روزنامه رسمی کشور شاهنشاهی ایران

شامل : متن قوانین - تصویبنامه ها - صورت مفصل مذاکرات مجلس شورای ملی
سؤالات - اخبار رسمی - فرامین - انتصابات - آئین نامه ها - بخشنامه ها - آگهی های رسمی

سال اول - شماره ۲۰۳ | مدیر سید محمد هاشمی نماینده مجلس شورای ملی | ٤ شنبه دوم آبان ماه ۱۳۲٤

صفحهٔ ٦٨٠

دوره چهاردهم قانونگذاری

شماره مسلسل ۱۴۲۷

مذاکرات مجلس

جلسه ۱۵۴

صورت مشروح مذاکرات مجلس روز سه شنبه اول آبان‌ماه ۱۳۲٤

فهرست مطالب :

۱ - قرائت و تصویب صورت مجلس
۲ - مذاکره درطرح یك دوازدهم بودجه مهر ماه ۲٤
۳ - موقع و دستور جلسه بعد - ختم جلسه

مجلس سه ربع ساعت بعدازظهر بریاست آقای آقاسید محمدصادق طباطبائی تشکیل گردید

۱ - تصویب صورت مجلس

صورت مجلس روز یك‌شنبه ۲۹ مهر ماه را آقای هاشمی (منشی) بشرح زیر قرائت نمودند

بیست دقیقه بعدازظهر مجلس بریاست آقای آقا سید محمدصادق طباطبائی تشکیل وصورت جلسه قبل قرائت وبضمیمه صورت جلسه بیست وچهارم مهر تصویب گردید

غائب بااجازه - آقای فولادوند

غائبین بی‌اجازه - آقایان : فرمند . نبوی . مؤید قوامی . اخوان . دولت آبادی . امیرابراهیمی . صمصام . منصف . تولیت . بوشهری . حسن اکبر . دکتر راد منش . ساسان . علی‌دشتی . تهرانچی . نمازی . رفیعی . مجد . ایرج اسکندری . دکتر آفریان . مرادآریه

دیر آمده بااجازهٔ - آقای لنکرانی

دیر آمده گان بی‌اجاز - آقایان : عمادالدین تربتی - مظفرزاده - جلیلی - فاطمی - بیات . مؤید ثابتی . خاکباز کفائی . جواد عامری . تیمورتاش فرود - سیدضیاءالدین طباطبائی . جوادمسعودی - سیف‌پور عباس مسعودی - شریعت زاده - معدل - دهقان . صادقی . جمال امامی . دکتر کیان . محمد حسین قشقائی . دری .

آقای دکتر شفق پیشنهاد نمودند که مجلس وارد دستور شود، آقای وزیر راه تقاضا نمودند که لایحه قرضه از بانك ملی مطرح شود

آقای دکتر کشاورز راجع بنام نویسی محصلین در دانشکده ها تذکری دادند و ورود بدستور تصویب گردید .

آقایان : فرهودی . طوسی . نبوی . حکمت و نجومی بحکم قرعه وآقای ذوالفقاری ازطرف مقام ریاست معین شدند واخذرای بعمل آمد تانتیجه در جلسه بعدبعرض مجلس برسد ونیز ورقه استیضاحی که آقای فداکار نسبت بعملیات فرماندار چهارمحال بختیاری تقدیم داشته بودند قرائت شد .

آقای وزیر امورخارجه راجع بمذاکرات سفرای کبار ایران درلندن ومسکو ومبادله مراسلات بین وزرای خارجه شوروی وانگلستان شرحی بیان داشتند وتصمیم قطعی دولتین رادرتخلیه ایران برطبق پیمان سه گانه باطلاع مجلس رسانیدند .

آقای وزیر دارائی یك لایحه راجع باضافه اعتبار کارخانجات اسلحه سازی تقدیم داشتند وبرحسب تقاضای ایشان لایحهٔ وام راه‌آهن ازبانك جزودستور قرار گرفت وفوریت آن نیز تصویب گردید

آقای فرمانفرمائیان راجع بخرید اشیاء راه آهن واینکه اقساط طویل‌المدة آن بپرداخت ده میلیون دلار نقد منجرشده و دور از مصلحت بوده شرحی ایراد کردند و آقای وزیر دارائی راجع بصورت کلی اشیاء و حصول توافق در خرید ما یحتاج ضروری راه آهن بوجه نقد و علل تقدیم لایحه سیصد و چهل میلیون ریال قرضه شرح مبسوطی پاسخ دادند .

آقای روحی راجع بقطع اشجار صنعتی جنگلها وخروج الوار از کشور توضیحاتی دادند و آقای وزیر کشاورزی اظهارداشتند که بوسیله وزارت امور خارجه ومأمورین مربوطه اقدام لازم بعمل خواهد آمد .

آقای امینی پیشنهاد نمودند که لایحه فعلا از دستور خارج شود .

در اینموقع (سه ربع بعد از ظهر) مجلس تحت ریاست آقای ملك مدنی نایب رئیس قرار گرفت .

آقای دکتر اعتبار درمخالفت بالایحه شرحی ایراد وچند ماده ازقرارداد اولیه راجع بفروش اشیاء رافرائت کرده ومعتقد بودند که اشیاء خریداری شده ضرورت کلی نداشته وباین بهای گزاف ونقد

روزنامهٔ یومیه

فهرست مندرجات

۱ - مذاکرات یکصدو پنجاه وچهارمین جلسه مجلس	صفحه ۱-٤
۲ - تصویب نامها	» ٤
۳ - انتصابات واحکام	صفحه ٤
٤ - لوایح تقدیمی	» ٥
٥ - قانون	» ۷
٦ - آئین نامه ها	» ۸
۷ - آگهی های رسمی و ثبتی	» ۱۱

مصلحت نبوده است . آقایان وزیر دارائی ووزیر را، هریك درجواب ایشان در ضرورت خریداشیاء وتناسب قیمت توضیحاتی دادند . آقای مسعودی پیشنهاد نمودند لایحه از دستور خارج شودو چون عده کافی نبودجلسه آینده بروز سه شنبه و دستور لایحه مطروحه مقرر شد و مجلس یکساعت و ۲۰ دقیقه بعداز ظهر خاتمه یافت

رئیس - اعتراضی بر صورت جلسه نیست ؟ (گفته شد- خیر) آقای فاطمی درصورت جلسه اعتراضی دارید ؟

فاطمی - خیر .

رئیس - صورت جلسه تصویب شد . دستور امروزلایحه بودجه است ولی سه نفر ازآقایان اجازه نطق قبل ازدستور خواسته‌اند (نمایندگان. دستور دستور) آقای دکترشفق هم پیشنهادی کرده اند پیشنهاد ایشان قرائت میشود،

پیشنهاد میکنم بلافاصله ورود بدستور شود و بودجه مطرح گردد (نمایندگان - مخالفی ندارد)

لنکرانی - بنده مخالفم .

رئیس - آقای لنکرانی بفرمائید وفقط در مخالفت بفرمائید

لنکرانی — فقط درمخالفت عرض خواهم کرد متشکرم ازاینکه قصاص قبل ازجنایت میفرمائید بنده بااینکه لایحه بودجه مطرح شود ومردم به ایشان برسند مسلما مخالفت نمیکنم ونباید هم بکنم کسی هم این انتظار راندارد وتاخیرش راهم جایز نمیدانم بهمین مناسبت یك مطلبی است عرض میکنم یك وظایفی است که یك وکیل باید آنهارا درمجلس انجام داده باشد ، برای آن وظایف اول مجلس هست وسط مجلس هست وآخر مجلس هست ودرخلال این سه فصل بنده برای چه موقع استفاده بکنم از حق قانونی خودم ، نه مقصودم خودبنده است ، اصولا عرض میکنم برای خاطر اینکه تلگرافی بوده است خطاب بمجلس ، متجاوز ازیکماه است فرصتم نداده‌اند ، چندمرتبه خدمت آقا عرض کرده‌ام و خدمت آقای ملك مدنی هم عرض کرده‌ام سؤالاتی شده فرصت ندادند و عرضحال هائی بوده است که باید بعرض مجلس برسد وعده داده شد کرارا که وقت داده شود وقت داده نشد الان اول مجلس است ، قانون بنده حق میدهد ، اولا بفرمائید مجلس اولش کی است ؟ وسطش کی است ؟ آخرش کی است؟ واین نظامنامه مال ماست ویا مال خارج است وآیا ما مقهور این نظامنامه هستیم یا نیستیم ، بنده اجازه خواسته‌ام کرارا وتلگرافاتی که ازطرف مردم شده است عرض کنم ولی فعلاقضیه رسیدن نوشدار وبعد ازمرك سهراب شده است ازخارج هم اعتراض می کنند که وظایف تان را اجرا نمیکنید ، جواب مردم هم چه بدهیم چه بکنیم ، تکلیف چیست ؟ آقایان وجدانتان را بقضاوت میطلبم این صورت جلسه‌هائی که توی این جزوه ها نوشته شده است ملاحظه بفرمائید ، چندین مرتبه ازطرق مختلف بنده اغتنام وقت کردم ، حالابنده صرف نظر میکنم از عقیده خود ولا لقا باین عرایضم کردم برای اینکه بان مردم ، جرئت شده باشد (یکنفر از نمایندگان — پیشنهادتان رایس گرفتید ؟) بنده پس گرفتم ولی انصاف بدهید آیا این طرز خوب است ، این مملکت است ؟ ؟ این زندگانی است ؟این مجلس است ؟ ؟ پس است خوب نیست ، (مسعودی - پس نرفتید آقا نمی‌دانستند ؟) بلی پس گرفتم .

رئیس - آقای لنکرانی صحیح میگویند چندمرتبه اجازه خواسته‌اندولی بنده هم باید بنظر مجلس رفتار کنم

لنکرانی - مطابق نظامنامه الان بخودآقا اخطار دارم ، اخطار دارم بفرمایش آقا ، میخواهم عرض بکنم که یك مرتبه عمر مجلس خرج شده است و یك نظامنامه‌ای نوشته شده است

رئیس - نظامنامه دراین باب چیزی ندارد .

لنکرانی - آقا حق بنده دراین اخطار نظامنامه‌ای باید محفوظ باشد .

رئیس - حق تان همیشه محفوظ است ،حق همه آقایان هم محفوظ خواهد بود

لنکرانی - درطرح بودجه هم بنده اولین نفری هستم که اجازه میخواهم، (بعضی ازنمایندگان-دستور)

۲- مذاکره دوطرح پیشنهادی آقایان راجع بیك دوازدهم بودجه مهر ماه

رئیس - لایحه بودجه مطرح است آقای فاطمی بفرمائید

فاطمی - بطوریکه خاطر محترم آقایان مسبوق است لایحه دو دوازدهم راکه چندروزقبل دولت به مجلس تقدیم کرددر کمیسیون بتصویب رسید ولی اخیراً چون تصادف کردبا این وضع و دولت جدید هنوز تشکیل نشده است این طوربنظر آقایان رسید که چون آن لایحه دولت مشتمل بر مواد چندی است و کلیات دارد، و شاید لازم بشود که یکی دو روز در اطرافش در مجلس صحبت بشود وامروز هم اول ابان است وباید حقوق مردم پرداخته شود و تاابلاغ شود دوسه روزهم تشریفاتش طول خواهد کشید ، این است که این طور درنظر گرفته شده که آن دو دوازدهم بیك دوازدهم تبدیل بشود ، ما یك چیزهای ضروری هم که مال وزارت جنك ووزارت دارائی وژاندرمری کل است داریم بنا بر این یك طرح است که بامضای عده از آقایان رسیده است این طرحی راتقدیم مقام ریاست میکنم که مطرح بشود(صحیح است) (یکنفر ازنمایندگان — قرائت بفرمائید)

اردلان - بنده با فوریت مخالفم

رئیس - آقای کاظمی

کاظمی - عرض کنم مطابق اصل قانون اساسی وقتی طرحی مطرح میشود باید وزیر مربوط در مجلس حاضر باشد و این در آئین نامه هم منظور شده است در ماده ۱۰ و بطوریکه الان اطلاع دادند آن کسی که مسئول دفاع در این لایحه است ومعاون وزارت دارائی است الان تب شدیدی دارد و نمی‌تواند حاضر بشود و مناسبتر این است برای اینکه قصوری هم نشده باشد همان لایحه که دولت داده مطرح شود (همهمه نمایندگان-خبر کمیسیون) بله خبر کمیسیون، آنوقت اگر بخواهید دودوازدهم را تبدیل بیك دوازدهم بکنیم ممکن است پیشنهادی داده شود وآن پیشنهاد مطرح بشود اگر قبول شد همان عمل بشود گفته شد که آقای فریدونی معاون وزارت کشور در اینجا تشریف دارند ولی این لایحه مربوط بوزارت دارائی است و باید معاون وزارت دارائی حاضر باشند

رئیس - آقای فاطمی

فاطمی — اگر این موضوع هیچ سابقه نداشت البته این مطلب صحیح بود بنده هم این ماده را خوانده ام ولی اشکال اساساً وارد نیست وتصمیمات مجلس همیشه فوق همه چیز است واین موضوع سه مرتبه سابقه دارد یکی قبل از زمان آقای ساعد و دو مرتبه دیگر هم در این مجلس سابقه دارد که نمایندگان برای یك دوازدهم طرح تهیه کردند و دولتی هم وجود نداشت (بعضی از نمایندگان - معاون باید باشد) الان هم معاون وزارت کشور آقای فریدونی اینجا هستند و آن لایحه هم که آقای کاظمی میفرمایند اگر مطرح بشود یك کلیاتی داردکه در کلیاتش باید بحث بشود ممکن است پیشنهاداتی هم بشود و البته بایستی وزیر دارائی یا نماینده وزارت دارائی باشد که جواب آنها را بدهد ولی اینهائی که ما اینجا نوشته‌ایم یك چیزهای سرراستی است وسابقه مجلسی هم دارد که این چیزهارا تصویب کرده‌اند وبعلاوه خود دولت هم با این موضوع موافق بود باضافه یك چیزهای دیگر و کمیسیون هم تصویب کرده است و سابقه هم داشته است و بنظر بنده دیگر اشکالی ندارد

هاشمی - سابقه هم دارد

رئیس - طرح پیشنهادی آقایان قرائت میشود،

نظر باینکه مهرماه بپایان رسیده و پرداخت حقوق کارمندان دولت و هزینه های کل کشور ضروری وبرای تشکیل دولت هم مدتی وقت لازم است و دولت سابق هم لایحه دراین زمینه تقدیم نموده است و بایستی طریقی جهت پرداخت آن در نظر گرفته شود امضا کنندگان ماده واحده ذیل را بانضمام شش تبصره بقید فوریت پیشنهاد می‌نمائیم .

