



بهای اشتراک

مذاکرات مجلس شورای ملی	سالانه ۲۰۰ ریال
مذاکرات مجلس منا	۲۰۰
آگهی ها	۶۰۰
مذاکرات مجلسین و آگهی ها	۹۰۰

روزنامه رسمی کشور شاهنشاهی ایران

شامل: کلیه قوانین مصوبه و مقررات - گزارش کمیسیونها - صورت مشروح مذاکرات مجلس - اخبار مجلس - انتصابات - آگهی های رسمی و قانونی

شماره ۲۱۱۵

شنبه ۲۶ مهر ماه ۱۳۳۴

سال یازدهم

شماره مسلسل ۱۵۹

دوره هجدهم مجلس شورای ملی

مذاکرات مجلس شورای ملی

جلسه ۱۵۹

صورت مشروح مذاکرات مجلس روز پنجشنبه

بیستم مهر ماه ۱۳۳۴

فهرست مطالب:

- ۱) تصویب صورت مجلس
- ۲) سؤال آقای حمیدیه راجع به ثبت اراضی اطراف طهران و جواب آقای معاون وزارت دادگستری.
- ۳) سؤال آقای دکتر شاهکار راجع باخراج عدهای از کارمندان ایستاسیه وزارت دارائی و جواب آقای معاون وزارت دارائی.
- ۴) تقدیم يك فقره لایحه بقید فوریت راجع باعتبار ترمیم حقوق آموزگاران و تصویب فوریت آن.
- ۵) مذاکره در گزارش کمیسیون قوانین دارائی راجع بفروش خالصجات.
- ۷) تعیین موقع دستور جلسه بعد - ختم جلسه (مجلس يك ساعت و پنجاه و پنج دقیقه قبل از ظهر بریاست آقای رضا حکمت تشکیل گردید)

۱- تصویب صورت مجلس

رئیس - صورت غائبین جلسه قبل قرائت میشود.

(شرح زیر قرائت شد)

غائبین با اجازه - آقایان: سنندجی .

ارباب . خاکیاز . امید سالار . اسکندری . رضا افشار . تجدد . غضنفری . دکتر آهی . صدیقی . سلطانی . عبدالحمید بختیار . سرمد . احمد فرامرزی . دولتشاهی . مکرّم . کریمی . نصیری . دهقان . امامی . خونی . شوشتری

غائبین بی اجازه - آقایان: دکتر همزوی . دکتر مشیرفاطمی . کی نژاد .

بزرگ ابراهیمی . بیات ماکو . حشمتی . سعیدی . یارافشار . سالار بهزادی . شعبی . معین زاده . اریه . مهندس اردبیلی . قوامی . پور سرتیب . اسفندیاری . دکتر سعید حکمت .

دیر آمدگان و زود رفتگان با اجازه

آقایان: اردلان و دولت آبادی . ۳۰ دقیقه - آقایان: محمود افشار . مهندس جفرویی . بزرگ نیا . مصطفی ذوالفقاری . یکساعت - آقایان: اکبر . کیبکوسی . سلطانمراد بختیار . عبدالصاحب صفائی . دکتر افشار . نقه . الاسلامی . دکتر سید امامی . یکساعت و ۱ دقیقه - آقایان: محمودی . مهدوی . فرود .

موسوی . صراف زاده ۲ ساعت - آقایان بوداغیان . عبدالرحمن فرامرزی . کاشانی . یکساعت - آقایان: صارمی . میراشرافی . يك ساعت و ۱ دقیقه .

رئیس - نسبت بصورت مجلس نظری نیست؟ (عدهای از نمایندگان - خیر) صورت مجلس تصویب شد .

۲- سؤال آقای حمیدیه راجع به ثبت اراضی اطراف طهران و جواب آقای معاون وزارت دادگستری

رئیس - امروز سؤالات مطرح است . آقای حمیدیه

حمیدیه - چندی بیش بنده از وزیر دادگستری سؤالی کرده بودم راجع باراضی اطراف تهران که از چند سال قبل باینطرف باسم چه اشخاصی سند مالکیت صادر شده و یاد شرف صدور است بعد از وزارت دادگستری گفتند که تهیه این صورت برای ما مشکل است بنده موافقت کردم که راجع بزمین های موات و بایر یک صورت آماری بدهند و از قراری که شنیدم در اطراف تهران يك اشخاصی بدون داشتن مدارک و اسناد يك اراضی را تصرف کرده اند و تقاضای ثبتش را کرده اند اگر این اراضی در اختیار بانک ساختمانی قرار بگیرد يك عده زیادی از کارمندان دولت و اشخاص بی بضاعت دارای زمین و خانه خواهند بود (صحیح است) و حالا جناب آقای معاون وزارت دادگستری این سؤال را جواب میدهند و بعد بنده عرض میکنم .

معاون وزارت دادگستری

(وثیقی) - در مورد سؤال جناب آقای حمیدیه اداره ثبت اسناد مراجعه کردیم اداره ثبت اسناد اظهار کرده اند که تهیه يك چنین پاسخی چندین ماه وقت لازم دارد و چند نفر را باید مشغول تهیه این پاسخ بکنیم بعد هم معلوم نیست آن پاسخی که تهیه میشود مورد استفاده جناب آقای حمیدیه قرار بگیرد یا خیر

بنابر این چندی قبل بجناب ایشان نوشته شد که هر وقت مجال داشته باشند به ثبت اسناد تشریف بیاورند و موضوع را روشن بکنند که جوابی که تهیه میشود ایشان بتوانند از آن جواب استفاده بکنند و بیخود هم وقت بکند و ای در ظرف چند ماه گرفته نشود و بطوریکه گزارش داده اند از تاریخی که این تقاضا کرده اند جناب آقای حمیدیه تشریف نبرده اند به ثبت اسناد که موضوع را روشن بکنند تا اینکه ثبت اسناد بتوانند جوابی که ایشان میخواهند تهیه بکنند و بنده از ایشان استعاضا میکنم که برای رفع اشکال به ثبت اسناد تشریف ببرند و این موضوع را روشن بکنند بطوریکه ثبت اسناد يك وقت زیادی که صرف میکنند يك جوابی تهیه بکنند که بدرد بخورد

