کمیسیون نظام بمجلس شورای ملی
کمیسیون نظام در جلسه روز سه شنبه ۲۵۳۵/۱۱/۱۲
با حضور تیمسار سپهبد کاتوزیان معاون وزارت جنگ لایحه
جبران خسارات وارده از انفجار مرمیات یا مهمات نیروهای
مسلح شاهنشاهی را مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه

کمیسیون امور اقتصادی و دارائی را تأیید و تصویب کرد.
اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
مخبر کمیسیون نظام - عبدالحسین تژده
رئیس - کلیات لایحه مطرح است نظری نیست؟
(اظهاری نشد) ورود در شور ماده واحده رأی میگیریم
خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند
(اکثر برخاستند) تصویب شد. در ماده واحده نظری نیست؟
(اظهاری نشد) لایحه برای شور دوم به کمیسیونهای
مربوط ارجاع میشود.

۸- قرائت دستور و تعیین موقع جلسه آینده -

ختم جلسه .

رئیس - دستور جلسه آینده قرائت میشود .

(شرح زیرخوانده شد)

دستور جلسه ۷۶

رزو یکشنبه ۲۵۳۵/۱۱/۲۴

- ۱- گزارش شور اول الحاق دولت شاهنشاهی ایران
ایران به پروتکل سومین تمدید کنوانسیون تجارت گندم
۱۹۷۱. شماره ترتیب چاپ ۵۱۴ .
- ۲- گزارش شور اول موافقت نامه حمل و نقل بین المللی
از طریق جاده ها بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت
جمهوری سوسیالیستی رومانی . شماره ترتیب چاپ ۵۱۵ .
- ۳- گزارش شور اول موافقت نامه حمل و نقل بین المللی
از طریق جاده ها بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت
جمهوری خلق بلغارستان . شماره ترتیب چاپ ۵۱۶ .
- ۴- سؤال آقای مشیر از دولت .

رئیس - چون مطالب دیگری در دستورند آرییم با
اجازه خانم ها و آقایان این جلسه را ختم میکنیم
جلسه بعد ساعت ۹ صبح روز یکشنبه هفته آینده خواهد
بود .

(جلسه در ساعت ده و ده دقیقه ختم شد)

رئیس مجلس شورای ملی - عبدالله ریاضی