ماده واحده - بوزارت دارائی اجازه داده میشود کلیه حقوق وهزینه های وزارتخانه وادارات و بنگاههای دولتی و سایر اعتبارات منظور دربودجه کل کشور را درمهرماه ۱۳۲۴ طبق اعتبارات مصوب ۱۳۲۳ پرداخت نماید

تبصره ۱ — چون قانون بودجه سال ۱۳۲۴ و متمم آن بتصویب نرسیده است پرداختهای فوق با رعایت قوانین مربوط باعتبارات سال ۱۳۲۳ وبرطبق قانون بودجه سال ۱۳۲۲ وقوانین متمم بودجه سال ۱۳۲۱ و ۱۳۲۲ وقانون و آئین نامه های مربوط بکمك کارمندان دولت بعمل خواهد آمد .

تبصره ۲ — وزارت دارائی مجاز است اضافه اعتباری راکه دربودجه سال ۱۳۲۴ کل کشور برای وزارت کشور و شهربانی کل و ژاندارمری کل منظور شده مطابق ریز بودجه که وزارت کشور با موافقت وزارت دارائی تهیه وتنظیم می‌نماید پرداخت نماید .

تبصره ۳- مفاد تبصره یك قانون مصوب دوم مرداد ماه ۱۳۲۴ راجع بپرداخت کمك کارمندان وزارت جنك در مهرماه ۱۳۲۴ مجری خواهد بود.

تبصره ٤- هزینه نگاهداری یکهزارنفر ژاندارم بطور احتیاط درمرکز ازبابت ۳ ماهه مرداد تا آخر مهرماه ۱۳۲۴ بنسبت اعتبار پیش بینی شده در تبصره ۲ قانون دوم مرداد ۱۳۲٤ قابل پرداخت خواهد بود

تبصره ٥ - اعتبار بودجه دانشکده دامپزشکی که ضمیمه دانشگاه تهران شده باموافقت وزارت دارائی از بودجه وزارت کشور مجزا و بودجه دانشگاه علاوه میشود .

تبصره ٦ - وزارت دارائی مجاز است کسر مبلغی راکه ازبابت پرداخت مخارج ماده واحده فوق لازم داشته باشد ازباب کلی وام بگیرد و طبق قرارداد

مخصوصی با بانکملی ترتیب پرداخت آن رابدهد

امضا ها ، فاطمی - بوشهری - صدریه - نقابت سیف پ ر فاطمی - شریعتزاده - فرهودی - مرآت اسفندیاری - نقشائی - ثقةالاسلامی - ابوالقاسم امینی هاشمی - جواد مسعودی - نولادوند - دکتر معاون

معدل - بنده اخطار نظامنامه‌ای دارم .

رئیس - بفرمائید .

معدل - بنده عین عبارت ماده نظامنامه را قرائت میکنم ، اگر طرح قانونی که ازطرف نماینده پیشنهاد شده است راجع بیکی ازوزرای مسئول باشد موافق اصل چهلم قانون اساسی باید آن وزیر رامطلع نمود که خود یامعاون اوحاضر شده مذاکرات درحضور او بعمل آید اولا این ماده مستند بقانون اساسی است و یك اهمیت خاصی دارد دوم اینکه کلمه «باید» ذکر شده است دراینجا بنظر بنده منظور ماتأمین میشود باینکه همان خبر کمیسیون مطرح بشود بعد هرگونه اصلاحی را بخواهیم بصورت پیشنهاد تقدیم میکنیم آقای فریدونی معاون وزارت کشور هم بعنوان نمایندگی دولت اینجا حضور دارند (بعضی از نمایندگان - دولتی نیست آقا) چون مطابق اصول کلی دراصل بین همه آقایان موافقت حاصل است، مثل سایر دفعات عمل بکنیم، اینکار راحل بکنیم .

محمدطباطبائی - اجازه می‌فرمائید بنده اخطار نظامنامه ای دارم.

رئیس - بفرمائید

محمدطباطبائی - حالا که این طرح را می خواندند بنده تاجائی که می توانستم با این رایرت کمیسیون بودجه مقابله کردم تغییری دراساس مطلب داده نشده (فاطمی - یك قسمتش را حذف کردیم) بله یك قسمتش حذف شده است ماده هشت مثلا تبصره پنج شده است ماده پنجم یاچهارم هم رفته است بجای تبصره دوم ماده دوم هم پس وپیش شده است این اشکال اساسی است علاوه براین دردفعه قبل هم که آقای مصدق السلطنه پیشنهاد کرده بودند وگذشت من تذکر دادم که مطابق قانون وکیل حق پیشنهاد خرج ندارد علی الاصول بقانون مراجعه بفرمائید نوشته است یك وکیل حق پیشنهاد خرج ندارد ده وکیل هم حق ندارد صدوکیل هم حق ندارد بنابراین یك لایحه است که دولت بمجلس داده بکمیسیون هم رفته کمیسیون هم رایرت خودش را داده رایرت کمیسیون هم حاضر است آقایانی که معتقدند دراین رایرت کمیسیون بودجه اصلاحاتی بعمل بیاید همانطور که آقای کاظمی ه تذکر دادند بادادن پیشنهاد و موافقت مجلس آن اصلاح بعمل می‌آید اشکالی هم ندارد منظور آقایان هم تأمین میشود و خلاف اصلی هم رفتار نشده است حالا اجازه بفرمائید همان رایرت کمیسیون بودجه مطرح بشود اصلاحاتی هم که آقایان در نظردارند پیشنهاد بکنند اصلاح بشود.

رئیس - آقای فاطمی مخبر کمیسیون چه عیب دارد که بااین اشکالات همان رایرت کمیسیون مطرح بشود اجازه های دیگرهم خواسته شده اگر وارد مذاکره نمی‌شویم لوایح دیگر قرائت بشود.

محمدطباطبائی - نمیشود آقا باید رایرت کمیسیون بودجه مطرح بشود.

دکتر معظمی - اجازه می‌فرمائید ؟

رئیس - بفرمائید.

دکتر معظمی — عرض کنم اصولا طرح این طرح در نتیجه ضرورتی است که پیش آمده است و آن ضرورت عبارت ازاین است که چون پایان ماه است حقوق مستخدمین باید پرداخت شود .

بنا براین فقط برای ضرورتی که ایجاب شده است عطف بسابقه ما بایستی این طرح را تصویب بکنیم ولی لایحه دولت راکه کمیسیون بودجه گزارشش رابمجلس داده است بهیچوجه قابل طرح نیست برای این که این لایحه مال دولت است . مطابق سوابق وقتی یك دولتی سقوط کرد ، اگر بخواهید آن لایحه مجدداً درمجلس مطرح شود باید وزیر جدید ورئیس الوزرای جدید مطابق سوابق آنرا امضاء کنند این بودجه مدافعش کی است ؟ مدافعش مخبر کمیسیون است ودولت ، شما اگر یك پیشنهادی کردید الان ونظر وزیر دارائی را خواستید یایك تحمیلی کردید ببودجه . . .

(طباطبائی — آن پیشنهاد رانمیپذیریم) نمیشود شما اگر یك قسمتش را قبول کردید قسمت دیگرش راهم بایستی قبول بکنید نمیشود یك قسمت را قبول بکنید و قسمت دیگر را قبول نکنید بنابر این چون لایحه مدافع ندارد قابل طرح نیست و بنده تصور میکنم که مطابق سوابق آن قسمت که مربوط بیك دوازدهم است ضرورت دارد و ما میتوانیم تصویب بکنیم و همه تبصره‌هارا هم نمیتوانیم تصویب کنیم ولی ٤ تبصره که در واقع جزو یك دوازدهم است البته میتوانیم تصویب کنیم این بودعرایض من .

رئیس — آقای نقابت .

نقابت - عرض کنم که همهٔ آقایان موافقت دارند براین که حقوق مهرماه باید پرداخته شود و برای این که این کار عملی شود بایك مشکلی مواجهند وآن مشکل نظامنامه است یعنی اگر این را بعنوان طرح پیشنهاد کنیم خواهند گفت که نمایندهٔ وزارت دارائی وزیر یامعاونش حاضر نیست اگر بگوئیم که لایحه دولت را مطرح کنید آقای دکتر معظمی ایرادی دارند که بموقع خود قابل توجه است که دولت بعدی باید بیاید وآن لایحه را تأیید بکند اما این لایحه که آمده این جا لایحه دولت نیست گزارش کمیسیون بودجه است (صحیح است) تفاوت گزارش کمیسیون بودجه بالایحه دولت این است که کمیسیون بودجه مجلس شورای ملی یك مطالعاتی در حدود صلاحیت قبول کرد و پیشنهاد کرد میآید بمجلس اکثر اتفاق افتاده است که قوانینی ز کمیسیون دادگستری یاقوانینی از کمیسیون بودجه آمده است درمجلس ومطرح شده مخبر کمیسیون دفاع کرده ووزیر هم غائب بوده درحالی که دولتی هم بوده است باین جهت بنده تصور میکنم که این اندازه مماشات بفرمایند که یك مطالب نظامنامه‌ای وتشریفاتی مانع پرداخت حقوق چندین صدهزار نفوس نشود و باین جهت طرحی که الان مطرح میشود طرح گزارش کمیسیون بودجه است منتها آن طرحی راکه بنده و اکثر آقایان امضاء کردیم بعنوان اصلاح گزارش کمیسیون بودجه تقدیم میشود و مطرح میشود پس موافقت بفرمائید گزارش کمیسیون قرائت شود و بعد آن طرح پیشنهادی بعنوان اصلاح گزارش قرائت بشود

هاشمی - پیشنهادی هم دراین باب شده است ازطرف بنده که اگر آقایان اجازه بفرمایند قرائت شود واتفاقا این پیشنهاد ازجلسه گذشته است راجع باین قانون

بنده پیشنهاد میکنم ماده اول قانون دو دوازدهم با تبصره های آن بطور تجزیه وجداگانه بعنوان ماده واحده مورد شور وتصویب قرار گیرد

هاشمی - درجلسه پیش اصل همین قانون جزو دستورمان بود متاسفانه نمیدانم چطور شد ماند این موضوع هم سابقه دارد ازطرف دولت هم آقای فریدونی که معاون وزارتخانه هستند وحالا تشریف دارند و نظر باصل مسئولیت مشترك میتوانند دفاع کنند وباضافه مخبر کمیسیون هم حضوردارند همین طرح خوانده شود وبحث بشود

دکتر رادمنش - بنده مخالفم

رئیس - آقای ملك مدنی

ملك مدنی — وقتی که ما میخواهیم اصول را رعایت کنیم همانطور که حالا مذاکره شد باید در آن پیشنهاد آقای هاشمی هم مراعات اصول بشود یعنی اول باید خبر کمیسیون بودجه مطرح شود و بشور کلی آن آقای رئیس رای بگیرند و بعد وارد مواد بشویم بعد آنوقت در ماده اول پیشنهاد آقای هاشمی بنام اصلاح و تجزیه مطرح میشود و رای گرفته میشود واین تشریفات ومقدمات باید بعمل بیاید آنوقت پیشنهاد حضرت عالی خوانده شود

هاشمی - تصدیق میکنم

رئیس آقای دکتر رادمنش

دکتر رادمنش — عرض کنم آن لایحه کمیسیون بودجه لایحه ای است که قبلا دولت آورده بود بنابر این گزارش کمیسیون بودجه موضوع ندارد ، اما ایرادی که در اینجا وارد است حضور نماینده دولت است دولتی نیست که نماینده اش بیاید، آقای معاون وزارت کشور هم حق ندارند درقضیه وارد بشوند چون دولتی نیست که بگوئیم نمایندهٔ آن دولت دراینجا است وبایستی معاون وزارت دارائی در اینجا حضور پیدا کند که اطلاع داشته باشد از مطالبی که ما در اینجا بحث میکنیم وآن چیزیکه باید پرداخته شود او بداند چون ایشان هم نیستند پس بنابراین بنده اینطور نتیجه میگیرم که فقط یك ماده ما میتوانیم دراینجا بگذرانیم که یك دوازدهم مهرماه پرداخته شود برطبق موادیکه قبلا پرداخته شده است وتبصره وچیز دیگری را نمیتوانیم اینجا اضافه کنیم عجب اینجا است که آقایا با یك شتابزدگی میخواهند چندتا تبصره اینجا وارد کنند درصورتی که این تبصره ها قابل بحث است وباید دراطرافش صحبت شود و شاید عده زیادی ازآقایان نمایندگان با این تبصره‌ها مخالف هستند بنده گمان میکنم تنها راه حل این است که باوجود اینکه آقای معاون وزارت دارائی حضور ندارند می‌شود ماده واحدهٔ بعنوان یك دوازدهم تصویب کرد که دولت بتواند حقوق این ماه را بپردازد والبته منظور بنده دولت نیست دستگاه دولت است

رئیس - آقای بهبهانی .