رئیس - آقای حمیدیه

حمیدیه - سؤال بنده فوق العاده مهم بود و متأسفانه جناب آقای معاون وزارت دادگستری جواب قانع کننده ای ندادند نظر بنده این بود که این اراضی را چه اشخاصی برده اند و تصرف کرده اند و سند مالکیتی صادر شده است یا نه و اسمی از آن اشخاص مطلقاً نبردم نظر بنده این بود که دولت را متوجه بکنم که يك اشخاص زیادی همین حالا سند مالکیت برایشان صادر شده و برای این زمینها تقاضای ثبت داده اند حالا جناب آقای معاون جوابشان باینکه قانع کننده نبود اداره ثبت اسناد را متوجه بکنند که يك چنین اشخاصی که بدون داشتن مدارک با استهزاء و با ساختن يك دیوار تقاضای ثبت زمین را میکنند به اسم اینها سند صادر نکنند تا اینکه این اراضی بتصرف بانک ساختمانی دربیاید و برای بیچاره ها خانه ساخته بشود

این مذاکرات مشروح یکصد و پنجاه و نهمین جلسه از دوره هجدهم قانون گذاری

اداره تدوین و نشر صورت مجلس

فرموده که قانون ترمیم حقوق مملدین و آموزگاران يك نواقصی داذ که باید اصلاح بکنند بنده نمیدانم چنانچه این نواقص را آن وقت وزارت فرهنگ اطلاع نداشت بهر حال از نظر مساعدت مجلس و کمک بتصویب قوانین من تصور میکنم مجلس هجدهم هیچوجه کوتاه نیامده است همیشه هر قانون مفیدی دیده است با آن موافقت کرده برسر آن را گذرانده است و حتی موازید بوده است که دولت لایحه ای آورده است که جنبه فوریت نداشته مجلس که احساس کرده فوریت دارد از طرف نمایندگان اقلیت یا اکثریت برای آن هم تقاضای فوریت شده است والبت این تشکر راهم باید بکنم که اعلیحضرت همایون شاهنشاهی اظهارات متعددی که فرموده اند این انصاف را داده اند که مجلس شورای ملی در این دوره همیشه نسبت بقوانینی که برای مملکت مفید بوده در جهت صلاح کشور بوده قصوری نکردده خوبست آقایان وزراء هم در انجام وظیفه خودشان این رعایت را بفرمایند و قوانین لازم و مفیدی که در نظر دارند زودتر بمجلس بدهند و یک قدری هم حوصله داشته باشند که ما اینجا رسیدگی بکنیم و نواقص آنها رازفیع کنیم و يك قانون کامل و قابل اجرائی تصویب کنیم اما در قسمت مشاع من يك بحث زیاد تری دارم که چون يك قدری جنبه فنی و قضائی دارد وارد بحث در کلیات قانون نیشوم و وقتی که خودماده مطرح بشود بحث مفصلی خواهم کرد

رئیس - آقای پیراسته

پیراسته - عرض کنم که لایحه خالصجات بنظیر بنده یکی از لواجیح مفیدی است که باید حتماً بتصویب برسد این لایحه و فکر تقسیم خالصجات بسیار فکر خوبی است چون بتجربه ثابت شده است که دولت تاجر خوبی نیست زارع خوبی نیست و هرکاری که دولت بعنوان تصدی دست بزند خوب از آب در نیاید اصلا کار دولت زراعت و صناعت و تجارت نیست بعنوان مثال عرض کنم که کارخانه های که همه اداره میکنند صرف میکنند وقتی دولت اداره میکند ضرر میکند ملک باید عایدی برای صاحبش داشته باشد ولی دولت که مالک شد ضرر میکند تجارت هم نمیتواند است باید سعی کرد که دولت غیر از کارهای حاکمیت که باستی بتوسط دولت اجرا بشود بکارهای تصدی اصلاح دست نزنند خالصجات ایران که يك قسمت از املاک بسیار خوب ایران است بصورت بسیار بدی اداره میشود ولی این لایحه ای که دولت آورده این نظرها تأمین نمیکند یعنی اگر شما منظورتان اینست که خرده مالک ایجاد بکنند این درست معکوس است شما گفته اید میخواهید از طریق مزایده بفرشوید مزایده را کسی درش شرکت میکند که پول داشته باشد باید این املاک طبق اصول صحیحی بزادعینی که در آن محل ساکن هستند واگذار شود والبت زمین زراعتی هم باید آتقدر داده شود که درروستا عده ای مالک ایجاد شود حق انتقال هم زارعین نباید داشته باشند که اینها عادت بکنند با مالکیت والا يك عده دلال اینرا از دست آنها درمآوردند اما يك نکته ای که بنده مشاهده کردم دیدم که دولت نوشته است که در بعضی از موارد از طریق مزایده میفرشد خوب از طریق مزایده فروختن که دیگر قسمت ندارد در حقیقت این لایحه باین صورت درمیآید که چون دولت املاک غیرمقول را نمی تواند بفروشد حالا آمده از مجلس اجازه بگیرد که املاکش را بطور مزایده بفروشد و گیرزارع هم چیزی نخواهد آمد بنده با آقایان اطمینان میدهم مخصوصاً در ماده دوم نوشته است که املاکی که نزدیک شهر است باید بصورت مزایده بفروش برسد باید تعیین کرد که چه ملکی نزدیک شهر است چه ملکی نزدیک ده البته آقایان اطلاع دارند که دهات هر کدام يك مرکز دارند بصورت شهر این ماده بقدری سکش دار نوشته شده است که هردهی را میتواند بگیرند که نزدیک شهر است چون هیچ دهی نیست مستقل باشد هردهی تابع يك شهروستانی است بطور کلی بنده مخالفم با این لایحه اینست که باستی سعی بشود بآن کسانی که نمیتوانند در وضع عادی مالک بشوند بوسیله این لایحه ملک داده شود جلوگیری از دلالی از کسانی که میخواهند زمین را از دست زارع درآورند در کمیونی مرکب از اشخاص بصیر باید بشود آقایان اطلاع دارند که کمیونهای که در مجلس تشکیل میشود خیلی روی تخصص و تجربه نیست بنابراین ملاحظه میفرمایید که يك شعبه ای فرقه کبی میکنند در این فرقه که کبی یکمدهای موظف میشوند بروند در کمیسیون شرکت کنند و حال آنکه اتفاق میافتد که آن ۴ نفری که در امر بهداری وازد هستند شرکت نمی کنند مجبوری شوند از اشخاص غیرفنی در کمیسیون بهداری بگذارند (اکبر در کمیسیون کشاورزی اینطور نیست و همه اهل فن هستند) حالا تصادفاً اسمال اینطور شده است البته در کمیسیونها ممکن است بعضی اهل فن باشند ولی همه نیستند اینست که بنده پیشنهاد میکنم که يك کمیونی تشکیل شود از اشخاص بصیر و مطلع در امر زراعت و در امر کشاورزی و در همین حال سوابق مفصلی هم داشته باشند مثل آقای اردلان و آقایان دیگری که صلاحیت دارند چند نفری بنشینند این وضع را مطالعه کنند و بعد آنچه را بنظرشان صحیح میرسد رأی بدهند و البته باعجله يك چیزی را آوردن اینجا و هر کسی خواست حرف

ترقی بدهیم و توزیع و تقسیم خالصجات یکی از وسایل مؤثر برای این منظور خواهد بود البته این قانون همانطور که آقایان توجه دارند بعداً بتصویب مجلس سنا رسیده و دقت کافی شده و کمیسیون کشاورزی آنجا کشاورزان را منظور داشته و مطالباتی کرده اند و بعد آمده است به مجلس شورای ملی کمیسیون کشاورزی مجلس شورای ملی هم از مردمانی تشکیل شده است که از امور کشاورزی اطلاع کامل دارند ولی من تصور میکنم آلتقوری که باید و شاید مخصوصاً جناب آقای پیراسته توجه کافی و لازم بر مواد مربوط به این قانون نکرده باشند و تصور میکنم با توضیحاتی که بهر ضحان میرسانم منظورشان تأمین خواهد شد تما میکنم توجه کنید اولاً خالصجاتی که در این قانون ذکر شده است منحصر باملاک مزروعی نیست بلکه خالصه ام است از املاک مزروعی و اراضی موات و اراضی دایر و بابر و مستغلات و آنچه که در این قانون مستثنی شده است مراتع است بنابراین دولت بهر نوعی از انحاء هر چه مالک است بموجب این قانون منظور اینست که خرد بشود و فروخته بشود این اصل کلی است از این نقطه نظراست که مواد این قانون منحصر با توجه باملاک مزروعی تنظیم نشده است خالصجات دیگر از قبیل مستغلات شهری هم مورد نظر بوده است و بطور کلی منظور این بوده است که کلیه خالصجات مزروعی بین کشاورزان تقسیم بشود مگر در مواردی که تقسیم و اگذار کردن بکشاورزان تعض غرض باشد و مفید واقع نشود بنابراین آنچه جناب آقای صدرزاده فرمودند باملاک خالصه بدو قسمت تقسیم میشود یکی بصورت اشاء و یکی بصورت افراز و در این قانون تصریح شده است که املاک مزروعی پنحو مشاع و کمترازه دانک از طریق مزایده فروخته بشود چرا ؟ املاک مزروعی مشاع که قنواتش قابل تقسیم نیست باید از قنوات بهره برداری بشود تا زمین آباد بشود فرض بفرمایید ملك مزروعی باشد که دو دانک متعلق بدولت باشد و ضمناً دو دانک متعلق بيك یا چند نفر باشد اولاً اگر بخواهیم در مقام افراز برآیم زمین را میشود افراز کرد ولی قنات که قابل افراز نیست آن وقت در املاک مشاعی که اختلاف هست در آب بین صاحبان اراضی بین صاحبان دو دانک هم این اختلاف بوجود خواهد آمد و ممکن است که این اختلافات سبب بشود که آبادی املاک و قنوات غیرمقدور بشود باین جهت در این لایحه اینطور در نظر گرفته شده است که املاک کمترازه از سه دانک بصورت مزایده فروخته بشود اما ملکی که بیش از سه دانک و متعلق بدولت است تمام آنها بطور قطع باید فروخته شود بدون مزایده جناب آقای پیراسته

رئیس - آقای مشایخی

مشایخی - جناب آقای صدرزاده و همچنین نماینده محترم تشریف آوردند راجع باین قانون توضیحاتی دادند در اساس موضوع که عبارت از فروش خالصه که قنواتش قابل تقسیم نیست باید از قنوات بهره برداری بشود تا زمین آباد بشود فرض بفرمایید ملك مزروعی باشد که دو دانک متعلق بدولت باشد و ضمناً دو دانک متعلق بيك یا چند نفر باشد اولاً اگر بخواهیم در مقام افراز برآیم زمین را میشود افراز کرد ولی قنات که قابل افراز نیست آن وقت در املاک مشاعی که اختلاف هست در آب بین صاحبان اراضی بین صاحبان دو دانک هم این اختلاف بوجود خواهد آمد و ممکن است که این اختلافات سبب بشود که آبادی املاک و قنوات غیرمقدور بشود باین جهت در این لایحه اینطور در نظر گرفته شده است که املاک کمترازه از سه دانک بصورت مزایده فروخته بشود اما ملکی که بیش از سه دانک و متعلق بدولت است تمام آنها بطور قطع باید فروخته شود بدون مزایده جناب آقای پیراسته