بهبهانی - مادر کمیسیون نهائی که هستم در کمیسیون دادگستری یك - وابقی هست لایحهٔ که از کمیسیون گذشته باشد اگر دولت تغییر بکند در آن لایحه تاثیری ندارد (صحیح است) و اگر آن لایحه از کمیسیون نگذشته باشد دولتی که بعد میآید می‌تواند درآن تجدید نظر کند واگر بعداز گذشتن لایحه در کمیسیون کمیسیون تغییر کرد قبل از اینکه

بمجلس بیاید کمیسیون جدید حق تجدید نظر دارد بنابراین بنده تصور میکنم طرح قانونی هیچ محلی ندارد و اینجا لایحه‌ایست از کمیسیون گذشته و بنا بودن دولتی که این پیشنهاد را کرده است گذشته است و این لایحه فعلا از کمیسیون آمده و حکم آن لوایحی را پیدا کرده که از کمیسیون دادگستری گذشته یا از کمیسیون قوانین دارائی گذشته و دیگر محتاج باین نیست که دوباره یك وزیری بیاید و آنرا تصدیق کند و حالا که این خبر کمیسیون آمده است بمجلس بنده تصور میکنم این موادی را که در نظر گرفته‌اند خارج از موضوع است و باید همان خبر کمیسیون مطرح شود و البته در ضمن طرح آن لایحه آقایان حق دارند نظر خودشان را پیشنهاد کنند و هر جرح و تعدیل و کم و زیادی را مجلس رای بدهد مانعی ندارد .

بعضی از نمایندگان - گزارش کمیسیون قرائت شود .

مهندس فریور - مانع قانونی دارد نمیشود

رئیس - عرض کنم این نظر بنده است یعنی باصطلاح قانونی فتوای بنده است . بنده تصور میکنم دولت همیشه وجود دارد وزیر وجود ندارد فرق است بین وزیر و دولت سابقه هم همینطور است همانطور که معاون سایر کارهای وزیر را میکند این کار را هم میتواند بکند فقط فعلا یك چیزی مانع است و آن این است که نظر آقایان خیلی مختلف شده است در این زمینه وعده هم برای رای کافی نیست برای اینکه عده حاضر فعلا ۸۶ نفر است و بیرون هم میگویند کسی نیست (بعضی از نمایندگان - لایحه را بخوانید مطرح شود) میفرمائید گزارش خوانده شود ؟ قرائت میشود .

ماده اول - بوزارت دارائی اجازه داده می شود . . .

فاطمی - اجازه میفرمائید ؟

رئیس - بفرمائید

فاطمی - متاسفانه و خیلی هم متاسفانه بعضی از آقایان آنقدر علاقه ندارند که بایستند یك هیچولایحه مطرح شود و تصویب شود بنده هم رفتم بیرون و دیدم کسی نیست که بگویم بیایند (حاذقی اسم آقایانی که رفته اند بخوانید) اینجا ۸۳ نفر هستند دو نفر هم بیرون هستند این ۸۵ نفر در صورتیکه برای رای ۹۰ نفر لازم داریم پس بنظر بنده این مذاکرات مورد ندارد و بهتر این است که جلسه را بگذاریم برای فردا و فردا قبل از جلسه هم در خارج یك تصمیمی گرفته شود .

رئیس - آقای بهبهانی .

بهبهانی - اگر عده برای رای کافی نیست وشاید هم کافی نشود ولی برای مذاکره کافی است خواهش میکنم که گزارش خوانده شود و مذاکره بشود در اطراف آن اگر لازم برای شد بگذارید برای فردا

رئیس - آقای دکتر معظمی

دکتر معظمی - بنده خواستم عرض کنم بعد از سقوط کابینه آقای بیات هم یك چنین پیش آمدی شد و آقای فرهودی یك طرحی پیشنهاد کردند و باوجود اینکه گزارش کمیسیون بودجه هم وجود داشت آقای فرهودی این طرح را پیشنهاد کردند و در این مجلس مصوب شد اگر اشکال این است که معاون وزارت دارائی حاضر بشود ممکن است اطلاع بدهند که فردا ایشان هم بیایند (یکنفر از نمایندگان - ناخوش هستند و نمیتوانند بیایند) معاون هم از وی ندارد چون این طرحی است که مجلس داده است و آن یك دوازدهم را مطابق ترتیب سابق تصویب میکنیم

۳ - موقع و دستور جلسه بعد -

ختم جلسه

بعضی از نمایندگان - ختم جلسه

رئیس - از آقایان اعضاء کمیسیون بودجه استدعا دارم فردا ساعت نه و نیم این جا تشریف داشته باشند و ترتیب این کار را درست بکنند که ساعت ده الی ده و نیم جلسه تشکیل شود (بعضی از نمایندگان - ده و نیم درست است) آقایان ساعت نه بیایند که ساعت ده جلسه تشکیل شود. جلسه فردا سه ساعت قبل از ظهر دستور همین موضوع

(مجلس یکساعت و نیم بعد از ظهر ختم شد)

رئیس مجلس شورای ملی
سید محمدصادق طباطبائی

تصویب نامه ها

شماره ۱۳۲۲۰ ❀❀❀ ۲۴۷ر۲۸
وزارت کشور

هیئت وزیران درجلسه ۲۵ مهرماه ۱۳۲۴ بنا بپیشنهاد شماره (۴۴۹۰۸ر۳۶۹۶) وزارت کشور تصویب نمودند که بخش رفسنجان از توابع شهرستان کرمان تبدیل بشهرستان و تابع استان هشتم گردد

تصویب نامه دردفتر نخست وزیر است

نخست وزیر

شماره ۱۳۴۰۰ ❀❀❀ ۲۴ر۷ر۲۸
وزارت کشور

هیئت وزراء درجلسه ۲۵ مهرماه ۱۳۲۴ بر حسب پیشنهاد شماره ۴۳۲۶۵ر۳۸۶۴ وزارت کشور تصویب نمودند بخش شاهی که تابع شهرستان ساری است تبدیل بشهرستان گردیده و بخشهای فیروزکوه و سوادکوه که تابع شهرستان ساری هستند از آنجا مجزی و بخش های تابعه شهرستان جدید شاهی شناخته شوند .

تصویبنامه دردفتر نخست وزیر است .

نخست وزیر

شماره ۱۲۴۸۶ ❀❀❀ ۲۴ر۷ر۲۶
وزارت کشور

هیئت وزیران درجلسه نهم مهرماه ۱۳۲۴ بنا بپیشنهاد شماره ۳۱۶۱ وزارت کشور تصویب نمودند که مرکز بخش ماهنشان بقریه قطعه جوق منتقل شود.

تصویبنامه دردفتر نخست وزیر است .

نخست وزیر

شماره ۱۴۴۶۴ ❀❀❀ ۲۴ر۷ر۲۹
وزارت دارائی

هیئت وزیران درجلسه ۲۳ مهرماه ۱۳۲۴ تصویب نمودند که از تاریخ صدور این تصویبنامه در پیمان هائی که وزارت خانها با اشخاص یا مؤسساتی که شخصیت حقوقی دارند منعقد مینماید قید ارجاع اختلاف بحکمیت فقط موکول بصدور تصویبنامه از طرف هیئت وزیران خواهد بود ونیز هیچ یك از وزارت خانها نمیتوانند بدون صدور تصویب نامه مخصوص اختلافی را که در آن طرف میباشند بحکمیت رجوع کنند خواه آن اختلاف مربوط بپیمانهائی باشد که در آن ارجاع بحکمیت پیش بینی نشده است و خواه مربوط بهیچ پیمانی نباشد و هرگاه اختلافی از این دو قسم اخیر قبل از تاریخ این تصویبنامه بحکمیت رجوع شده باشد وزارت خانه مربوطه باید هر چه زودتر موضوع را مجددا باطلاع هیئت وزیران برساند و برطبق تصمیم هیئت نامبرده عمل نماید .

تصویبنامه دردفتر نخست وزیر است

نخست وزیر

انتصابات واحکام

وزارت کشور

آقای محمدعلی فاطمی بخشدار جهرم بسمت بخشداری خفر منتقل گردیدند .

❀❀❀

آقای رحیم میرحیدری کارمند منتظر خدمت از تاریخ ورود به محل ماموریت بسمت بخشداری کردکوی منصوب شدند .

❀❀❀

آقای محمد ریحانیان منشی فرمانداری سنندج از تاریخ ورود بمحل ماموریت مریوان منتقل شدند

وزارت دادگستری

۱ - آقای حسین ساجدی کارمند علی البدل دادگاه شهرستان کرمانشاه بسمت دادیاری دادسرای شهرستان مشهد

۲ - بهمن اسعد دادیار دادسرای مشهد بسمت کارمندی علی البدل دادگاه شهرستان کرمانشاه

۳ - حسن مستوفی امین دادگاه بخش بندرپهلوی بسمت دادستانی شهرستان سبزوار

۴ - ابوالفضل عدلی دادیار دادسرای همدان بسمت بازپرسی شعبه ۳ دادسرای همدان

۵ - محمدصادق مشیر حسینی رئیس دادگستری سبزوار بسمت مستشاری دادگاه استان ۶

۶ - محمد قاضی کارمند علی البدل دادگاه بخش آمل نظر بمقتضیات اداری منتظر خدمت

۷ - کریم رستگار کارمند بازنشسته بسمت دادستانی استان ۳ و ۴

۸ - یوسف عظیما دادستان دادسرای استان ۳ و ۴ بنا بمقتضیات اداری منتظر خدمت

۹ - حسن سمیعی دادیار دادسرای استان ۱ و ۲ بسمت ریاست اداره دفتر کل وزارتی

۱۰ - محمود هدایت رئیس اداره دفتر کل وزارتی بسمت دادیاری دادسرای دیوان کشور

۱۱ - احمد جلیل مژده لیسانسیه حقوق بسمت کارمندی علی البدل دادگستری رشت

لوایح

بتاریخ ۲۶ر۷ر۱۳۲۴
شماره ۲۱۹۲۹

مجلس شورای ملی

بطور یکه استحضار دارند کارمندان پیمانی وزارتخانه ها و ادارات مستقل دولتی از سابق تقاضا داشتند که با وضع قانون خاصی مقررات قانون استخدام کشوری دربارهٔ آنها اجرا شود از آنجائی که شغل این قبیل کارمندان اکثر در بودجه‌های مصوب دائم تشخیص وهمه ساله تنها از نظر تشریفات پیمان آنها تجدید میگردد وزارت دارائی با این قسمت موافقت داشته واکنون بدین منظور برای یکنواخت کردن وضع استخدام کلیه کارمندان پیمانی ورفع اشکالاتی که بواسطهٔ اختلاف وضع دارا میباشند و جلوگیری از هرگونه تبعیض لایحه شمول مقررات قانون استخدام کشوری در باره کارمندان پیمانی و حکمی را که مشتمل بر ۱۰ ماده و ۵ تبصره میباشد تقدیم میدارد .

نخست وزیر — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

لایحه تقاضای شمول مقررات استخدام کشوری درباره کارمندان پیمانی

ماده ۱ - از تاریخ تصویب این قانون کارمندان پیمانی وحکمی وزارتخانه‌ها وادارات مستقل ومعادن وکارخانه‌های دولتی وشهرداریها وبنگاههای صنعتی دولتی که دارای مشاغل ثابت فنی و دفتری هستند مشروط باینکه از بودجه‌های مصوب یا باعتبارات قانونی استفاده حقوق نموده وتاریخ ورود آنان بخدمت قبل از فروردین ۱۳۲۱ باشد با رعایت مواد زیر در ردیف کارمندان رسمی محسوب شده ومشمول قانون استخدام کشوری شناخته میشوند .

تبصره ۱ - کارمندان پیمانی وحکمی که با داشتن پیشینهٔ خدمت پیمان وحکم آنها به امضاء وزارتخانه‌ها وادارات مستقل دولتی وشهرداریها یا کارخانه‌ها وبنگاههای صنعتی ومعادن دولتی رسیده ودرقسمت های مزبور وبامؤسسات بازرگانی دولتی وبهداری و اوقاف اشتغال داشته وحقوق از بودجه انتفاعی دریافت میدارند مشمول ماده ۱ میشوند.

تبصره ۲ - کارمندانی که درحین اجرای این قانون شاغل خدمت نبوده لکن ۳ سال پیشینه خدمت قبل از فروردین ۱۳۲۱ دارند درصورت اشتغال مجدد میتوانند از مزایای این قانون استفاده نمایند وپایهٔ آنها با رعایت مواد زیر تعیین خواهد شد

ماده ۲ - برای کسانیکه قبل از ورود بخدمت دارای درجه لیسانس یا بالاتر ویا معادل آن بوده‌اند از تاریخ ورود بخدمت پایه سه اداری وبرای دارندگان گواهی نامه دورهٔ کامل متوسطه یا معادل آن پایهٔ ۲ ونسبت بسایر کارمندان پایه ۱ تشخیص ورتبه فعلی آنها با احتساب مدت خدمت با این ترتیب که در هر رتبه یك برابر ونیم مدتهای مقرر در قوانین استخدام کشوری وقانون اعزام محصل خارجه منظور است محسوب میشود . مدت خدمت مذکور در این ماده اعم از خدمت رسمی - حکمی - پیمانی - دون پایه روزمزد ثابت خواهد بود .

تبصره ۱ — کارمندانیکه در خلال خدمت اداری دارای تحصیلات بیشتری شده و باخذ دیپلم کامل متوسطه یا لیسانس و بالاتر نائل گردند از تاریخ اخذ گواهینامه رسمی تحصیلات بالاتر از مزایای آن استفاده خواهند نمود .

تبصره ۲ — هر یك از مشمولین این قانون که دارای گواهینامه دوره کامل متوسطه یا بالاتر نباشند نمیتوانند بالاتر از رتبهٔ ۷ دارا گردند ولی اگر حقوق وسابقهٔ آنها طبق مقررات این قانون بماخذ بالاتر از پایه هفت تشخیص گردد مابه‌التفاوت حقوق از پایهٔ هفت بالاتر را دریافت خواهند نمود و احراز پایه بالاتر موکول بابراز شایستگی ولیاقت فوق‌العاده ویا گذراندن گواهینامه دورهٔ کامل متوسطه ویا بالاتر خواهد بود .

ماده ۳ — درصورتیکه حقوق ثابت کارمندی از حقوق حداکثر پایه‌ای که برطبق ماده ۲ باو تعلق میگیرد تجاوز کند وبحداقل پایه بالاتر نرسد چنانچه حقوق او بحداقل پایه بالاتر نزدیکتر باشد حداقل پایهٔ بالاتر منظور والا پایه مطابق حداکثر رتبه پائین‌تر تشخیص خواهد شد

ماده ۴ — پس از تشخیص رتبه طبق مقررات این قانون حقوقی که بکارمندان مربوطه پرداخته میشود برابر حقوق رتبه اعطائی خواهد بود ونسبت بآنهائیکه حقوق ثابتشان درموقع اجرای این قانون کمتر از رتبه است که جهت آنها تشخیص میشود رتبهٔ آنها بر طبق آخرین حقوق دریافتی تعیین خواهد گردید .

ماده ۵ — نرخ کسور بازنشستگی مشمولین این قانون وطرز بازنشستگی آنان طبق مقررات قانون استخدام کشوری وقوانین اصلاحی آن خواهد بود وپس از تشخیص رتبه فعلی حقوق آن رتبه وهمچنین تفاوت اضافات و ترفیعات که در آتیه خواهند گرفت به سود صندوق باز نشستگی بسر داشت می‌شود .

ماده ۶ — خدمات گذشته رسمی ودون پایه وحکمی و پیمانی ومشمولین این قانون وهمچنین مدت خدمت دون پایه وروز مزدی وحکمی وپیمانی مشمولین قانون صوب ۲۹ شهریور ۱۳۱۱ وسایر قوانین استخدامی اعم از متوالی یا متناوب که از بودجه های مصوب یا بودجه انتفاعی ویا اعتبارات قانونی حقوق دریافت داشته‌اند بشرط آنکه کسور بازنشستگی را بماخذ حقوق های دریافتی پرداخته دوره خدمت آنها رسمی محسوب وازکلیه حقوق ومزایای بازنشستگی بهره مند خواهند شد

تبصره ۵ — کارمندان رسمی فعلی که قبل از رسمی شدن مدتی سابقهٔ خدمت بطور پیمانی یا دون رتبه یا حکمی داشته باشند مشمول مقررات ماده فوق بوده ومدت خدمت آنها جزء ایام توقف در پایه‌ای را که فعلا دارا میباشند محسوب و تنها میتوانند از اضافه وترفیع یك رتبه بالاتر استفاده نمایند .

ماده ۷ — از تاریخ تصویب این قانون استخدام کارمند قرار دادی - حکمی برای مشاغل ثابت فنی ودفتری ممنوع است وکلیه وزارتخانه‌ها وادارات مستقل و بنگاههای دولتی موظف هستند که منتهی در ظرف ششماه از تصویب این قانون کلیه کارمندانی که مشمول مقررات این قانون هستند نسبت برسمی نمودن آنها اقدام و درمورد سایرین متدرجا بجای آنها از کارمندان رسمی انتخاب و به خدمت آنها خاتمه دهند .

ماده ۸ — ماده ۱۸ قانون استخدام قضات مصوب سال ۱۳۱۲ بقوت خود باقیست .

ماده ۹ — مشمولین تصویب نامهٔ شماره ۲۲۸۳۸ مورخ ۷ر۱۲ر۱۳۲۲ هیئت وزیران بشرط داشتن پیشینهٔ خدمت میتوانند از مزایای حقوقی که قبل از صدور تصویب نامه نامبرده داشته‌اند با رعایت مدت خدمت از مزایای این قانون استفاده نمایند

ماده ۱۰ — کارمندان مذکور در فهرست ضمیمه وصاحبان مشاغل دیگری که مطابق عمل و پیشینه در اداره بازنشستگی شغل آنان ثابت تشخیص نشده ولو برای آنها حکم وپایمان صادر ویا مشاغل آنها فنی ویا جزء باشد مشمول این قانون نخواهند بود .

متخصصین جزء با تصدیق عملی مشمول لایحه نخواهند بود

آتش‌انداز - آتشکار - روغن‌ریز - افرارمند وکارگر کارخانه - پاسدار بندری - آبدار کشتی - پاروکش - فار بسان - آشپز کشتی - خوراك پز - مهمانخانه‌ها - بناء - سیم کش - سیم بان - میخ کار - آهنگر - رنك کار - تلفونچی - شوفر - باغبان نجار - قایق‌ران - راننده اتومبیل وماشین موتوری وجرانقال - کمك مباشر - مباشر وسرمباشر - ریخته گر - کمك راهنما - ترمزچی - لوله کش - لاروبی نقاش - افزاردار - تراشکار - جوشکار بطور کلی چرخکار - حلبی ساز سوهانکار - مباشر موج شکن - ماسیف ساز - وماسیف انداز غواص - ماشین بند - کان دکتر - متصدی کان - مکانیسین و کمك مکانیسین سوار کننده ماشین آلات - استاد تعمیرات - موتوریست دیگساز بطور کلی - ماشینکار بطور کلی - افزار ساز بطور کلی - تعمیر کار بطور کلی - پرستار - مته کار بطور کلی - سراج - سنك تراش - نمونه ساز نگهبان - اجیم گر - سرعمله - توشه‌دار - شیشه‌بر سوزنبان بطور کلی - ترازودار - کاردوا کن - بار بندجر - تفنگدار - مأمور بازگیری - پتك‌زدن - ترمزبان روغن زن - سوزنبان - راهبان - راهدار - ملافه‌شو اتوکش - انباردار جزء - تلفنچی - مکانیسین - کمك مکانیسین - شوفر آتش نشان - گلکار - آبیار معمار - شاگرد شوفر - سیم کش - لوله کش - باغبان - مامورین حفظ ونگاهداری ابنیهٔ دولتی

بتاریخ ۱۵ر۷ر۱۳۲۴
شماره ۲۰۵۷۹ر۷۰۱

مجلس شورای ملی

بطوری که آقایان نمایندگان اطلاع دارند روز سه شنبه سوم مهرماه سال جاری از ساعت دو الی پنج بعد از نصف شب بازار قزوین دچار حریق سختی شده و قریب پانصد باب دکاکین آن بکلی سوخته واز بین رفته است و از این راه خسارات هنگفتی متوجه صاحبان این دکاکین که با عائله آنها بالغ بر چندین هزار نفر گردیده وازهستی ساقط وسائل بکف شده اند و چون دولت از نظر وظائفی که دارد لازم میداند باین عده بیشه‌ور که دچار این وضعیت شده اند مساعدتی مبذول گردد لذا مادهٔ واحده زیر را تقدیم وتقاضای تصویب آنرا دارد :

ماده واحده - بوزارت دارائی اجازه داده می شود مبلغ پنج میلیون (۵/۰۰۰/۰۰۰) ریال برای مدت پنج سال از بانك ملی ایران وام گرفته و منحصرا وجه مزبور بوسیلهٔ کمیسیونی مخصوص که بانك رهنی هم در آن نماینده خواهد داشت بین

پیشه‌وران و صاحبان دکاکین حریق زده شهر قزوین بتناسب مایحتاج حرفهٔ هریك و نیز بنسبت تکمیل ساختمان از قرار ۰/۰۶ در سال باخذ سند ثبتی و گرفتن وثیقه که مورد قبول کمیسیون باشد وام داده شده و حداکثر در ظرف پنج سال اصلا و فرعا بوسیلهٔ بانك رهنی ایران وصول و ببانك ملی ایران مسترد گردد .

نخست وزیر — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

۲۱۵۴۱

مجلس شورای ملی

چون مرحوم مصطفی‌قلی‌خان هدایت استاندار سابق استان پنجم متجاوز از سی و سه سال پیشینهٔ خدمت داشته و در تمام ماموریت هائیکه عهده دار بوده خدماتش رضایت‌بخش و مورد توجه دولت بوده است ونظر باینکه حقوق وظیفه‌ئی که بورثهٔ آن مرحوم طبق مقررات قانون استخدام تعلق میگیرد برای تامین معیشت بازماندگان او مخصوصا باوضع سخت زندگی امروزه بهیچوجه کافی نیست لهذا ماده واحدهٔ زیر پیشنهاد وتصویب آنرا استدعا مینماید :

مادهٔ واحده - ماهی پنج هزار ریال وظیفه درباره ورثات قانونی مرحوم مصطفی‌قلی هدایت برقرار واجازه داده می شود وظیفه مزبور از روز بعد از تاریخ فوت آن مرحوم طبق شرایط ماده (۴۹) قانون استخدام کشوری پرداخت گردد . این وظیفه تا آخر سال ۱۳۲۴ از صرفه‌جوئی بودجهٔ سال ۱۳۲۴ وزارت کشور تادیهٔ وازسال ۱۳۲۵ اعتبار آن همه ساله در بودجهٔ آن وزارت خانه منظور و پرداخت خواهد شد

بابرقراری وظیفهٔ بالا مبلغیکه ازبابت حقوق وظیفه طبق ماده (۴۷) قانون استخدام کشوری بورثات آن مرحوم تعلق میگیرد داده نخواهد شد

نخست وزیر و وزیر کشور — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

شماره ۲۰۲۰۷ — ۱۱ر۷ر۲۴

مجلس شورای ملی

برای تحصیل مجوز قانونی نسبت بترانزیت آزاد در خاك ایران و بالنتیجه مافیت کالاهای موضوع ترانزیت بارعایت پاره‌ای شرایط از پرداخت مالیات راه لایحهٔ ضمیمه تقدیم می‌شود .