مخصوصاً در ماده ۳ تصریح شده است بدون مزایده کارشناسان ارزیابی بکنند و باقسط ۲۰ ساله بکشاورزان معزل فروخته شود در صورتی که املاک فارباب باشد در هر ملك بهتر نفر ده هكتار در صورتی که املاک فارباب نباشد بهتر نفر ۱۵ هكتار فروخته شود بنابراین منظور جنابعالی که بمزایده فروخته نشود در این قانون تصریح شده است در قانون میگوید املاک بدون مزایده بین کشاورزان تقسیم می شود این عبارت ذکر شده است که بدون تشریفات مزایده و اما اینکه فرمودند در مقام افراز بر بنیامین جناب آقای صدرزاده اگر فرض بفرمایید يك مغازه بایك کاروانسرا یا يك حمام در شهر تهران باشد و سه دانک متعلق بدولت باشد و خالصه باشد و سه دانک متعلق بفره باشد این حساب که عرض میکنم در کمیسیون این مطلب تذکر داده شده است که در مواردی که لازم باشد دولت در مقام افراز بر میآید مخصوصاً در املاک مزروعی تذکر داده شده است اما افراز کردن يك مستقل غیر عملی و غیر ممکن است باین جهت اینطور پیش بینی کردیم که در مواقعی که دولت لازم بداند در مقام افراز بر میآید بهر حال ممکن است در این قانون باز آقایان نظریاتی داشته باشند که البته مورد توجه واقع خواهد شد و اینکه لواجیح در کمیسیونها تصویب نمیشود و در مجلس تصویب میشود مقصود اینست که نظریات آقایان را مورد توجه قرار بدهد در حال حاضر از نظر کلی منظور جناب آقای صدرزاده و منظور جناب آقای پیراسته از نظر اینکه از طریق مزایده بفروش نرسد و زمین بکشاورزان فروخته شود در این چارچود ماده ۳ بنیر از املاک کمتر از سه دانک تأمین شده است والبت پیشنهاداتی که آقایان بدهند مورد توجه واقع خواهد شد

رئیس - آقای نراقی

نراقی - عرض میشود راجع بکلیات صحبت شد مخصوصاً جناب آقای مخیرمیر توضیحات کافی دادند دیگر موضوعی باقی نمانده که بنده عرض بکنم (احسن است) بنده چون در کلیات بعنوان موافق اسم نوشته بودم و هر صحبتی که باید بکنم قبلاً از طرف آقایان شده است بطور کلی گذاشته شده است در امر خالصجات که در ابتدا بطور انتقالی واگذار شده بود جناب آقای حاجری زاده هم اشارت کردند در مقابل آن واگذار بجا مقدار نقد و مقداری جنس و يك عده سر باز تعیین کرده بودند یعنی واگذار کرده بودند بعضی در مقابل سالی هزار تومان و هزار من گندم و صد نفر سرباز این نحوه انتقال بود وقتی که قانون نظام وظیفه تصویب شد البته موضوع سربازان و خدمت و منتفی شد باقیماند جنس و نقد در دوره دوازدهم هم

آمدند قانون اصلاحی را بصورت فروش گذرانند و با شخص واگذار کردند اما همانطور که اشاره شد دیدیم که بعد از واگذاری این املاک و املاک مغرو به صورت خیلی خوبی پیدا کرد دولت حالا آمده است يك لایحه خیلی خوبی آورده است چون دولت آمده آن قوانین را با وضع امر وزی تطبیق کرده و همان نیت را خواسته اصلاح بکنند که با تملك انفرادی این املاک از صورت مغرو به خارج بشود و ضمناً مردم هم صاحب آب و خاک بشوند یعنی کسانی که بزراعت اشتغال دارند صاحب آب و خاک بشوند چون دولت روش خرده مالکی را پسندیده است آمده است در این قانون و مخصوصاً يك حسنی که این قانون دارد این است اگر در ماده ۱۰ ملاحظه کرده باشید در نظر گرفته شده یولهائی که از فروش این املاک بدست می آید این پول جمع میشود و باز هم برای آبادی این املاک خرج میشود و این روش حکیمانه ای که اعلیحضرت همایون شاهنشاهی در مورد املاک خودشان عمل کردند و مورد تشویق و تحسین کلیه مردم دنیا واقع شد نتیجه اش الان معلومست که در این مدت کمی که املاک را واگذار کردند غالباً کشاورزان در آمد خیلی خوبی پیدا کردند و اراضی را آباد کردند مضافاً باینکه پول حاصله را در بانک عمران متمرکز کرده اند و کمک برعایب کرده اند در این قانون فروش خالصجات که تقریباً پیش بینی شده است که اداره خالصه يك دستگاهی خواهد بود که بر عایا هم از لحاظ فنی و هم از لحاظ مالی کمک خواهد کرد و بنابراین بنده فکر میکنم که در کلیات هیچ موضوعی باقی نمانده است که عرض کنم تقاضا دارم از آقایان که این هریض بنده در کلیات عرض شد بصورت کفایت مذاکرات قبول بفرمایید کلیات را عجلتاً رأی بدهید اگر نواقصی در مواد بود باینکه رویش خیلی بحث شده در موقع خودش گفته شود اما راجع بمزایده که بعقیده بنده کاملاً بجا نوشته شده چون تعدادی املاک دولت دارد از قبیل اراضی که نزدیک شهرها است که آنها جزء املاک مزروعی نیست و نسبت به سه دانک هم چاره ای نبوده است مطالعه زیادی شده است در کمیسیونها آنچه را که سه دانک یا کمتر باشد و مشاع هم باشد شناسند نباشد نواقصی دیدند که میشود آنها را تقسیم کرد علت آن در صورت جلسات هست موقعی که این ماده مطرح میشود راجع بآن چون بنده در کمیسیون کشاورزی هم هستم توضیحاتی خواهم داد امیدوارم که آقایان بکلیات رأی بدهند

فرحمت گردید تصویب گردید برای عمران خوزستان از محل نفت تا این تاریخ ۲۰ ریال خرج نشده است شرکت نفت جواب داده است بوزارت فرهنگ که ما خرمان زیاد بوده و دخلی نداریم که صدی بیست بدهیم که شما یک مدرسه بسازید حالا سه روز دیگر جشن افتتاح نفت گرفته میشود دیشب در روزنامه خواندم که آقای دکتر امینی و شرکت نفت و جمعی از شخصیت‌های مملکت میروند و نطق میکنند اما بنده به آقای دکتر امینی بدولت عرض میکنم که وکلای خوزستان روی رفتن بخوزستان ندارند من پیشنهاد کردم بجناب آقای محمودی و جناب آقای اکبر که بیایند و کلای شمال بروند جنوب و کلای جنوب هم بروند شمال مالک مقداری از شما دفاع میکنیم شما هم از ما دفاع کنید اینتهه زحمت میکنیم هفته‌ای یک روز جلسه داریم هفته‌ای یک روز مزاحم دولتیم یک کار زمین یک کار فرهنگ یک مدرسه یک بیمارستان یک بنارا تفریحی حل کنیم یک دارو نتوانستیم حمل کنیم (عبدالرحمن فرامرزی - جنوب طهران راهم اگر به بیندیم منظور است) بتمام انبیا و اولیاء ماز مردم خجلم باید اعتراف کنیم که خجلم گناه از کیست من بیگانه کار ندارم گوش بعرف من بدهید آقا قانونی آمده است برای فروش خالصجات در تبصره ماده این عبارت ذکر شده نیست بآنچه از املاک و اراضی خوزستان که تا تاریخ تصویب این قانون آباد شده است طبق ماده واحده فروردین ۱۴ و قانون ۲۰ آبان ۱۶ عمل میشود و بعد طبق این قانون نتیجه چه میشود اولاً قانون فروردین ۱۴ حق داده شده بکسانی که آباد کرده اند یا تعهد آبادی بکنند اراضی واگذار شود هر کس هم رفت تعهد آبادی کرد بهش واگذار میکنند وقتی شما میگویند تا فلان تاریخ آباد شده است جلوی آبادی بعدی را میگیرند آنوقت بروید روی مواد دیگر و حال آنکه خوزستان یک عنوان خاصی داشت برای آباد شدن آن حق داده شده بود آنهم بدولت آنهم بانصوب نامه هیئت وزرا متأسفانه هیئت دولت در دفعه تصویب نامه صادر کرد یک دفعه کمیسیون از آقای یزدی و آقای روستا و یک نفر دیگر فرستادند بمجلس اینک کمیسیون تمام وقتش با کمک استاندار و دستگاه حاکمه محل صرف شد نسبت به پیشنهاداتی که از تهران

میرفت یکمده از وزرا یکمده رجال یکمده تیار شرکتی تشکیل دادند تقاضای اراضی کردند شرکت رسیدگی کرد قبلجات برای آنها صادر کرد و هر چه مانا زدیم که آیا این ملتی که سبب سال است توی خوزستان نشسته است توی این نخلستان نه برق دارد نه آب دارد اول مالکیت اینرا تثبیت بکنید اول بهش اجازه بدهید که بروید بکوره مالکیت نسبت به عرصه نخلستانش بگیرد بعد شما بروید بشرکتی که از تهران یا سایر شهرستانها تقاضا می کنند اجازه بدهید آنها نشستند و گفتند ما از شما شروع کردیم ایم گفتیم خوب بود از جنوب شروع میکردید شما ما مور جنوب هستید خلاصه آن تصویب نامه ها بلا اجرا مانده سید صد هکتار ۲۴ هزار هکتار قبلاً نوشته و با شخص دادند و آن قبالات در دست آنها ماند و آن شرط اجرا نشده و اراضی هنوز آباد نشده الا یک شرکتی که اهل محل بود آن شرکت تاکنون ۶ میلیون تومان خرج سد سازی کرده خرج عمران کرده اتفاقاً وزارت کشاورزی اداره خالصه بر علیه آن شرکت اقدام دعوی کرده است و گفته است که شما زیادی آباد کردید خراب کنید آدم چه بگوید این حرف ها والله مثل داستان است کسی نمیتواند قبول کند بنده چون عادت ندارم که یک حرفی بی دلیل عرض کرده باشم مخصوصاً از جناب آقای خلعت بری خواهم می گویند که این عرایض من را به عنوان شکایت و کیل یک منطقه ای که ۲۲ سال است در یک منطقه ای جان می کند و ۲۲ متر زمین ندارد و ۲۲ نخل ندارد بنام یک همچو و کیلی بکمیسیون عرایض پذیرند و این مسائل متناقض را رسیدگی کنند آیا برای عشیره بنی کعب من یکمده تور چهار هزار تومانی راه ۲۴ هزار تومان از وزارت مالیه با قسط خریدم و اجازه گرفتم که نصب بکنم بعد عرض حال برای او داده اند که بچه دلیل تقاضای کنند زمین و نصب موتور کرده اند راستی عجب حکایتی است هر کسی ساز خودش را میزند آن مأموری که در محل است می گوید وظیفه من اعتراض بپشت است مالیه بشرکت نفت مینویسد باین دستگاها و مؤسسات خوزستان که به عنوان آباد کردن هستند نفت سیاه و روغن فروشنده برای اینکه ما اینها را بخواهیم برای اینک اینها بچهارمده و حال آنکه از