نسبت بموضوع لایحه و شرایطی که در آن قید گردیده است توجه مجلس شورای ملی را بمراتب زیر معطوف میدارد :

اول - بخشودگی محدود بترانزیت اجناسی خواهد بود که بوسیلهٔ وسایط نقلیهٔ دولی ویا وسایط نقلیهٔ تحت نظارت دولت از کشور ایران عبور نماید وفعلا مورد استفاده از آن منحصر به محمولات راه آهن میباشد ولکن طرح قانون طوری تهیه شده که شامل سایر وسایط نقلیه که احیانا در آتیه تحت نظارت دولت در آمده و برای حمل کالاهای ترانزیتی بکار برده شود نیز خواهد بود .

نتیجهٔ محدود نمودن بخشودگی محمولات وسایط نقلیهٔ متعلق بدولت یا تحت نظارت دولت این است که از این ببعد استفادهٔ دولت از عمل ترانزیت تنها از طریق دریافت هزینهٔ حمل خواهد بود .

دوم - بخشودگی محمولات ترانزیتی وسایط نقلیهٔ دولت یا تحت نظارت دولت فقط شامل محمولات وارده از کشورهائی خواهد بود که نسبت بکالاهای ایران بخشودگی متقابل از مالیات راه یا از هر گونه عوارض داخلی مشابه آن اعطاء نمایند

علاوه‌بر این لایحه جای اصل معامله متقابله می‌باشد که سابقا هم در ضمن پیمان بازرگانی ایران و شوروی مصوب ۱۵ فروردین ۱۳۱۹ ماده ۱۰ و ۱۱ منظور شده است و مادهٔ ۳۰ قانون متمم بودجه ۱۳۲۰ مربوط بعوارض ترانزیت نیز مبتنی بر همین اصل میباشد .

سوم - در مواردیکه ترانزیت اجناس خارجی تولید رقابت زیانبخش نسبت بمحصولات مشابه ایران که مشمول مالیات راه در صدور میباشد بنماید اجناس ترانزیتی از بخشودگی مالیات راه استفاده نخواهد کرد

چنانکه مثلا پوست برمیا قالی متعلق بیکی از کشورهای همسایه طی ماده واحده پیشنهادی مجاز باشد که بدون پرداخت مالیات راه از راه ایران بمقصد فروش فرستاده شود درصورتی که از پوست بره یا قالی محصول خود ایران این مالیات اخذ میشود در نتیجه محصولات ایران نخواهد توانست در بازار های صادراتی بطوریکه لازم است با آنها رقابت نمایند بنابراین راه حل قطعی این است که محصول ایران و کشور همسایه باید بایستی هر دو از پرداخت مالیات معاف باهر دو مشمول آن باشند

اما راجع باثرات کلی این لایحه متذکر می شود که :

۱ — ترانزیت ایران با وضعیت فعلی بطوریکه ادارهٔ گمرك گزارش میدهد تقریباً اثر ممنوعیت داشته واز عمل ترانزیت جز در مواقع غیرعادی از قبیل پیش آمد جنك کنونی جلوگیری نموده است بطوریکه میتوان گفت پیش از جنك ایران تقریباً فاقد تجارت ترانزیت بوده و اگر ترانزیت مختصری هم داشته است ناشی از جریان عادی بازرگانی نبوده وحالت ثبات واستمرار نداشته است

منبع عمده در آمدی که از ترانزیت حاصل میشود باید حاصل بشود درآمد راه آهن از بابت دریافت کرایه محمولات میباشد و چنانچه تحمیل مالیات راه مرتفع شود حجم تجارت ترانزیت افزایش یافته ودرآمد اضافی حمل ونقل از میزان خسارات الغاء مالیات راه تجاوز خواهد کرد و وجود جریان تجارت دائمی ترانزیت کمك مهمی بعملیات راه آهن در مواقع عادی خواهد نمود

۲ — تشویق ترانزیت باعث ترقی و توسعهٔ تجارت ایران مخصوصا با کشورهای همجوار و به وسیله آنها با سایر کشور ها خواهد شد ووضع جغرافیائی ایران طوریست که تشویق تجارت ترانزیت را تقاضا بلکه ایجاب مینماید . .

بنا بمراتب مذکور درفوق لایحهٔ ضمیمه بقید یك فوریت تقدیم میشود وتمنای تصویب آنرا دارد

نخست وزیر — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

قانون اصلاح قسمتی از مقررات قانون تعرفه گمرکی و مالیات راه مصوب ۲۲ تیر ماه ۱۳۲۰

ماده یگانه — تبصره ماده ٤ قانون تعرفه گمرکی ومالیات راه مصوب ۲۲ تیرماه ۱۳۲۰ بشرح زیر اصلاح وپیشنهاد میشود

تبصره — از کالا دائیکه بعنوان ترانزیت از خاك ایران میگذرد فقط یکدفعه مالیات راه در موقع ورود گرفته میشود ولی در مواردیکه وسایل حمل اجناس ترانزیتی درموقع عبور از ایران متعلق بدولت یا در تحت نظارت دولت ایران باشد و در کشوری که محصولات وکالاهای ترانزیتی از آنجا معمولا از آنجا وارد ایران میشود هیچگونه مالیات وعوارض مشابه آن یا عوارض داخلی دیگر درموقع عبور از خاك آن کشور از محصولات وکالاهای ایرانی دریافت نشود محمولات ترانزیتی از پرداخت مالیات راه معاف خواهد بود و درصورتیکه این نحو معافیت تولید رقابت زیان بخش نسبت بصادرات ایران در بازارهای فروش معمولی آنها بنماید در اینگونه موارد استثنائی ممکن است نسبت بترانزیت کالا از حیث معافیت یا تخفیف مالیات راه مثل کالای مشابه ایرانی درموقع صدور رفتار نمود

بتاریخ ۱۸ر۷ر۱۳۲٤
شماره ۲۰۹۹۵

مجلس شورای ملی

چون تعمیر کامل جاده های استان آذربایجان نهایت درجه لازم واز طرف دیگر تمدید راه آهن از میانه بتبریز نیز جزو برنامه عمومی دولت بوده که قبلا تقدیم مجلس شورای ملی شده است بنابر این ماده واحده ذیل را تقدیم که اعتباری علاوه بر اعتبار راه سازی که در بودجه پیش بینی شده است برای راه های آذربایجان وبالغی برای تهیه مقدمات امتداد راه آهن میانه به تبریز فعلا بتصویب مجلس شورای ملی برسد بدیهی است مبلغی که برای راه آهن بموجب این لایحه تقاضا شده بطوریکه عرض شد برای تهیه مقدمات کار است تقریباً لایحه کلی برای امتداد کلیه راه آهن ها ومحل پرداخت این هزینه تقدیم مجلس شورای ملی خواهد گردید .

ماده واحده - مجلس شورای ملی بوزارت دارائی اجازه میدهد که مبلغ پنج میلیون ریال علاوه بر بودجه برای تعمیرات راه‌های آذربایجان و مبلغ پنج میلیون ریال برای تهیه مقدمات امتداد راه آهن میانه به تبریز بوزارت راه ازعواید عمومی کشور کارسازی دارد .

نخست وزیر — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

شمارهٔ ٥٦ — بتاریخ ۲٦ر۷ر۱۳۲٤

گزارش از کمیسیون بودجه بمجلس شورای ملی

کمیسیون بودجه باحضور آقایان وزیر دارائی و وزیر امور خارجه و معاون وزارت کشور لایحهٔ شمارهٔ ۲۱۳۰۷ر۷۱٦ دولت راجع بهزینهٔ کشور در دو ماههٔ مهر و آبان ۱۳۲٤ را مطرح نموده پس از مذاکرات لازمه وتوضیحات آقایان وزراء مواد پیشنهادی بااصلاحاتی تصویب واینك گزارش آنرا تقدیم مجلس شورای ملی مینماید :

مادهٔ اول - وزارت دارائی اجازه داده میشود کلیهٔ حقوق و هزینه های وزارتخانه‌ها و ادارات و بنگاههای دولتی و سایر اعتبارات منظور در بودجهٔ کل کشور را در دو ماههٔ مهر و آبان ۱۳۲٤ طبق اعتبارات مصوب ۱۳۲۳ پرداخت نماید

تبصرهٔ ۱ — مادام که قانون بودجهٔ سال ۱۳۲٤ و متمم آن بتصویب نرسیده باشد پرداختهای سال ۱۳۲٤ بارعایت قوانین مربوط باعتبارات سال ۱۳۲۳ و برطبق قانون بودجهٔ سال ۱۳۲۲ وقوانین متمم بودجهٔ سال ۱۳۲۱ و ۱۳۲۲ و قانون وآئین نامه های مربوط بکمك کارمندان دولت بعمل خواهد آمد

تبصره ۲ - مفاد تبصرهٔ ۱ قانون مصوب دوم مرداد ماه ۱۳۲٤ راجع بپرداخت کمك کارمندان وزارت جنك تا آخر سال ۱۳۲٤ مجری خواهد بود

تبصره ۳ - هزینهٔ نگاهداری یك هزار نفر ژاندارم بطور احتیاط درمرکز از بابت هشت ماههٔ مرداد تا آخر اسفند سال ۱۳۲٤ مأخذ اعتبار چهار ماههٔ اول ۱۳۲٤ (موضوع تبصرهٔ ۲ قانون دوم مرداد ماه ۱۳۲٤) قابل پرداخت خواهد بود .

تبصره ٤ - وزارت دارائی مجاز است اضافه اعتباری را که در بودجهٔ ۱۳۲٤ کل کشور برای شهربانی کل و ژاندارمری کل منظور شده مطابق زیر بودجه‌ای که وزارت کشور با موافقت وزارت دارائی تهیه و تنظیم مینماید پرداخت نماید .

ماده دوم - وزارت دارائی مجاز است زیر را از آمد سال ۱۳۲٤ پرداخت و در حساب بودجهٔ سال جاری منظور نماید :

۱ — مبلغ یکمیلیون و ششصدو بیست وپنج هزار ریال اعتبار هزینه‌های اضافی سفارت کبرای ایران در واشنگتن .

۲ — مبلغ یکمیلیون ریال اعتبار هزینه‌های کنگرهٔ پزشکی .

۳ — مبلغ یکمیلیون و ششصدو هشتاد هزار ریال اعتبار حقوق و هزینه های نمایندگان اعزامی به انجمن سانفراسیسکو .

٤ - برای خط ورامین و شهریار سه میلیون ریال

٥ — اعتبار ممیزی املاك مزروعی از بابت سال ۱۳۲۳ مبلغ سیزده میلیون ریال واز بابت سال ۱۳۲٤ مبلغ هفت میلیون ریال .

٦ — مبلغ سه میلیون ریال اضافهٔ اعتبار مادهٔ (۲۳) بودجهٔ ۱۳۲٤ وزارت امور خارجه برای تأسیس نمایندگی های جدید و هزینه و حقوق نمایندگان ایران در جامعهٔ ملل پس از موافقت کمیسیون بودجه .

کمیسیون بودجه بعد از وصول بودجه نمایندگی های جدید در ظرف پانزده روز نظر خود را ابلاغ خواهد نمود .

۷ — مبلغ هشت میلیون و چهار صد هزار ریال اضافه اعتبار انتفاعی کشور و تعهدات سال های قبل آن (علاوه براعتبار مصوب سال ۱۳۲۳).

تبصره — وزارت دارائی مجاز است مقاوله نامه های مربوط بساختمانهای دبستانهای نو بنیاد و بیمارستان فارابی را مبادله و از اعتبارات مربوط پرداخت نماید این موافقت مربوط بکارهای انجام شده در گذشته میباشد

ماده سوم — اعتبارات مالی از ۱۳۲۳ بمبلغ ۵۰ میلیون ریال برای پرداخت تعهدات سال ۱۳۲۳ تصویب میشود

ماده چهارم — وزارت دارائی مجاز است کمبود اعتبار سال ۱۳۲۳ و ۱۳۲٤ متأخرین خدمت را از در آمد سال ۱۳۲٤ پرداخته وبحساب هزینه سال جاری منظور بدارد.

ماده پنجم — وزارت دارائی مجاز است مبلغ دویست و چهل و سه هزار و پانصد و هفتاد ریال و سی وپنج دینار که در سال ۱۳۲۳ از بابت عوارض گمرکی لوله‌های آب بوشهر دریافت شده مسترد نماید که بمصرف هزینه آب بوشهر برسانند

ماده ششم — بوزارت دارائی اجازه میشود ترفیع و اضافات قانونی سال ۱۳۲٤ کارمندان و خدمتگذاران را که در بودجه‌های تفصیلی سال ۱۳۲٤ وزارتخانه ها و ادارات و بنگاههای دولتی پیش بینی نموده اند مطابق ارقام منظور در بودجه‌های تقدیمی بکمیسیون بودجه مجلس شورای ملی پرداخت نماید

ماده هفتم — اعتبار بودجه دانشکده دام پزشکی که ضمیمه دانشگاه تهران شده با موافقت وزارت دارائی از بودجه وزارت کشاورزی مجزی و بودجه دانشگاه علاوه میشود

ماده هشتم — از ابتدای سال ۱۳۲٤ کالاهای وارده برای مصرف بنگاههای خیریه امریکائی و انگلیسی از پرداخت حقوق و عوارض گمرکی و مالیات راه و هر گونه عوارض و مالیاتی که بعدا وضع گردد بخشوده خواهد بود

ماده نهم — وزارت دارائی مجاز است از تاریخ تصویب این قانون علاوه بر شهریه فرزندان مرحوم داور ماهیانه دو هزار ریال درباره دو نفر پسران آنمرحوم برقرار و پرداخت نماید

ماده دهم — وزارت دارائی مجاز است مطابق دو ثلث آخرین حقوق مرحوم دکتر عبدالله حامدی و جواد آزادی و ابوالقاسم نراقی را از تاریخ تصویب این قانون طبق قانون مستمریها بورثه قانونی آنها بپردازد

تاریخ ۲۱ر ۷ ر۱۳۲٤
شماره ۲۱۱۹۹ ر ۷۱۳

مجلس شورای ملی

نظر باینکه ماده ۲ قانون متمم بودجه سال ۱۳۲۰ وصول مالیاتی را از دادوستد هائیکه بطریق مزایده وحراج بعمل میآید مقرر داشته واز لحاظ اینکه تفسیر کلمه «دادوستد» وصول این مالیات را دچار اشکال نموده و بعلاوه لزوم پیشنهاد و تصویب آن ضمن مواد قانون متمم بودجه درهرسال در تثبیت منابع عواید دولت ممکن است تزلزلی ایجاد نماید لهذا برای رفع این قبیل اشکالات وتزیید درآمد دولت ماده ۲ قانون متمم بودجه سال ۱۳۲۰ را بشکل دیگری تنظیم وبرای تصویب تقدیم میدارد

ماده واحده - الف - از بهای فروش و اجاره هائیکه از طریق مزایده وتسلیم پیشنهاد بعمل میاید از فروشنده یا موجر پنج درصد مالیات دریافت خواهد شد مگر آنکه پرداخت مالیات مزبور در آگهی مزایده وحراج عهده مستاجر یا خریدار اعلام ومورد موافقت مستاجر یا خریدار واقع شده باشد

ب - چنانچه پرداخت مالیات بعهده خریدار یا مستاجر باشد بایستی اداره دارائی محل از چگونگی امر مطلع ومالیات متعلقه قبل از تنظیم پیمان اجاره و تحویل اموال مورد معامله پرداخت شود درصورت مسامحه و قصور موجر یا فروشنده مسئول پرداخت مالیات مربوطه خواهد بود

ج — حراج و مزایده های اجرائی ثبت اسناد اداره املاك وزارت دادگستری ومزایده هائیکه برای تامین پرداخت مطالبات طلب کاران بعمل میآید وهمچنین مزایده ومناقصه خرید لوازمات وادوات وماشین آلات و نیازمندی های دیگر ویا فروش فرآورده ها واموال زائد که دولت یا یکی از موسساتی که کلا متعلق بدولت باشد درآن شرکت نماید از پرداخت این مالیات معاف خواهد بود

نخست وزیر — وزیر دارائی
محسن صدر — محمود بدر

قانون وزارت دارائی

قانون اجاره پرداخت حقوق وهزینه‌های کشور بابت دوماهه مرداد وشهریورماه ۱۳۲٤ که بتصویب مجلس شورای ملی وصحه ملوکانه رسیده است بشرح زیر ابلاغ میگردد .

باتاییدات جاودانه متعال

ما

پهلوی شاهنشاه ایران

محل صحه همایونی

نظر باصل بیست وهفتم متمم قانون اساسی مقرر می داریم .

ماده اول — قانون اجازه پرداخت حقوق و هزینه‌های کشور بابت دوماهه مرداد و شهریورماه ۱۳۲٤ که درجلسه چهارم مهرماه یکهزار و سیصد و بیست و چهار بتصویب مجلس شورای ملی رسیده و منضم باین دستخط است بموقع اجرا گذشته شود .

ماده دوم — هیئت دولت مأمور اجرای این قانون هستند . بتاریخ چهار دهم مهرماه ۱۳۲٤ قانون اجازه پرداخت حقوق وهزینه‌های کشور بابت دوماهه امرداد و شهریورماه ۱۳۲٤

ماده واحده - بوزارت دارائی اجازه داده میشود که کلیه حقوق و هزینه های وزارتخانها و بنگاههای دولتی را برای مرداد و شهریورماه ۱۳۲٤ درحدود ۲ دوازدهم اعتبارات مصوب ۱۳۲۳ پرداخت نمایند .

تبصره ۱ - وزارت دارائی مجاز است اضافه اعتباری را که در بودجه سال ۱۳۲٤ کل کشور برای وزارت بهداری ووزارت فرهنك ودانشگاه منظور شده مطابق زیر بودجه که وزارت فرهنك و وزارت بهداری ودانشگاه با موافقت وزارت دارائی تهیه وتنظیم مینماید پرداخت نماید .

تبصره ۲ - بوزارت دارائی اجازه داده میشود رقم اعتبار پیشنهادی در حدود بودجه ۱۳۲٤ را برای مصرف اداره های کل ساختمان و بنگاه مستقل آبیاری درحدود قوانین مالی کارسازی دارد .

تبصره ۳ - از این تاریخ ببعد پرداخت حقوق مستخدمین بیگانه که بدون تصویب مستقیم مجلس شورای ملی استخدام گردیده اند اعم از روز مزد وغیره ممنوع است ودولت مکلف است کلا لایحه استخدام هریك از آنها را که لازم بداند بمجلس شورای ملی تقدیم نماید .

تبصره ٤ - هیچ کنگره پزشکی در ایران اعم از کنگره ملی یا بین‌المللی نمیتوان تشکیل داد مگر آنکه برنامه فنی آنرا قبلا شورای دانشکده پزشکی تهران وشورای عالی بهداشت تصویب نموده باشد وبهیئت وزیران پیشنهاد نماید تا پس از تصویب هیئت وزیران بموقع اجرا گذاشته شود وفقط اتباع ایران یا مستخدمین دولت ایران میتوانند عضویت هیئت مؤسسه کنگره را داشته باشند .

تبصره ٥ - سالهای خدمت گذشته کمك آموزگاران ودبیران مشمول ماده ۱۵ قانون تعلیمات عمومی جزء خدمت رسمی آنها محسوب میشود ولی باید کسور بازنشستگی خدمت گذشته خود را مطابق

قوانین مربوطه نقدا یااقساطا بپردازند .

تبصره ۶ - الف — وزارت دارائی مکلف است ازتاریخ اجراء برای مدت یکسال ازفروش اجناس انحصاری زیر ،

تریاك — قماش — قندوشکر و چای ازقرار صدی سه اضافه برقیمت دولتی وصول وعایدات هر شهرستانی رابشهرداری آن شهرستان تسلیم نماید

ب - کسور دینار اضافه صدی سه بنفع مصرف کنندگان حذف میشود .

این قانون که مشتمل بریك ماده وشش تبصره ضمیمه است درجلسه چهارم مهرماه یکهزاروسیصدو بیست و چهار بتصویب مجلس شورای ملی رسیده است .

رئیس مجلس شورای ملی .

سیدمحمدصادق طباطبائی

اصل قانون بضمیمه فرمان ملوکانه دردفتر نخست وزیر است

نخست وزیر

آئین نامه ها

آئین نامه کمیسیون عفو و بخشودگی

نظر بماده ٤ قانون اصول تشکیلات عدلیه و استخدام قضات مصوب ششم دی ماه ۳۱۵ وماده ۵۵ قانون مجازات عمومی وزارت دادگستری مقرر می دارد ،

ماده ۱ — برای اجرای ماده ۵۵ قانون مجازات عمومی هرچهار ماه یکمرتبه تحت نظر ریاست اداره حقوق وزارت دادگستری کمیسیونی متحصر آمرکب از اشخاص زیر ،

الف - دادستان استان

ب - دادستان دیوان کیفر

ج - دادستان شهرستان

د - نماینده وزارت جنك

ه - رئیس زندان شهربانی

تشکیل می شود .

تبصره ۱ - نماینده وزارت جنك اقلا داری درجه سرهنگی خواهد بود .

تبصره ۲ - درمواردضروری ممکن است بامر وزیر دادگستری کمیسیون عفو وبخشودگی بطور فوق العاده وخارج ازنوبت تشکیل شود

ماده ۲ — درخواستهای عفو محکومین یا بستگان آنها پس از جلب نظر دادستان مربوط در کمیسیون عفو وبخشودگی طرح میشود و دادسرا ها مکلفند که نظریه خودراصریحا مبنی برموافقت یامخالفت اظهار نمایند .

ماده ۳ — اشخاصی که طبق آئین نامه زندان حسن رفتار داشته یاحبس در روحیه و اخلاق آنها مؤثر شده یادارای کثرت عائله یاضعف مزاج بوده یا سن آنها ازشصت سال خورشیدی تجاوز نموده ویا بجهتی زندانی شدن آنها مقتضی نباشد ممکن است طبق مقررات مورد عفو وبخشودگی قرار گیرند

ماده ٤ - اداره حقوقی دارای دفتری خواهد بود مشتمل برنکات زیر ،

الف - شماره ردیف

ب - تاریخ وصول درخواست عفو وبخشودگی

ج - اسم شخص یاعنوان درخواست کننده

د - دادگاه صادر کننده حکم

ه - علت محکومیت ونوع (جنحه - جنایت) و میزان مجازات

و - تاریخ قطعیت حکم وشروع به اجرا درصورتی که شروع به اجرا شده باشد

ز - تاریخ طرح درکمیسیون

ح - خلاصه رأی کمیسیون و تاریخ آن

ط - اسامی آقایان اعضاء کمیسیون

ی - تاریخ ابلاغ بخشودگی

ك - ملاحظات

ماده ۵ - درخواست عفو را متصدی قسمت مربوطه بارعایت تاریخ وصول دردفتر مذکور در بالا ثبت و پرونده محکومیت محکوم را دقیقاً مطالعه و گزارش جریان را بطور خلاصه برای طرح درکمیسیون تهیه می نماید .

ماده ٦ — رد درخواست بخشودگی از طرف کمیسیون مانع تجدید درخواست آن نمیباشد

ماده ۷ - گزارش های پرونده های محکومین را رئیس اداره حقوقی درکمیسیون طرح می کند و پس از رسیدگی واظهار نظر که باید باذکر جهت رد یاقبول باشد صورت مجلسی ازخلاصه عملیات ونظریه کمیسیون بامضاء تمام شرکت کنندگان تنظیم وبرای اجرای ماده ۵۵ قانون کیفر عمومی نزد وزیر دادگستری فرستاده می شود تا نسبت بمحکومینی که وزیر دادگستری عفو یاتخفیف آنان را مقتضی میداند فهرست عرض تنظیم می شود

ماده ۸ — عفو یاتخفیفی که بترتیب مذکور مورد تصویب ملوکانه واقع می گردد بعدادستان مربوط ابلاغ تا فوراً اجرای آن را بزندان دستور دهد .

م - ٤۷٦۵

شماره ۱٤۳۷٦ ۲۸ر۷ر۲٤

وزارت دادگستری

اصلاح آئین نامه

نظر بقانون الغاء اختیارات رئیس کل دارائی مصوب هیجدهم دی ماه ۱۳۲۳ که اختیار اصلاح آئین نامه هائی که ازطرف دکتر میلسپو صادر گشته بدولت واگذار شده است ونظر بتصویب نامه مورخ ۱۵ر۱۲ر۳۲۳ هیئت وزیران موضوع الحاق اداره کل مال الاجاره ها بوزارت دادگستری هیئت وزیران در جلسه ۲۵ مهرماه ۲۲۲٤ بنابپیشنهاد وزارت دادگستری آئین نامه شماره ۲ر۱۸۸ را بشرح زیر اصلاح و تصویب مینماید

فصل اول - مستغلات مشمول

ماده ۱ — دکاکین - مغازه ها - خانه ها - مسافر خانه ها - گرمابه ها - کاروانسراها - محل کار خانه ها - کارگاهها - انبارها - اطاق های کرایه و بطور کلی هر محلی که برای پیشه یاسکنی تا بحال اجاره داده شده است یا درزمان اعتبار این آئین نامه اجاره داده میشود مشمول مقررات این آئین نامه خواهد بود .

تبصره ۱ — منظور ازاجاره مذکور در این ماده آن است که تصرف متصرف بعنوان اجاره یاصلح منافع یا عنوان دیگری بمنظور اجاره باشد اعم از اینکه نسبت بمورد تصرف سندرسمی یا غیر رسمی تنظیم شده ویاتصرف متصرف برحسب تراضی بامالك یانماینده او باشد

تبصره ۲ — اراضی مزروعی محصور یا غیر محصور واقع درشهرها وقصبات مشمول این آئین نامه خواهد بود

تبصره ۳ - تصرف ناشی ازمعاملات رهنی تصرف بعنوان اجاره شناخته نمیشود .