۱۳۰۶ تا حالا ۲۷ سال است مجلس شورای ملی متوالاً قانون برگزاری خالصه قانون تشویق زارع قانون اسکان رعیت قانون اسکان هشایر قانون برای ازدیاد تولید وضع کرده است آخر یکیش را اجرا نکند ما باین قانون جاناً و مالاً موافقیم ما هر اقدامی که نفع مردم و در جهت منافع ملت باشد موافقیم و رأی می دهیم اما این مذاکرات ما را توجه کنید این تبصره ۱ که این قید آباد شدن را در اینجا می گذارید نتیجه این می شود که قانون ۱۳۱۴ بعید قانون ۱۳۱۶ بعید منحصر بشود باین قانون این قانون آنوقت می رود روی ماده ۹ چگونه مغایر رأی می دهید ماده ۹ مینویسد وزارت کشاورزی مجاز است اراضی باری در صورتیکه صحبت آنجا سر باریر نبود صحبت سر اراضی دایر نخلستان خالصه دولت بود باز اینجا نظر می رود روی اراضی باری باری که باشخص باشرکت ها داده اند که آن اراضی را آباد کنند یا تعهد کنند مساحتی که حد اکثر از پانصد هکتار تجاوز نکند این راهم بدهید این ماده ۹ راهم قبول داریم بشرکت ها بدهید هر کس میخواهد آباد کند دو برابر بدهید آقا ما میگوئیم در این سراسر جنوب این عشایری که سبب سال در آنجا زندگی کرده اند نظام وظیفه بشما داده اند مالیات داده اند و در قرن اتم برق ندارند بهداری ندارند فرهنگ ندارند ۱۱ ماه باین درخت نگاه می کنند برای دهن خرما دست های تاول زده پای برهنه دلشان خوش است که ۲۰ خرما دارند آنوقت وزارت اقتصاد ملی این خرما را کالای درجه ۱ می کند برای اینکه جلوی صادرات شما گرفته شود و خرما عراق رقابت بکند باین خرما در همین محل خرما عراقی بنام خرما خوزستانی وارد گشتی ما می شود و فروخته میشود در همین محل صورت بدهید که یک ریال بانک ساختمانی بانک کشاورزی بانک رهنی یکی از نخلستانهای خوزستان داده است در ظرف سی سال من که مالک نیستم آقا این کافر ما جرائی است برای یک سرحد برای یک عده ای که برادر های شما هستند و باین محرومیت هستند والله غیر قابل تحمل است (صحیح است - احسنت) بهر صورت در این تبصره ۱ عرض بنده این است که این عبارت اصلاح بشود قانون ۱۳۱۴ بقوت خودش باقی بماند قانون ۱۳۱۶ هم بقوت خودش باقی بماند این قانون هم تصویب شود هر سه

اختیار در دست دولت باشد یعنی دولت بجای اینکه یک اختیار داشته باشد سه اختیار داشته باشد بول زان را که روسو میگوید قوانین میوه های محلی است خرما میوه خوزستان در آذربایجان بدست نمایا یک جاعشیرهای است که شما مجاناً باید با زمین بدهید یک جا آب باید بدهید یک جا قنات باید بدهید یک جا باید زمین دائر بدهید یک جا باید زمین باری بدهید یک جا باید زمین باریر تان را متری صد تومان مزایده بگذارید و بفروشید اینها در تمام نقاط مملکت فرق میکند و نباید این مطالب را بطور کلی فراموش کرد نسبت باین تبصره استعدا میکنم تجدید نظر بفرمائید و یکی هم تبصره ۱ ماده ۲ مهم است زیرا آنجا اجازه داده شده است که نسبت به عرصه زیر اعیانی اشخاص اگر کسی اعیانی در ملک خالصه دارد آن عرصه را بصاحب اعیان واگذار کند اما اینجا بی عدالتی شده است گفته اند برویم ارز باری کنیم و اعیانی را ایجاد کرد اگر ارزیابی بفرمائید حرف صحیحی است اما امروز در نتیجه سعی و جدیت او در نتیجه خرج کردن زحمت کشیدن او ملک ترقی کرده است شما بروید ارزیابی کنید متری صد تومان زمین زیر بنارا با بدهید این کار زور است چون در آن قسمت تبصره ۱ دولت الان هم با مردم همین کار را میکنند اراضی که راه آهن گرفته است در مسیر خودش بقیمت سال ایجاد راه آهن متری صد ریال یک عیالی تقویم می شود و قیمت آنرا بر دم میدهند همچنین اراضی را که وزارت راه گرفته است اراضی که شهرداری ها گرفته اند اینها همه بآن قیمت تقویم میشود ولی اینجا بنحو اطلاق نوشته اند و چون قانون مساوی است باید متساویاً اعمال شود نسبت بدولت و نسبت به مردم راجع به بقیه مطالب هم بنده موافقم و پیشنهادی در مورد تبصره ۱ داده ام که امینوارم جناب آقای وزیر موافقت بفرمائید (احسنت)

۶. تعیین موقع دستور جلسه بعد - ختم جلسه
رئیس - پیشنهاد نقابت مذاکره در کلیات رسیده است فعلاً جلسه را ختم میکنم جلسه آینده روز یکشنبه خواهد بود دستور دنباله همین لایحه (مجلس مقارن ظهر ختم شد)
رئیس مجلس شورای ملی - رضا حکمت