فصل دوم - تنظیم اجاره نامه

ماده ۲ — دفاتر رسمی ثبت مکلفند علاوه بر نکاتی که بموجب قوانین و مقررات موجوده باید رعایت شود نکات زیر رانیز در اجاره نامه تصریح نمایند .

الف - شغل موجر ومستأجر

ب - تعیین اینکه عین مستاجره درتصرف مستاجر میباشد یاخیر

ج - درصورتیکه مورد اجاره درتصرف مستاجر نباشد تعیین اینکه مطابق کدامیك از فقرات ماده ۳ این آئین نامه مورداجاره به اجاره داده میشود

د — قید اینکه لااقل ده روز پس ازسررسید هر قسط بمستاجرین برای پرداخت مهلت داده شود

ه - سایر شرایطی که مخالف این آئین نامه نبوده ومورد توافق طرفین قرار گیرد

و — تعیین اینکه اجاره بمنظور سکنی یا پیشه است ودر صورتیکه بمنظور پیشه است تعیین نوع پیشه

ز - تعیین اینکه میزان اجرت المثل پس ازانقضاء مدت یاپس ازفسخ بمیزان اجرت المسمی استوا اجرت المثل نبایستی بهیچ عنوانی ازمیزان اجرت المسمی تجاوز کند .

ماده ۳ — موجر حق دارد درموارد زیر با شخصی که عین مستاجره درتصرف اوتمامی باشد عقد اجاره منعقد نماید .

الف - درصورتیکه مورد اجاره نوساز بوده وقبلا در اجاره کسی نبوده باشد

ب — درصورتیکه مورد اجاره درتصرف مالك باشد .

ج — در صورتی که در نتیجه اجراء حکم ویا بارضایت ازمورد اجاره مستاجر خارج شده باشد

ماده ٤ — موجر درموقع تجدید اجاره میتواند بامستاجر جزء مستقلا معامله نموده وقسمتی از مورد اجاره راکه درتصرف مستاجر جزء است بخود او اجاره دهد .

ماده ۵ - دفاتر رسمی ثبت اسناد درتنظیم اجاره نامه های مربوط بماده ۱ باید رعایت کلیه مقررات این آئین نامه رابنمایند تخلف ازاین دستور موجب تعقیب انتظامی خواهد بود

فصل سوم - میزان اجاره

ماده ٦ — حداکثر میزان مال الاجاره مستغلاتی که مشمول مقررات این آئین نامه میشوند درهرحال نباید از میزان اجاره حقیقی املاك مشابه که در اول اسفندماه ۱۳۲۱ دراجاره بوده اند تجاوز نماید درموردمستغلاتی که درتاریخ نامبرده دراجاره نبوده ویا تاتاریخ اجرای این آئین نامه اجاره آنها منقضی شده وهمچنین اجاره هائی که درمدت اعتبار این آئین نامه مدت آن منقضی می شود میزان اجاره معادل اجاره حقیقی املاك مشابه درتاریخ اسفند ماه ۲۱ خواهد بود .

ماده ۷ - هر قبیل مستغلاتی که بتصدیق شهرداری از تاریخ اجرای این آئین نامه در اراضی بیاض جدیدا از پی بنا شود مشمول این آئین نامه

نخواهد بود .

ماده ۸ - درصورتیکه مال الاجاره مستغلات مشمول ماده ۱ ازحد اکثریکه این آئین نامه اجازه داده است تجاوز کند میئت رسیدگی بتقاضای ذینفع تاحد اکثر میزان مجاز آنرا تقلیل خواهد داد ودرصورتیکه مال الاجاره مستغلات نامبرده کمتر ازمیزان مزبور باشد موجر نسبت بزمان بعدازانقضاء مدت اجاره میتواند درخواست تعدیل آنرا تامیزان مجاز بنماید .

- فصل چهارم پرداخت -

ماده ۹ - مستاجر موظف است در موعدیکه در اجاره نامه رسمی ذکرشده است مال الاجاره را بموجر یانماینده او بپردازد ودرصورت امتناع موجر یانماینده او ازدریافت وجه باید مال الاجاره راظرف همان مدت در صندوق ثبت تودیع و قبض آن را بدفتر خانه تنظیم کننده سند اجاره تسلیم و رسید دریافت دارد وبدینوسیله مانع حق فسخ موجرشود در این مورد دفتر خانه موظف است ظرف دو روز بوسیله ثبت محل مراتب را بموجر یا نماینده او برای دریافت وجه اخطار نماید .

ماده ۱۰ — مستاجریکه اجاره نامه رسمی ندارد مکلف است منتهی تا روز دهم هرماه مال الاجاره ماه قبل رابموجر یانماینده او بپردازد . ودرصورت امتناع موجر یانماینده او ازدریافت وجه باید مال الاجاره راظرف همان مدت درصندوق ثبت تودیع و قبض آن را بنزدیکترین دفتر خانه محل مستقل تسلیم و رسیددریافت داشته ومنتهی ظرف دو روز مراتب را برای یکمرتبه بوسیله اظهار نامه رسمی بموجر یانماینده او ابلاغ واخطار نماید که برای دریافت وجه تودیع شده آنماه ومامهای بعدبدفتر خانه مزبور مراجعه کند .

تبصره - درصورتیکه بین دوباچند دفترخانه راجع بنزدیك بودن بمحل وقوع ملك اختلاف شودتعیین نزدیکترین دفتر خانه یااداره ثبت محل خواهد بود .

(فصل پنجم - تعمیرات)

ماده ۱۱ - تعمیرات کلی مورد اجاره که مربوط باصل بنا و جلوگیری از انهدام آن میباشد بعهده موجر وتعمیرات جزئی که مربوط بهتر استفاده کردن ازمورد اجاره است بعهده مستاجر میباشد

تبصره ۱ - درصورتیکه بین موجر و مستاجر راجع بتعمیرات جزئی و کلی اختلاف حاصل شود حل اختلاف باهیئت رسیدگی مذکور درفصل نهم این آئین نامه میباشد

تبصره ۲ - در صورتیکه موجرحاضر بانجام تعمیرات کلی نباشد بمستاجر اجازه داده خواهد شد تعمیرات کلی را انجام و بحساب موجر بگذارد مشروط بر اینکه مبلغ آن ازشش ماه اجاره زیادتر نشود .

تبصره ۳ - درمورد دکاکین ومغازه ها اگر مالك آن را خراب ومجددا بنا نماید باید بوسیله اظهارنامه رسمی بمستاجر اولی اطلاع دهد که در صورت تمایل حق تقدم اجاره نمودن بامشارالیه است و چنانچه مستاجر اولی در ظرف ده روز حاضر برای اجاره نشود مالك می تواند آن را بغیر اجاره دهد .

- فصل ششم - فسخ وتخلیه -

ماده ۱۲ - درمواردزیر مستاجر میتواند اعلام بطلان یافسخ اجاره را تقاضا کند

۱ - درموردیکه عین مستاجره تلف شده و یاقابل استفاده ای که منظور از اجاره است نباشد .

۲ - درموردیکه مطابق شرائطی که بنفع مستاجر دراجاره نامه گذاشته شده است حق فسخ مستاجر تحقق پیدا کند .

۳ - درصورت فوت مستاجر درانتهاء مدت اجاره باشرط آنکه ورثه نتوانند درمورد اجاره شغل مورث خودرا ادامه دهند وحق واگذاری عین مستاجره را بدیگری نیزدارانباشند .

٤ - درموردیکه مستاجر اثبات کند که دراثر قوه قاهره قادر باستفاده ازمورد اجاره نمیباشد .

تبصره - حکم بطلان یافسخ اجاره بدفترخانه تنظیم کننده سنداعلام خواهدشد که درستون ملاحظات ثبت اجاره نامه قید نماید .

ماده ۱۳ - درموارد ذیل حکم تخلیه بتقاضای موجرصادر خواهد شد .

۱ - در موردیکه مستاجر بدون داشتن حق واگذاری مورد اجاره بغیر آنرا بنحوی بغیر واگذار نماید .

۲ - درموردیکه مستاجر نسبت بمورد اجاره رفتاری نماید که کاشف از سوء نیت مسلم او باشد

۳ - درموردیکه مستاجر درموعد مقرر درمواد ۹ و ۱۰ مال الاجاره رانپردازد . دراین موردچنانچه مستاجر سه ازرویت اولین اخطاردفترهیئت رسیدگی ظرف ٤۸ ساعت وجه را بپردازد فقط برای یك مرتبه مانع ازصدورحکم تخلیه خواهدشد .

٤ - درموردیکه عین مستاجره محل سکنی باشد وموجر در اجاره نامه حق فسخ اجاره رادرصورت فروش برای خودقید کرده باشدمشروط براینکه خریدار بخواهد شخصادرآن محل سکونت کند ویاآنرابرای سکونت منسوبین طبقه اول خودتخصیص دهد دراین مورد چنانچه خریدار تایکماه ازتاریخ خرید مستقل برای تخلیه مراجعه نکند درخواست تخلیه باین عنوان تاآخر مدت اجاره مشارالیه پذیرفته نخواهدشد

۵ — درصورتیکه پس از انقضاء مدت اجاره موجر احتیاج قطعی بموردا جاره برای استفاده شخص خود یااقرباء طبقه اول خود داشته باشد

٦ - درموردیکه یکماه پس ازاخطارموجر مستاجر حاضر بتجدید اجاره طبق این آئین نامه نشود

تبصره ۱ — درصورتیکه درموارد مشمول بندهای ۱ و ۲ و ۳ و ٤ مدت اجاره منقضی نشده باشد قبل از صدورحکم تخلیه دستور فسخ اجاره بدفترخانه مربوطه صادر خواهد شد و دفتر خانه موظف است طبق آن اقدام ودراولین فرصت نتیجه را اعلام نماید

تبصره ۲ - درصورتیکه موجردارای مستغلات متعدد باشد که مدت اجاره آنان منقضی شده وموجر برای استفاده شخص خود یااقرباء طبقه اول خود تقاضای تخلیه یکی ازآنان رابنماید تعیین اینکه کدام یك از مستغلات متناسب با احتیاجات متقاضی است وباید تخلیه شود باهیئت رسیدگی خواهد بود

ماده ۱٤ - درمورد بند ۵ ماده ۱۳ احتیاج موجر بایستی پس ازتصرف دادن مورد اجاره بمستاجر ایجاد شده باشد وموجر بایستی این احتیاج را اثبات نماید بعلاوه قبل ازصدوردستور اجراء موجر بایستی بموجب سند رسمی درمقابل مستاجر سابق خودتعهد کند که اگر مورد اجاره را بنحویکه ادعا کرده است پس از تخلیه مستاجر ولااقل برای مدت یکسال مورد استفاده ایکه تعیین کرده است قرار ندهد مبلغی معادل مال الاجاره سه ساله مورد اجاره بمستاجر بپردازد مگر آنکه ثابت کند که عدم استفاده اودر مدت یکسال دراثر قوه قاهره بوده ودراین صورت هیئت رسیدگی سند پرداخت را ابطال خواهد کرد

(فصل هفتم - مهلت)

ماده ۱۵ — تخلیه اجباری مورد اجاره بدون مراعات مهلت های مذکور دراین ماده ممکن نخواهد بود

الف — درموردیکه حکم تخلیه باستناد بندهای ۱ و ۲ و ۳ و ٤ ماده ۱۳ صادرشده باشد ده روز پس از ابلاغ حکم

ب - در موردیکه حکم تخلیه باستناد بندهای ٤ و ۵ ماده ۱۳ صادر شده باشد دو ماه پس از ابلاغ حکم .

فصل هشتم - مقررات کلی

ماده ۱٦ — اگر مستاجر محل پیشه که حق واگذاری مورداجاره را بغیر نداشته است فوت کند وارث یا وراث او حق استفاده ازمورد اجاره را خواهند داشت مشروط براین که درهمان محل بشغل مورث خود ادامه دهند وهر یك از آنان که اجاره را بپردازد برائت ذمه سایرین حاصل خواهد شد در مورد محل سکنی اگر مستاجر حق واگذاری بغیر نداشته باشد وارث یا وارثی که بامتوفی زندگی می کرده اند حق خواهند داشت که سکونت خود را در عین مستاجره ادامه دهند و هر یك از آنان که اجاره را بپردازد برائت ذمه سایرین حاصل خواهد شد .

ماده ۱۷ - هر شخصی که بدون اجاره نامه رسمی بعنوان مستاجر متصرف مورد اجاره میباشد کلا و جزئا حق واگذاری مورد اجاره را بغیر نخواهد داشت .