پیدا کرد و امیدوار هستیم که توسعه پیدا کند دست و بالش باز باشد
درخشش - توضیح سر کار درست نبود
رئیس - پیشنهاد ایشان مجدداً قرائت میشود (پیشنهاد آقای درخشش بشرح سابق خوانده شد) تبصره سوم ماده دوم هم قرائت میشود (بشرح سابق خوانده شد)
رئیس - آقای مشایخی
مخبر (مشایخی) - جناب آقای درخشش نسبت باین ماده دوم آنطور که باید و شاید توجه نفرمودند و عبارت را درست مورد نظر قرار ندادند در این تبصره گفته است که کوی دانشگاه و اراضی آن فروخته بشود صحبت فروش نیست که مسا بگوئیم ۵۰ درصد با استادان دانشگاه و ۵۰ درصد بوزارت فرهنگ میگویند یک مقدار از اراضی را بدانشگاه تخصیص بدهید و یک قسمتش را تخصیص بدهید به کوی دانشگاه که مورد استعدا دانشجویان دانشگاه واقع شود و باقی را معلمین دانشگاه مورد استعدا قرار دهند یعنی چه ؟ یعنی دو هزار متر ۱۰ هزار متر ۲۰ هزار متر هر چه باقی ماند پس از آنچه که مورد احتیاج دانشگاه تأمین شد آنجا را بیست تا خانه بسازند که مصلحتی که از اولیای می آیند با معلمینی که در خود دانشگاه بنا بر مصلحتی که رئیس دانشگاه در نظر می گیرد در آن خانه سکونت کنند (عبد - الرحمن فرامرزی - چه مصلحتی ؟ مصلحت فقط اینست که زورش زیاد تر است (رضائی - تبصره ناظر بر فروش است) پیشنهاد جنابعالی این بود که اراضی را تقسیم کنند نصف را بدهند با استادان دانشگاه و نصف را بفروشند بمعلمین وزارت فرهنگ در اینجا صحبت از فروش نیست اجازه بفرمائید عین ماده را بخوانم « آن قسمت از اراضی خالصه امیرآباد که متعلق بدولت است بدانشگاه طهران واگذار میشود تا پس از وضع مقدار یکه برای کوی دانشجویان و سایر تأسیسات فنی و علمی و امور ورزش و غیره دانشگاه مورد احتیاج است مابقی را بر طبق نقشه و شرایطی که شورای دانشگاه مکلف است تنظیم نماید برای تهیه خانه مسکونی به معلمین و کارکنان دانشگاه تهران با ترتیب مقتضی تخصیص داده و هر گونه در آمدی که عاید شود صرف آبادی و عمران کوی نیست بهتر این است که در اختیار خود دانشگاه باشد که اگر دانشگاه ما توسعه

نیخواهم بگویم که همه اش را بفروخت بدهید البته حق اینست که همه اش را با آموزگاران بدهند ولی بنده پیشنهاد کردم که نصف کنند و استادان هم سهمی داشته باشند نصف را با استادان بی خانه بدهند نصف را هم به آموزگاران و دبیران بدهند هیچ مانعی ندارد
رئیس - آقای مشایخی
مخبر (مشایخی) - جناب آقای درخشش نسبت باین ماده دوم آنطور که باید و شاید توجه نفرمودند و عبارت را درست مورد نظر قرار ندادند در این تبصره گفته است که کوی دانشگاه و اراضی آن فروخته بشود صحبت فروش نیست که مسا بگوئیم ۵۰ درصد با استادان دانشگاه و ۵۰ درصد بوزارت فرهنگ میگویند یک مقدار از اراضی را بدانشگاه تخصیص بدهید و یک قسمتش را تخصیص بدهید به کوی دانشگاه که مورد استعدا دانشجویان دانشگاه واقع شود و باقی را معلمین دانشگاه مورد استعدا قرار دهند یعنی چه ؟ یعنی دو هزار متر ۱۰ هزار متر ۲۰ هزار متر هر چه باقی ماند پس از آنچه که مورد احتیاج دانشگاه تأمین شد آنجا را بیست تا خانه بسازند که مصلحتی که از اولیای می آیند با معلمینی که در خود دانشگاه بنا بر مصلحتی که رئیس دانشگاه در نظر می گیرد در آن خانه سکونت کنند (عبد - الرحمن فرامرزی - چه مصلحتی ؟ مصلحت فقط اینست که زورش زیاد تر است (رضائی - تبصره ناظر بر فروش است) پیشنهاد جنابعالی این بود که اراضی را تقسیم کنند نصف را بدهند با استادان دانشگاه و نصف را بفروشند بمعلمین وزارت فرهنگ در اینجا صحبت از فروش نیست اجازه بفرمائید عین ماده را بخوانم « آن قسمت از اراضی خالصه امیرآباد که متعلق بدولت است بدانشگاه طهران واگذار میشود تا پس از وضع مقدار یکه برای کوی دانشجویان و سایر تأسیسات فنی و علمی و امور ورزش و غیره دانشگاه مورد احتیاج است مابقی را بر طبق نقشه و شرایطی که شورای دانشگاه مکلف است تنظیم نماید برای تهیه خانه مسکونی به معلمین و کارکنان دانشگاه تهران با ترتیب مقتضی تخصیص داده و هر گونه در آمدی که عاید شود صرف آبادی و عمران کوی نیست بهتر این است که در اختیار خود دانشگاه باشد که اگر دانشگاه ما توسعه

پیدا کرد و امیدوار هستیم که توسعه پیدا کند دست و بالش باز باشد
درخشش - توضیح سر کار درست نبود
رئیس - پیشنهاد ایشان مجدداً قرائت میشود (پیشنهاد آقای درخشش بشرح سابق خوانده شد) تبصره سوم ماده دوم هم قرائت میشود (بشرح سابق خوانده شد)
رئیس - آقای مشایخی
مخبر (مشایخی) - جناب آقای درخشش نسبت باین ماده دوم آنطور که باید و شاید توجه نفرمودند و عبارت را درست مورد نظر قرار ندادند در این تبصره گفته است که کوی دانشگاه و اراضی آن فروخته بشود صحبت فروش نیست که مسا بگوئیم ۵۰ درصد با استادان دانشگاه و ۵۰ درصد بوزارت فرهنگ میگویند یک مقدار از اراضی را بدانشگاه تخصیص بدهید و یک قسمتش را تخصیص بدهید به کوی دانشگاه که مورد استعدا دانشجویان دانشگاه واقع شود و باقی را معلمین دانشگاه مورد استعدا قرار دهند یعنی چه ؟ یعنی دو هزار متر ۱۰ هزار متر ۲۰ هزار متر هر چه باقی ماند پس از آنچه که مورد احتیاج دانشگاه تأمین شد آنجا را بیست تا خانه بسازند که مصلحتی که از اولیای می آیند با معلمینی که در خود دانشگاه بنا بر مصلحتی که رئیس دانشگاه در نظر می گیرد در آن خانه سکونت کنند (عبد - الرحمن فرامرزی - چه مصلحتی ؟ مصلحت فقط اینست که زورش زیاد تر است (رضائی - تبصره ناظر بر فروش است) پیشنهاد جنابعالی این بود که اراضی را تقسیم کنند نصف را بدهند با استادان دانشگاه و نصف را بفروشند بمعلمین وزارت فرهنگ در اینجا صحبت از فروش نیست اجازه بفرمائید عین ماده را بخوانم « آن قسمت از اراضی خالصه امیرآباد که متعلق بدولت است بدانشگاه طهران واگذار میشود تا پس از وضع مقدار یکه برای کوی دانشجویان و سایر تأسیسات فنی و علمی و امور ورزش و غیره دانشگاه مورد احتیاج است مابقی را بر طبق نقشه و شرایطی که شورای دانشگاه مکلف است تنظیم نماید برای تهیه خانه مسکونی به معلمین و کارکنان دانشگاه تهران با ترتیب مقتضی تخصیص داده و هر گونه در آمدی که عاید شود صرف آبادی و عمران کوی نیست بهتر این است که در اختیار خود دانشگاه باشد که اگر دانشگاه ما توسعه

و پنجاه میلیون ریال اعتباری که برای سه ساله بانک تخصیص داده شده بود برگردانده حالا قرائت میشود ضمناً یک توضیحی لازم دارد که بنده توضیح خواهم داد (گزارش مجلس سنا بشرح زیر قرائت شد)
ریاست محترم مجلس شورای ملی
عطف به سلسله شماره ۱۰۶۳ - ۱۰۶۴
۵۷۷۹۱۳۳۴ راجع بلایحه مربوط با اجازه پرداخت یکصد و پنجاه میلیون ریال از درآمدت بیانههای ساختمانی و کشاورزی و رهنی اشعار میدارد :
لایحه فوق الذکر در جلسه چهارشنبه نوزدهم مهرماه ۱۳۳۴ مجلس سنا مطرح و غیرمالی تشخیص گردید و پس از شور عیناً بتصویب رسید .
رئیس - این لایحه را در مجلس سنا بعنوان اینکه غیر مالی است تصویب کردند ولی هیچ تردیدی نیست که از عوائد مملکت این اعتبار داده می شود در آمد و دخل و خرج و هزینه همه با نظر مجلس شورای ملی است (صحیح است)
بنابر این ما این لایحه را مالی میدانیم و حالا با وره به آن رأی نهائی گرفته می شود .
(اسامی آقاییان نمایندگان بترتیب ذیل بوسیله آقای جلیلی (منشی) اعلام و در محل نطق اخذ رأی بعمل آمد)
آقاییان : مشایخی . امیر تیمور . شوشتری . دکتر بینا . دکتر عدل . عماد افشار . عبدالحمید بختیار . موسوی . خزیمه علم . دکتر آهی . اعظم زنگنه . جلیلود . پناهی . دکتر مشیر فاطمی . دکتربختیار . باقر بوشهری . اعظم زنگنه . امامی . اکبر . پناهی . دکتر افشار . بوربور . مکرّم . لاری . خرازی . تیمورتاش . هدی . صامی . امیر احتشامی . غضنفری . عمیدی نوری . محمود ذوالفقاری . یدالله ابراهیمی . عبدالرحمن فرامرزی . کاشانیان . دکتر شاهکار . نقابت . مرتضی حکمت . فرود . دولت آبادی . حمیدیه . تقی الاسلامی . بزرگنیا . جلیلی . بیات . ماگو . عاملی . کیکلوسی . اخوان . افخمی . کپو . دکتر وکیل . خلعت بری . دهقان . استخر . مهدوی . دکتر امیر نیرومند . کاشانی . کدیور . اردلان . دکتر بینا . شادمان . مدرزاده . پورسرتیب . افشار صادقی . قراگرو . سهرابیان . شیبانی . مخالف - آقای دکتر جزایری (با ذکر این جمله : چون دربانک کشاورزی وجوه صرف کمک بشکاورزان نمی شود و صرف خریدهای مخصوص میگردد که صلاح کشور نیست لذا باین لایحه رأی مخالف میدهم) وره سفید علامت امتناع دو برک
۹. تعیین موقع دستور جلسه بعد - ختم جلسه
رئیس - جلسه را ختم میکنم جلسه آینده روز پنجشنبه دستور همین موضوع فروش خالصجات خواهد بود (مجلس سه ربع ساعت بعد از ظهر ختم شد)
رئیس مجلس شورای ملی - رضا حکمت

قانون راجع با اجازه پرداخت یکصد و پنجاه میلیون ریال از درآمد نفت بیانکهای ساختمانی رهنی و کشاورزی

درصد متعلق به وزارت دارائی و پنجاه درصد متعلق بیانک ملی است.	از وجوهی که میبایستی بسازمان برنامه پرداخت گردد کسر نمایند.	به لایحه سازمان برنامه منظور خواهد گردید.	ماده واحده - بدولت اجازه داده میشود که بوسیله سازمان برنامه مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال از درآمد نفت
این قانون که مشتمل بر ماده واحده و سه تبصره است در جلسه سهشنبه بیست و پنجم مهر ماه یک هزار و سیصد و سی و چهار	تبصره ۲ - نصف مبلغ پنجاه میلیون ریالی که در اختیار بیانک کشاورزی گذارده می شود بنسبت سرمایه بصندوقهای روستائی اختصاص داده شود.	تبصره ۱ - دولت مکلف است مبالغی که بموجب قوانین قبلا تعهد پرداخت آن هارا در مقابل بانکهای کشاورزی رهنی و ساختمانی نموده است ظرف مدت دو سال با قسط مساوی ماهیانه از محل درآمد نفت بیانکهای مزبور پرداخت نموده و	بالتساوی بیانک های ساختمانی و رهنی و کشاورزی ظرف یکماه پس از تصویب این قانون برای انجام ساختمانهای نیمه تمام و اجرای برنامه های مؤسسات مزبور بپردازد.
بتصویب مجلس شورای ملی رسیده	تبصره ۳ - سرمایه بیانک رهنی ایران هفتصد و بیست میلیون ریال است که پنجاه		این مبلغ ضمن جداول منضم
رئیس مجلس شورای ملی - رضا حکمت			