ماده ۱۸ - خود داری موجر ازتجدید اجاره در صورتی که مستاجر متصرف مورداجاره مطابق شرایط این آئین نامه مورد اجاره را اجاره نماید مجاز نخواهد بود مگر در موردیکه بموجب این آئین نامه بموجر حق تقاضای تخلیه داده شده است ودر مورد ماده ٤

ماده ۱۹ - کلیه طرق مستقیم یا غیرمستقیمی که طرفین به منظور فرار از مقررات این آئین - نامه اتخاذ نمایند پس از اثبات بلا اثر و باطل خواهد بود .

ماده ۲۰ - رسیدگی بکلیه اختلافات ناشیه از اجرای این آئین نامه وهمچنین رسیدگی باختلافات ناشی ازقطع جریان برق وآب وتلفن بین موجر و مستاجر منحصراً درصلاحیت هیئت های مذکور در فصل نهم این آئین نامه خواهد بود

فصل نهم - مرجع وترتیب رسیدگی

ماده ۲۱ — برای اجرای مقررات این آئین نامه در مرکز اداره ای بنام اداره مال الاجاره تهران که جزء سازمان اداره کل ثبت خواهد بود تشکیل میشود و اداره نامبرده مرکب خواهد بود از یك رئیس وهیئت های رسیدگی به اختلافات و عده کافی اعضاء علی البدل وبازرس واعضاء دفتری و مامور ابلاغ و احضار ریاست هیئتهای رسیدگی با رئیس اداره مال الاجاره تهران است که سمت ریاست شعبه اول رانیز دارا خواهد بود .

ماده ۲۲ - درتهران هیئت رسیدگی باختلافات تشکیل میشود از یکنفر رئیس و یکنفر کارمند بپیشنهاد وزارت دادگستری ورای این دونفر درصورت اتفاق

مناط اعتبار وقطعی خواهد بود و در هر موردیکه بین این دونفر اختلاف حاصل شود یکنفر ازاعضاء هیئتهای دیگر بتعیین رئیس شعبه اول برای مشاوره ورای درموضوع اختلاف ضمیمه خواهد شد ودر این صورت رای اکثریت قاطع است

ماده ۲۳ -مرجع رسیدگی بدعاوی اطاقهای استیجاری تهران دادگاه بخش ناحیه محل وقوع ملك است که طبق مقررات این آئین نامه رسیدگی ورای میدهد

رسیدگی دادگاه های مزبور فوری و خارج از نوبت است وبعلاوه اداره مال الاجاره تهران باید بتوسط بازرسهای خود لااقل درهرسه ماه یکدفعه وضعیت مستاجرین اطاق نشین هرمحل را بازرسی کرده وچنانچه برخلاف مقررات این آئین نامه نسبت بآنها تعدی شده باشد و ببازرس شکایتی اظهار شود بازرس فورا رسیدگی ودستور رفع تعدی را درمحل داده وبلافاصله بموقع اجرا میگذارد وجریان را باداره مال الاجاره تهران اطلاع میدهد رای بازرس در این مورد قطعی و غیر قابل تجدید نظر است اراء صادره از دادگاه های بخش ناحیه قطعی و غیرقابل تجدید نظر وتوسط مامورین اجرای دادگاه بموقع اجرا گذشته میشود

ماده ۲۴-درخارج ازتهران هیئت رسیدگی مرکب خواهد بود از رئیس دادگاه شهرستان در بخشها رئیس دادگاه بخش ورئیس ثبت ورئیس انجمن شهر (در صورت نبودن رئیس انجمن شهر درشهرستانها شهردار ودرصورت نبودن او فرماندار ودربخشها بخشدار) و ریاست هیئت با رئیس دادگاه خواهد بود و بقدر احتیاج عضوعلی البدل خواهد داشت ورای اکثریت این هیئت قاطع است در نقاطیکه حضور یکی از اعضاء معین دراین ماده مقدور نباشد جانشین آنرا وزارت دادگستری انتخاب مینماید

ماده ۲۵-درخارج ازتهران کارهای دفتری واداری هیئت توسط کارمندان و مامورین ثبت انجام و جلسات هیئت در اداره ثبت تشکیل میشود

ماده ۲۶ - درهرمورد که بنظر وزارت دادگستری یامدیر کل ثبت رای هیئتهای رسیدگی بر خلاف مقررات این آئین نامه باشدموضوع در هیئت تجدید نظرطرح ورای هیئت تجدیدنظر لازم الاجراء است مشروط بر اینکه تقاضای تجدید نظر برحسب درخواست یکی ازطرفین ودستور آن منتهی درمدت یکماه ازتاریخ ابلاغ حکم ازطرف وزارت دادگستری یامدیر کل ثبت صادر شود.

ماده ۲۷ - هیئت تجدید نظرمذکور در ماده فوق از سه نفر کارمندان عالیرتبه قضائی یا اداری باانتخاب وزارت دادگستری در مرکز تشکیل میشود

ماده ۲۸ — رسیدگی هیئتها بطور اختصاری وسریع و بارعایت ترتیب تاریخ وصول تقاضا نامه خواهد بود بجز در موارد ذیل که خارج از نوبت رسیدگی میشود

۱ — درمورد ماده ۱۱

۲ — در مورد بندهای ۱ و ۲ و ۳ و ۶ ماده ۱۴

۳ — درموردماده ۱۲ ودرمورد اختلافات ناشی ازقطع برق وآب وتلفن

ماده ۲۹ — چنانچه در جلسه رسیدگی طرفین حاضر بخاتمه دادن اختلافات بطریق صلح نشوند هیئت بارعایت مقررات این آئین نامه رسیدگی و رای مقتضی میدهد درهرجاکه احتیاج بنظر کارشناس باشد بطریقی که مقتضی بداند کسب نظر نموده رای خواهد داد.

طرفین باید برای رسیدگی درهیئت حاضرشوند مگر آنکه حضور یکطرف ممکن نباشد و خود داری طرفی از حضور مانع رسیدگی نخواهد بود.

فصل دهم — ترتیب شکایت و وظایف دفتر

ماده ۳۰ — تقاضای تمدید مدت اجاره یا تعدیل میزان مال الاجاره وبطور کلی استفاده ازهریك ازمقررات این آئین نامه باید روی برگهای چاپی نوشته شده ویارونوشت گواهی شده مدارك بدفتر هیئت تسلیم ورسید دریافت شود

برگهای تقاضا وضمائم آن باید بتعداد اشخاص طرف شکایت باضافه یك نسخه باشد.

ماده ۳۱ — درتقاضانامه نام ونام خانوادگی و وشغل ومحل اقامت طرفین. نوع مستغل موضوع شکایت باتعیین شماره پلاك ومحل وقوع آن باید تصریح شود.

در صورتیکه تقاضا بوسیله وکیل یا نماینده تسلیم شود سند وکالت و نمایندگی باید پیوست تقاضانامه گردد

ماده ۳۲ — هزینه رسیدگی بتقاضا نامه های وارده معادل نیم صدم مال الاجاره یکساله مستغل میباشد و در موقع تقدیم تقاضا نامه بایستی بدفتر هیئت تسلیم ورسید دریافت کرد و درصورت ثبوت ذیحق بودن شاکی هیئت رسیدگی ضمن رای خود دستوردریافت هزینه مزبوررا ازطرف دعوی خواهدداد

تبصره -نسبت بپرونده های متشکله قبل از اجرای این آئین نامه هیئت رسیدگی درموقع اتخاذ اولین تصمیم دستور دریافت هزینه مذکوردراین ماده را خواهد داد.

ماده ۳۳ —شصت درصد وجوه مذکور درماده فوق جزدرآمد عمومی منظور ودر مقابل آن تمبر بتقاضا نامه الصاق وبخزانه دولت تحویل وچهل در صد آن تحت نظر وتشخیص وزارت دادگستری باعضای هیئت وکارمندان دفتری و مامورینی که در انجام وظایف خودجدیت نموده ویادرخارج ازساعات اداری مشغول انجام وظیفه شوند بعنوان پاداش پرداخت خواهد شد.

ماده ۳۴ — دفتر هیئت مکلف است پس از دریافت تقاضانامه ها و هزینه دادرسی و ثبت آنها دردفاتر مربوطه رسید داده وبرای هریك از تقاضا نامه ها پرونده تشکیل وجهت تعیین وقت رسیدگی نزد رئیس هیئت بفرستند. وقت رسیدگی دردفتر اوقات هیئت ثبت وطرفین برای جلسه معین دعوت خواهندشد

سایر وظایف دفتر همان است که طبق مقررات آئین دادرسی مدنی بعهده دفاتر دادگاه محول است و ترتیب ابلاغ اخطارات و آراء هیئت نیز بر اساس مقررات آئین دادرسی مزبور میباشد

(فصل یازدهم —اجراءاحکام)

ماده ۳۵ —آراء هیئت پس از ابلاغ بطرفین و بتقاضای ذینفع بدستور رئیس هیئت بموقع اجرا گذارده میشود ترتیب اجرای آراء هیئت طبق مقررات آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی وبعهده اداره ثبت خواهد بود و حق الاجراء طبق مقررات مزبور بمیزان تعرفه های اجرای ثبت گرفته خواهد شد.

تبصره — در نقاطی که اجرای ثبت نباشد اجرای دادگستری قائممقام آن میباشد.

ماده ۳۶ —رسیدگی بشکایات از اجراءآراء هیئت بعهده هیئت صادر کننده حکم است

ماده ۳۷ — درصورتی که رای هیئت مبنی بر تمدیداجاره باشدبتقاضای یکی ازطرفین دفترهیئت رونوشت رای راجهت تنظیم اجاره نامه برای مدت یکسال ازتاریخ صدوررای بدفتر اسنادرسمی ابلاغ وبطرفین اخطار می کند که در روز و ساعت معینی برای امضاء اجاره نامه در دفتر خانه حضور بهمرسانند

چنانچه موجر حاضر بامضاء اجاره نامه نشود نماینده دادستان اجاره نامه را ازطرف موجر ممتنع امضاء خواهد کرد وا گرمستاجر تاده روز برای امضای اجاره نامه حاضرنشود بتقاضای موجر حکم بتخلیه عین مستاجرصادر خواهدشد

تبصره ۱- تجدید اجاره قطع نظر ازمیزان آن طبق شرائطی خواهدبودکه دراجاره نامه سابق بوده است واگردرسابق اجاره نامه تنظیم نشده باشد شروط متعارفه دراجاره نامه قیدخواهد شد

تبصره ۲- درمورد امضاء اجاره نامه ازطرف نماینده دادستان قبوض اقساطی تامراجعه موجردر دفترخانه تنظیم کننده سند بطورامانی خواهدماند ومستاجر باتودیع مال الاجاره هرماه طبق ماده ۹ این آئین نامه در صندوق ثبت قبض قسطی آنماه را ازسر دفتر دریافت میدارد

ماده ۳۸- درصورتیکه رای هیئت مبنی بر تعدیل میزان مال الاجاره باشد مفادرای از تاریخ تسلیم تقاضانامه مجری بوده ومابه التفاوت مال الاجاره بامبلغ مذکور در رای بتقاضای ذینفع قابل مطالبه خواهد بود.

ماده ۳۹- در صورتیکه رای هیئت مبنی بر تخلیه بوده وپس از انقضاء مهلتهای مقرر درفصل هفتم این آئین نامه تایکماه دوخواست اجرای آن نشود دیگر رای مزبورقابل اجرا نخواهدبود

فصل دوازدهم . اجراء آئین نامه

ماده ۴۰ - این آئین نامه در مرکز بلافاصله پس از انتشار در روزنامه رسمی ودرشهرستانها و بخش هائیکه مشمول آئین نامه شماره ۲۸۸ر۲ — بوده بفاصله یکماه پس ازانتشار در روزنامه رسمی قابل اجراست

ماده ۴۱ - اداره کل ثبت مامور اجرای این آئین نامه است

ماده ۴۲ -درهرنقطه که وزارت دادگستری بنا بپیشنهاد اداره کل ثبت اجرای این آئین نامه را ضروری بداند دستور اجرای آنرا خواهدداد واجرای آن بوسیله درج درروزنامه رسمی ویکی ازوروزنامه های کثیرالانتشار و دربخشها بوسیله الصاق آگهی بدیوارها اعلام خواهدشد

ماده ۴۳- آئین نامه شماره ۲۸۸ر۲ - وکلیه قوانین ومقررات مربوط بتعدیل مال الاجاره مستغلات ازتاریخ اجرای این آئین نامه ملغی است سایر قوانین ومقررات نیز که بامفاد ومقصود این آئین نامه مغایرت داشته باشد مادام که این آئین نامه بقوت خودباقی است موقوف الاجراء خواهد بود

ماده ۴۴ — در هر نقطه ایکه این آئین نامه بموقع اجرا گذاشته شود اجرائیه هائیکه نسبت بتخلیه مستغلات صادرشده وجریان آن خاتمه نیافته بدون اثر وصدوراجرائیه مجددطبق مقررات این آئین نامه بعهده هیئت رسیدگی خواهدبود.

تصویب نامه دردفتر نخست وزیر است — نخست وزیر